

Создано: 07.11.2025 в 17:48

Обновлено: 02.01.2026 в 17:00

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286453691>

Сергей Виноградов, Самолет Плюс

**79085604301**

**Ивановская область, Иваново, улица Кудряшова, 109**

**3 300 000 ₽**

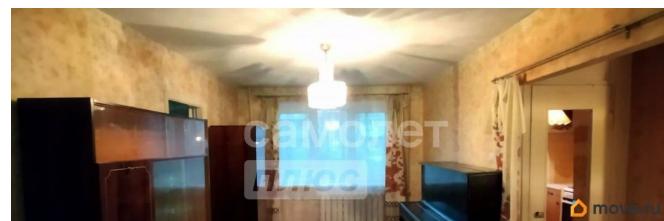
Ивановская область, Иваново, улица Кудряшова, 109

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кудряшова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

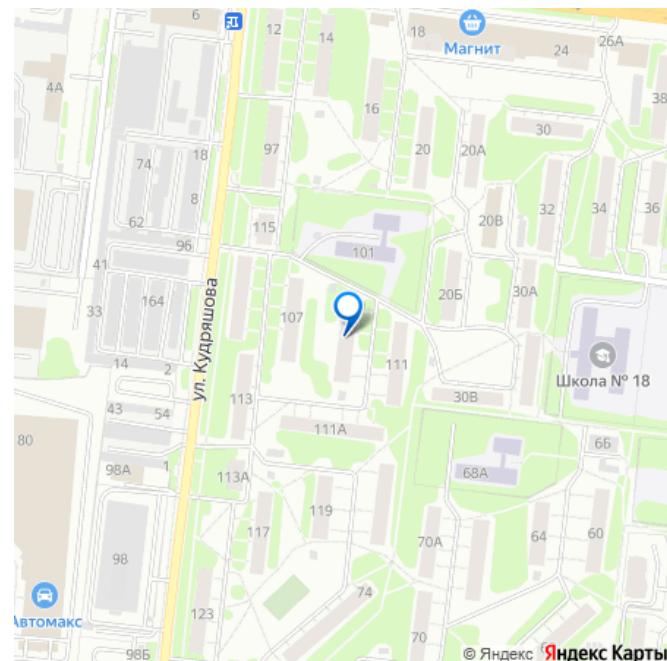
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

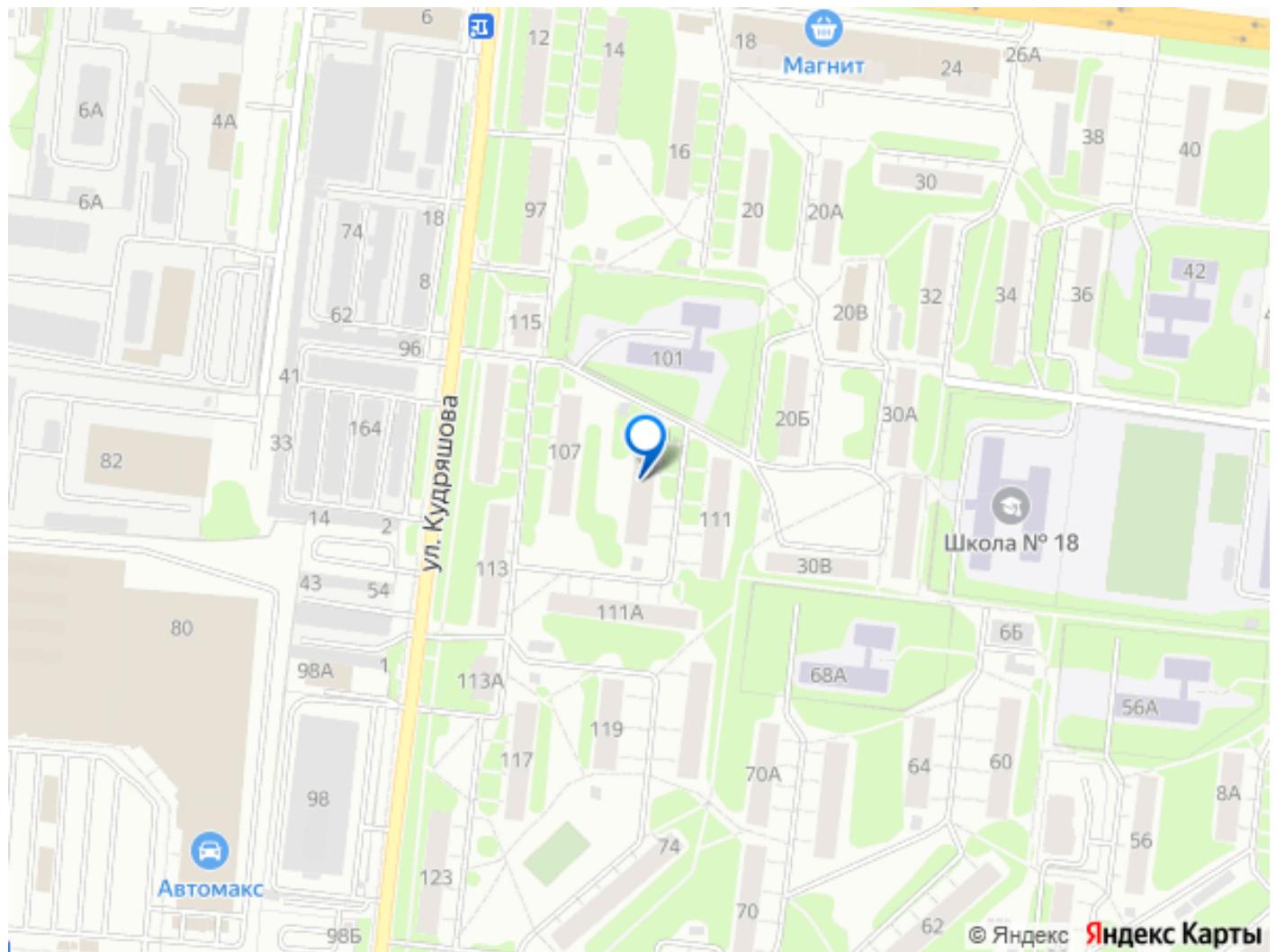
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 124812086 Двухкомнатная квартира в южном районе с развитой инфраструктурой, расположенная в панельном доме по адресу: г. Иваново, ул. Кудряшова, д. 109 Общая площадь 45,6 кв.м. Жилая площадь 31,5 кв.м. Площадь кухни 5,5 кв.м. Квартира расположена на первом этаже в панельном пятиэтажном доме, не угловая. Окна ПВХ, газовая колонка, заменены водопроводные трубы, без балкона, кладовка, подвальное помещение. Состояние квартиры «под ремонт». Окна выходят на заднюю сторону дома, где нет дорог и растут деревья. Комнаты смежные 18,5 и 13 кв.м. Санузел совмещенный, ванная демонтирована, т.к. собирались делать ремонт, но планы поменялись. На холодную воду установлен счетчик. Легко купить: два взрослых собственника, наследство, более 3 лет, никто не проживает, обременений нет. Подходят любые формы оплаты. Документы готовы. Инфраструктура в районе: Звоните или пишите по любым возникшим вопросам. Покажу в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России