

Создано: 15.10.2025 в 22:52

Обновлено: 23.01.2026 в 08:41

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285765278>

Собственник

**79109806389**

**Ивановская область, Иваново, переулок**

**1-й Спортивный, 8**

**4 300 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, переулок 1-й Спортивный, 8

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

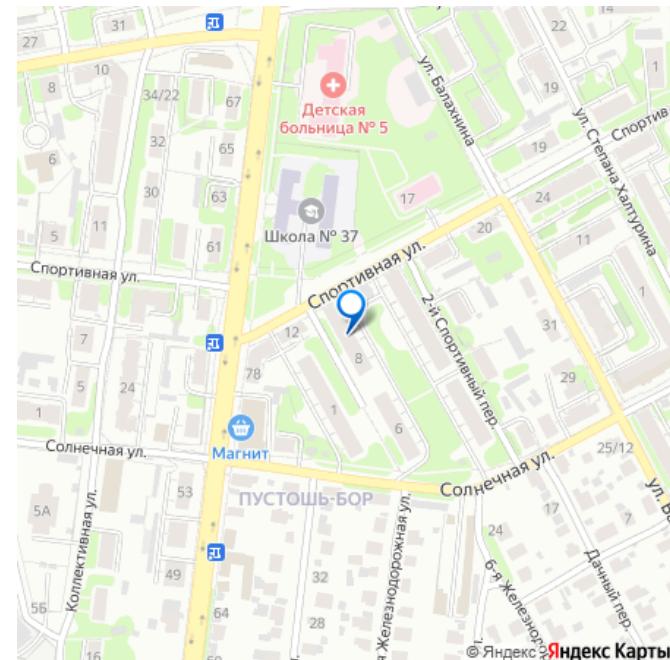
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

