

Создано: 24.11.2025 в 19:56

Обновлено: 22.01.2026 в 22:50

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287913276>

Акцент, Акцент

**79109907964**

**Ивановская область, Иваново, улица 3-я Сосневская, 120**

**5 350 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 3-я Сосневская, 120

Округ

[Иваново, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

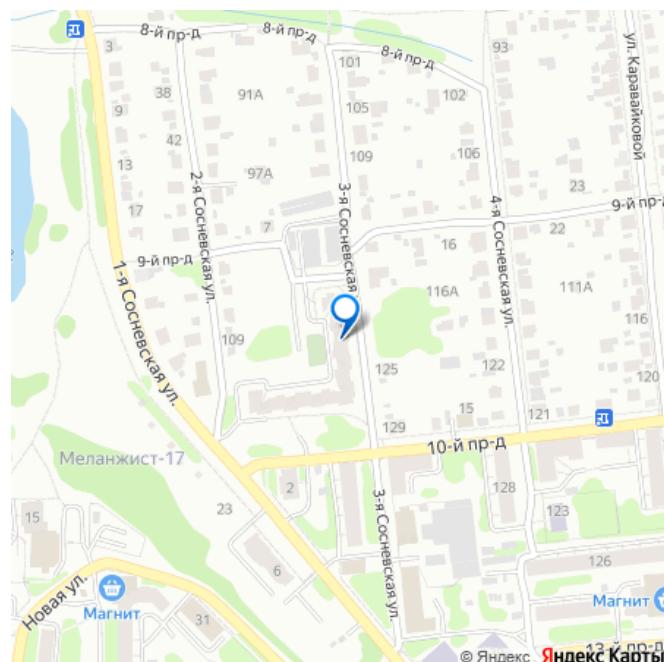
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

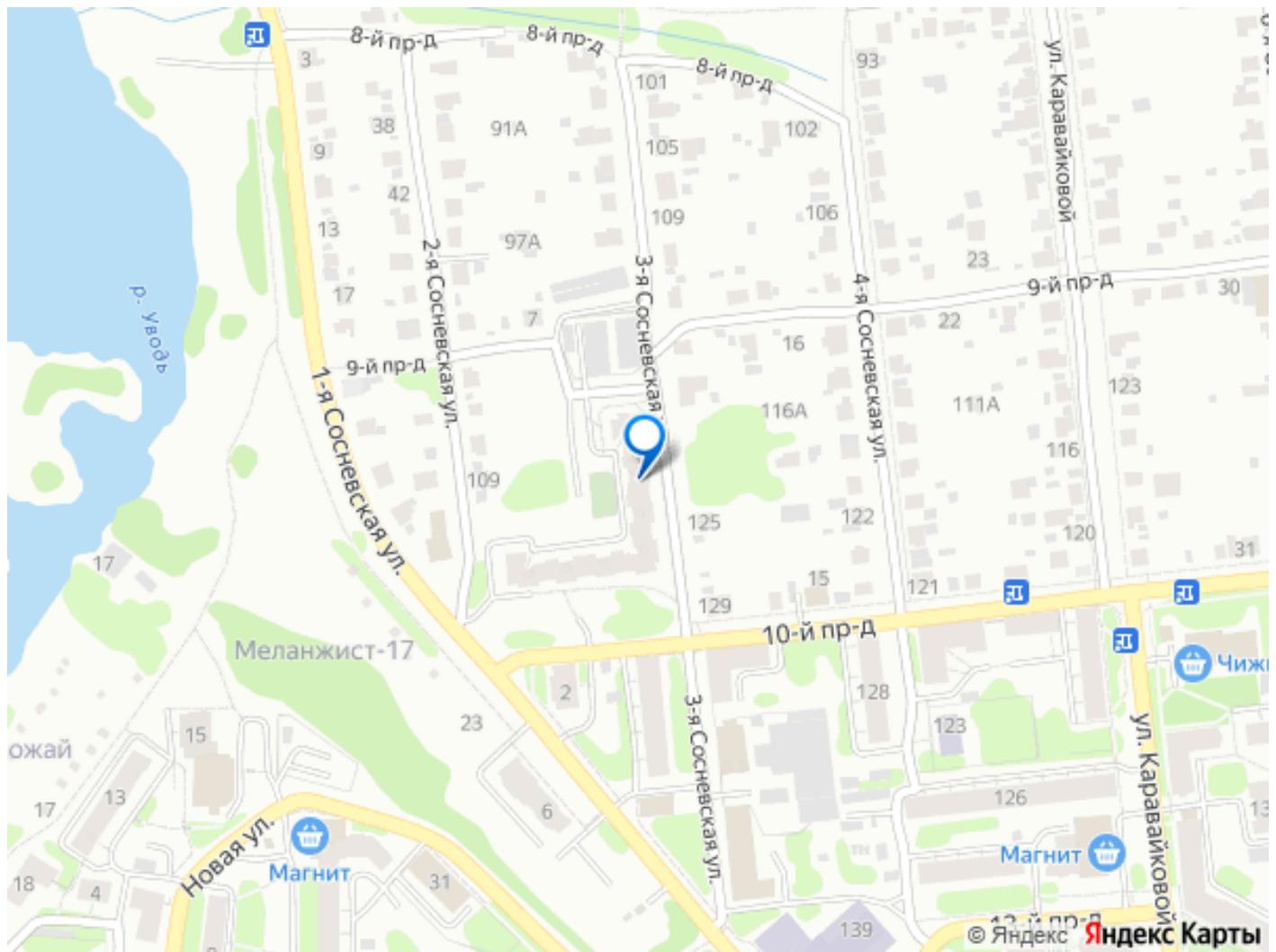
ПРЕДЛАГАЕМ: - Просторную квартиру индивидуальной планировки (установлено), НЕ угловую, теплую, очень светлую и чистую в кирпичном доме - Жилые комнаты площадью 28,3 кв.м: 15,1 кв.м и 13,2 кв.м. - Внимание лоджия 3,2 кв.м в общую площадь квартиры 48,1 не входит !!! Площадь квартиры с лоджией 51,3 кв.м. - Окна на южную сторону фасада. - Выполнялся качественный ремонт (для себя): Чистовой ремонт (профессиональный): стены, потолок, полы - выровнены; гидроизоляция пола в санузле и лоджии; выполнена индивидуальная электропроводка, установлены биметаллические трубы и батареи. Косметический ремонт (профессиональный) - стены и потолки выровнены под покраску, нанесена финская краска (экологично, моющаяся, легко наносить), готовы к нанесению любых видов покрытий. - Окна ПВХ, санузел совмещённый в плитке. - Кухня 7,8 кв.м - В стоимость входит мебель, два больших шкафа купе. - Большая лоджия застеклена, пол на лоджии - плитка. - Чистый подъезд, современный пассажирский лифт. - Двор очень зеленый с детскими площадками, много парковочных мест. - Соседи спокойные, дружелюбные, чистоплотные. - Квартира без долгов и обременений. - Вся сумма в договоре, 1 взрослый собственник - Возможен быстрый выход на сделку. - Подходит под любую ипотеку, опеку, мат-капитал и тд. - Район один из самых

востребованных в городе, с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес залы, центры детского развития, транспортная доступность абсолютно до любой точки города, - Остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком от дома. ПРОДАЖА В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ В ДРУГОЙ РЕГИОН. Продаётся рядом ещё одна 2-км квартира большего размера, смежная, на этой площадке, этого же собственника! \*\*\* Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, \* все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, \* так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».

\*\*\* Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.





Move.ru - вся недвижимость России