

Создано: 03.09.2025 в 18:48

Обновлено: 02.01.2026 в 09:24

<https://ivanovo.move.ru/objects/9284677059>

Собственник

79806812669

Ивановская область, Иваново, Новая улица, 4

2 900 000 ₽

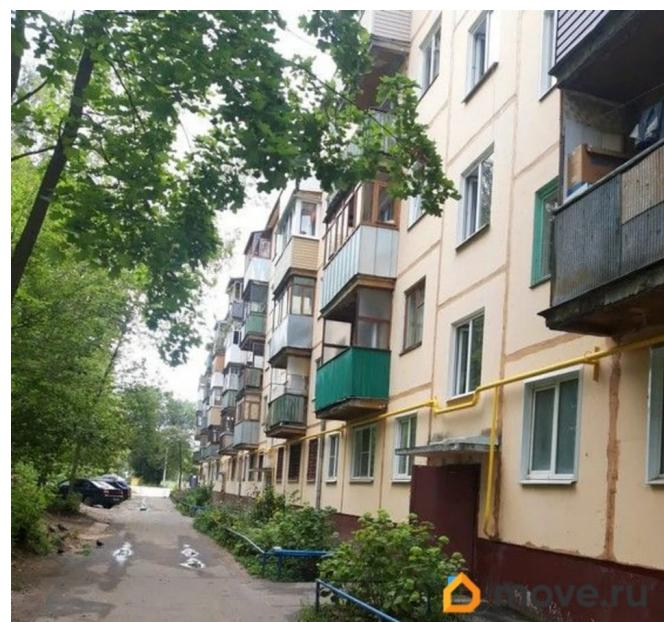
Ивановская область, Иваново, Новая улица, 4

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Новая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

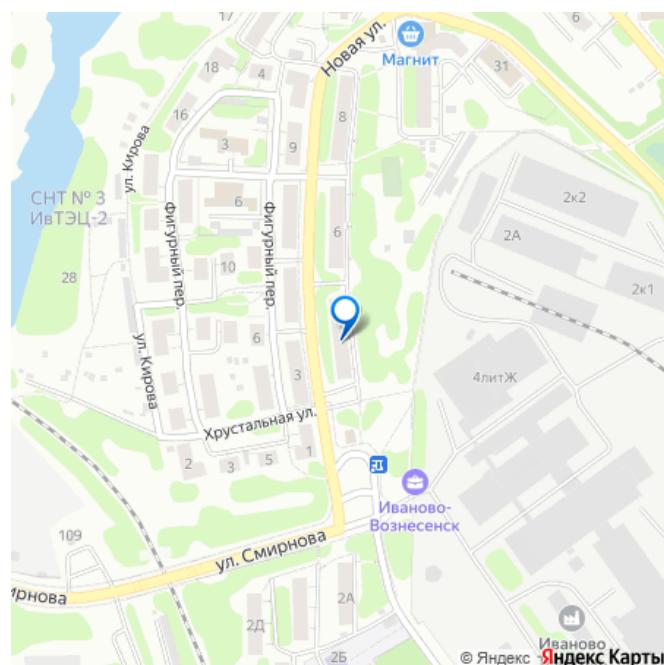
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

