

Создано: 03.12.2025 в 10:04

Обновлено: 27.01.2026 в 00:12

Ивановская область, Иваново, улица Генкиной, 33

**3 869 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Генкиной, 33

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Генкиной](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

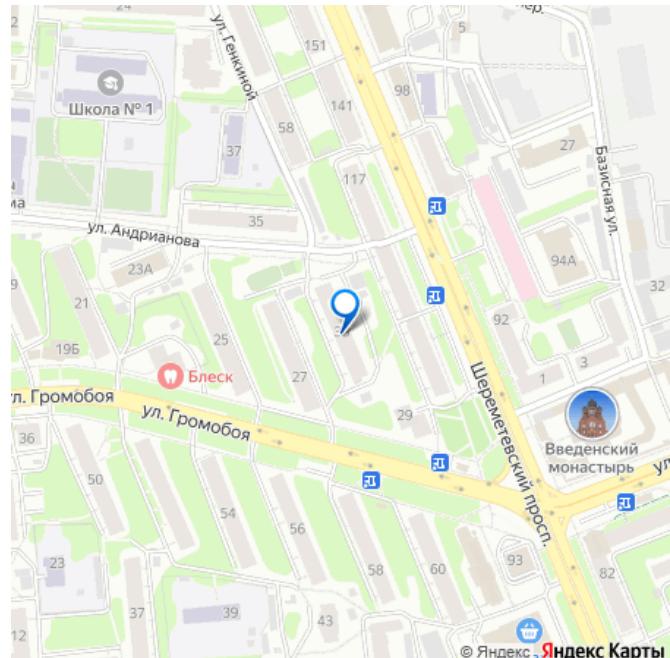
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139495>

Анастасия Богданова, ВЕКТОР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79106911538**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

В продаже квартира в кирпичном доме в центре города Квартира полностью готова к продаже. В этом году были установлены новые биметаллические батареи отопления, а также заменена кровля крыши. Есть зона под гардероб (кладовая), которую при желании можно объединить с комнатой и тем самым расширить жилое пространство Вас порадует невероятно удобное местоположение: рядом остановки общественного транспорта, в шаговой доступности - торговые центры («Серебряный город»), магазины («Магнит», «Пятёрочка»), банки, аптеки, «Макдональдс», фитнес-клуб. Для семей с детьми особенно важно, что в шаговой доступности находятся шесть детских садов, а также школы 1, 4 и 58. В подвале имеется сарай для хранения заготовок с ямой для картошки - зимой он особенно удобен. Двор - настоящая находка для семей с детьми: пешеходная зона у подъездов непроезжая, так что можно не волноваться за безопасность малышей. Детская площадка - отличная, соседи - дружелюбные, парковочные места во дворе всегда есть. Разумный торг на месте. Один взрослый собственник, владеет более 8 лет, без обременений, юридически чистая сделка. id:68537. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и

Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.