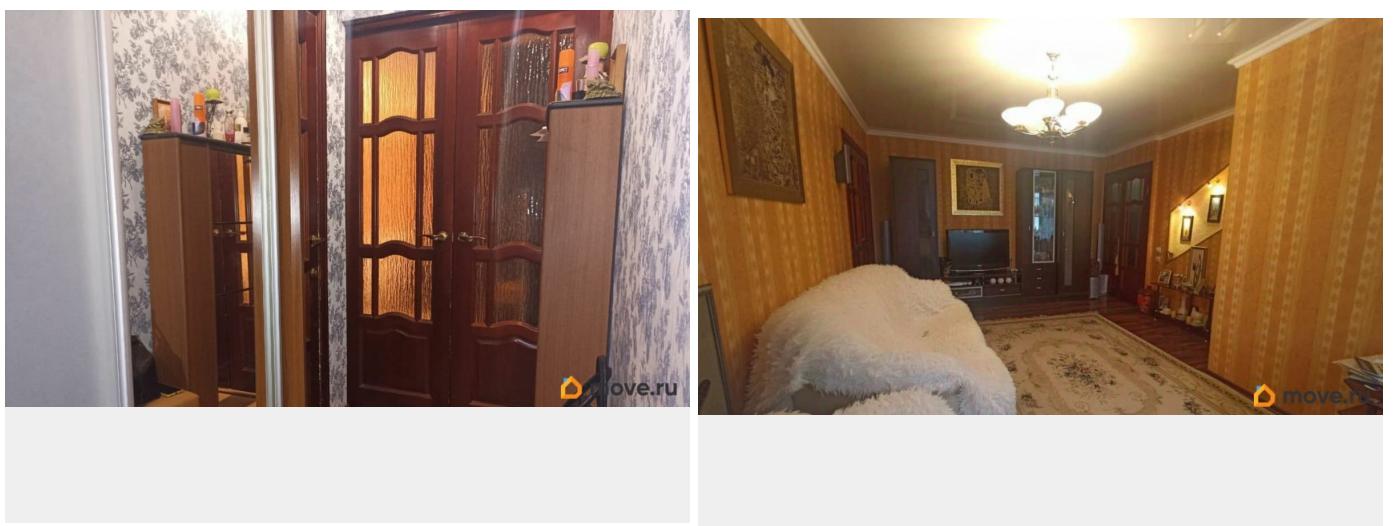
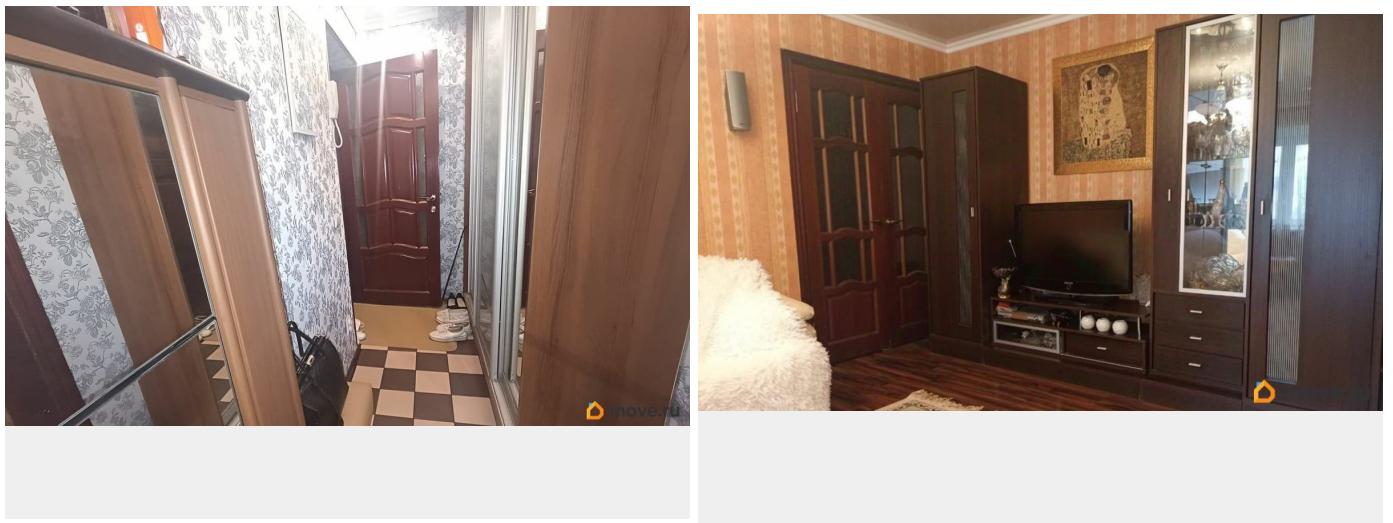
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Начало Пустошь Бора ( ориентир - улица полка Нормандии Неман недалеко от Риат Северный ) - Первый Спортивный переулок дом восемь продается двухкомнатная квартира хрущевка 5/5, над квартирой есть чердачное помещение, кирпичный дом, в доме полностью сделан капитальный ремонт, чистый подъезд с окнами ПВХ, новая крыша, стоит не на дороге во втором эшелоне, площадь 44/31/6, квартира не угловая, с длинным коридором, максимальная среди подобных по площади, балкон застеклен ПВХ, новая газовая колонка, планировка смежная на одну сторону, санузел совмещенный, состояние квартиры отличное, квартира ухожена и не требует дополнительных вложений вообще (смотрите фото), за указанную стоимость остается практически вся обстановка и бытовая техника (подробности при осмотре), удобная планировка, отличное расположение дома, в шаговой доступности вся инфраструктура, прямо рядом с домом детский сад, школа, хорошая транспортная доступность в любую точку города, до Центра на авто 5 минут, рядом парковая зона с речкой и сосновым бором, во дворе детская площадка, цена временно снижена до 4300000 рублей,

уточняйте по телефону, указана уже с учетом  
идеального состояния квартиры (квартира в  
реальности лучше, чем на фото) и  
расположения дома, риелторам просьба не  
беспокоить





move.ru