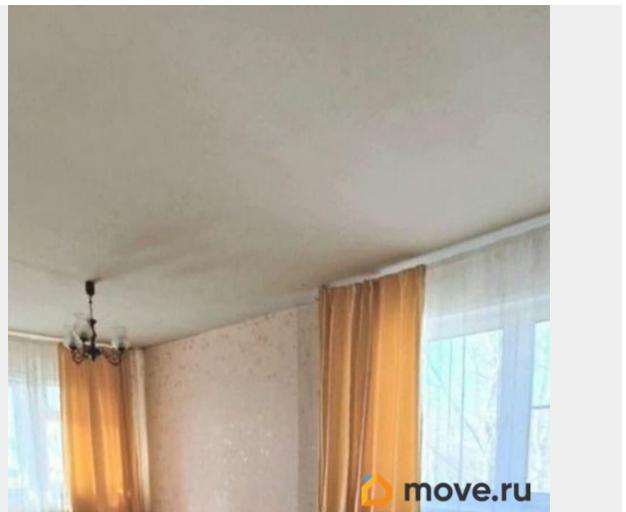
да

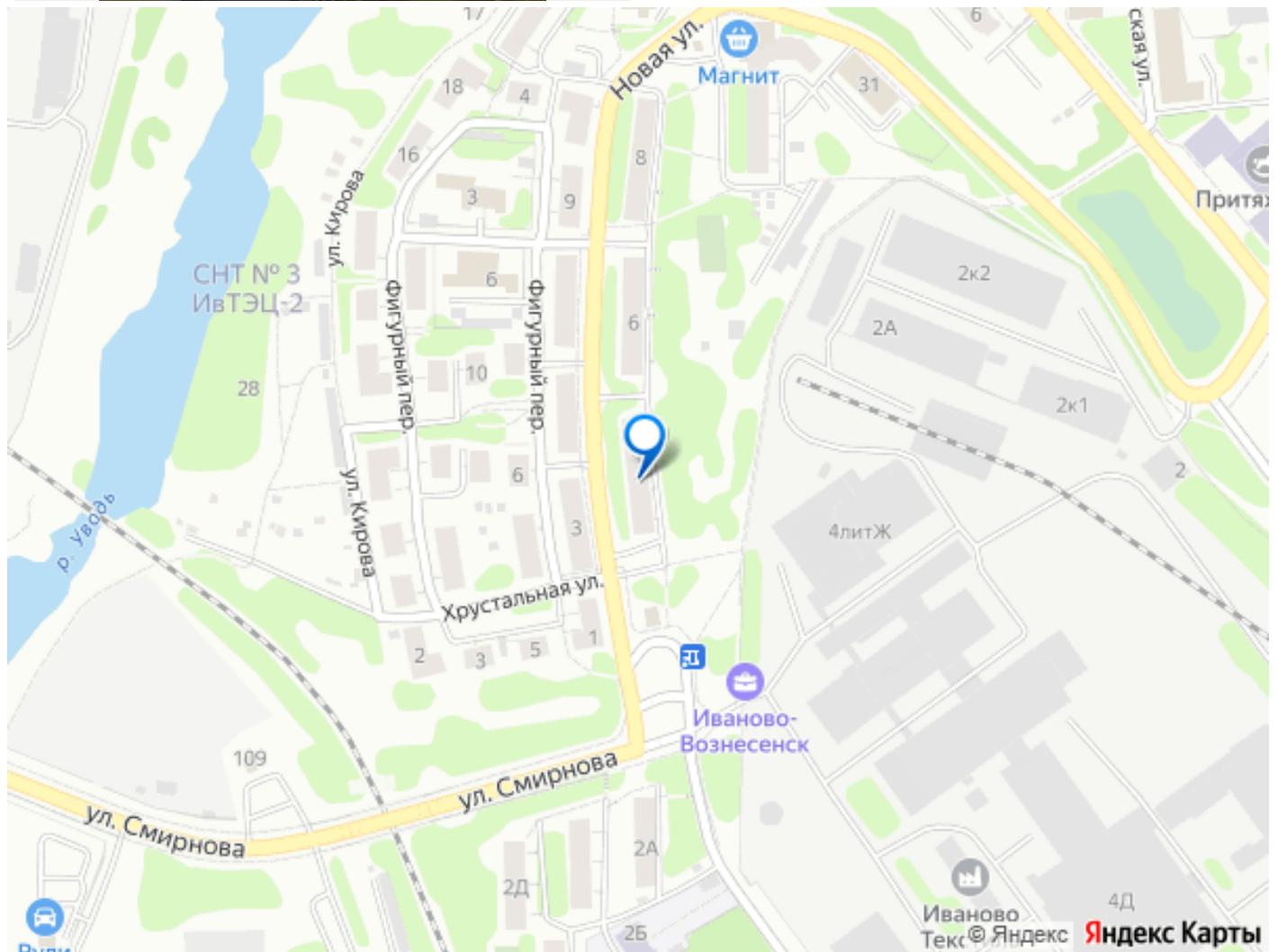
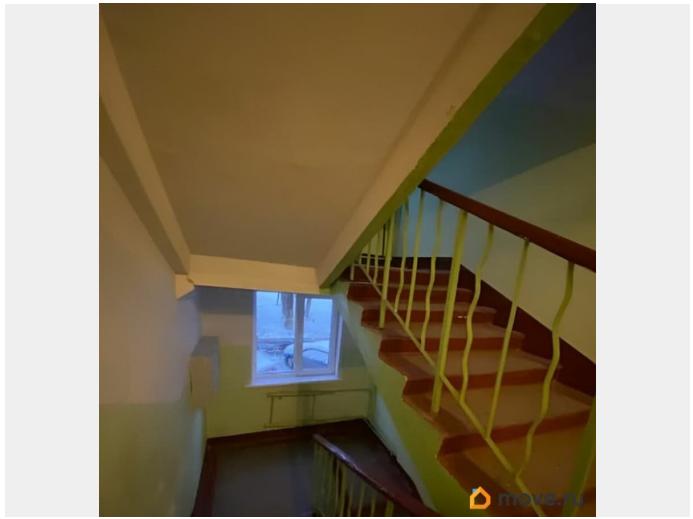
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

конец улицы Смирнова (улица Новая дом 4)
район Меланжевого комбината продается
двухкомнатная квартира хрущевка, хоть и
угловая, но теплая (рядом ТЭЦ-2),
изолированные комнаты на одну сторону, 5/5,
панельный дом, 43/28/6, центральное горячее
водоснабжение, сторона не жаркая, по
фасаду солнце после обеда, с/у
совмещенный, окна поменяны на
стеклопакеты деревянные и ПВХ, квартира в
обычном жилом состоянии (можно заехать и
жить и потихоньку делать ремонт под себя),
тихий уютный район, летом много зелени, во
дворе новая детская площадка, рядом ТЭЦ-2,
повторюсь, с отоплением проблем нет, зимой
тепло, в доме сделан полный капитальный
ремонт, отремонтирована крыша в 2023 году,
также отремонтированы все подъезды,
продажа по цене однокомнатной квартиры -
цена временно снижена и всего 2900000
рублей, обязательно уточняйте по телефону,
самая дешевая двухкомнатная квартира с
изолированными комнатами в этом районе, в
шаговой доступности Смирнова, Суворова,
Куконковых, Меланжевый комбинат, на авто

до Центра (Победы, Революции,
Шереметевский проспект) 5 минут без
пробок практически в любое время суток,
риелторам не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России