

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:32

Обновлено: 13.12.2025 в 10:12

**Ивановская область, Иваново, улица
Калинина, 48**

4 285 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Калинина, 48

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

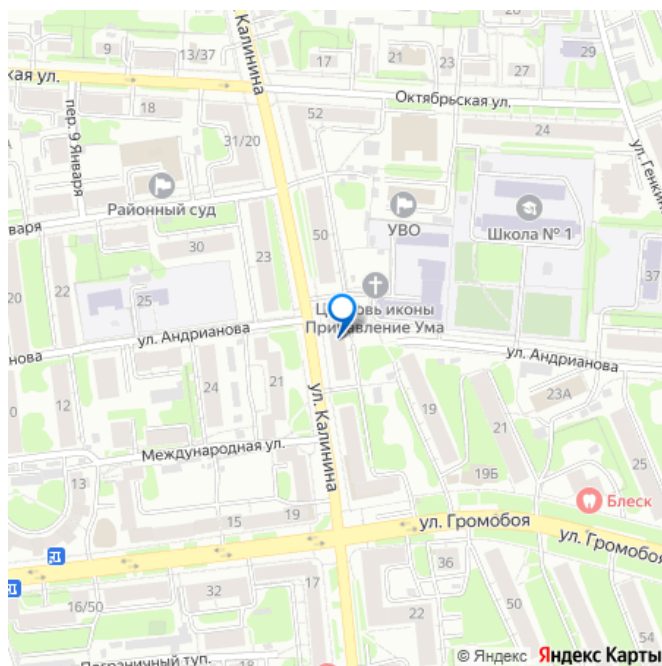
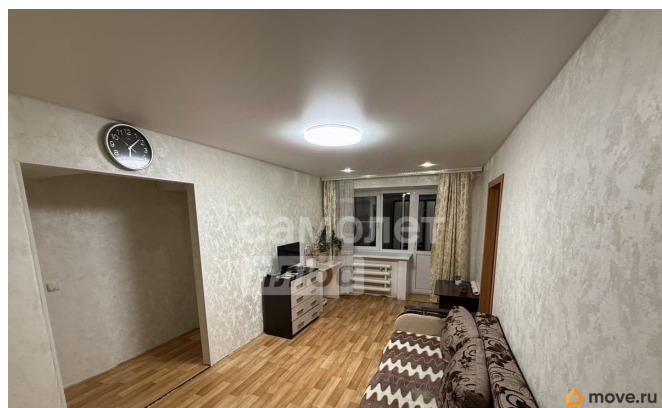
Тип санузла

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287361386>

**Даниил Костерин, Самолет Плюс
Иваново**

79806916476

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

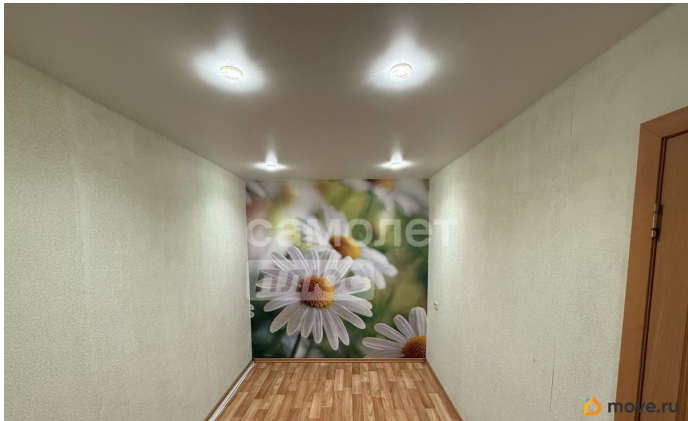
возможна ипотека

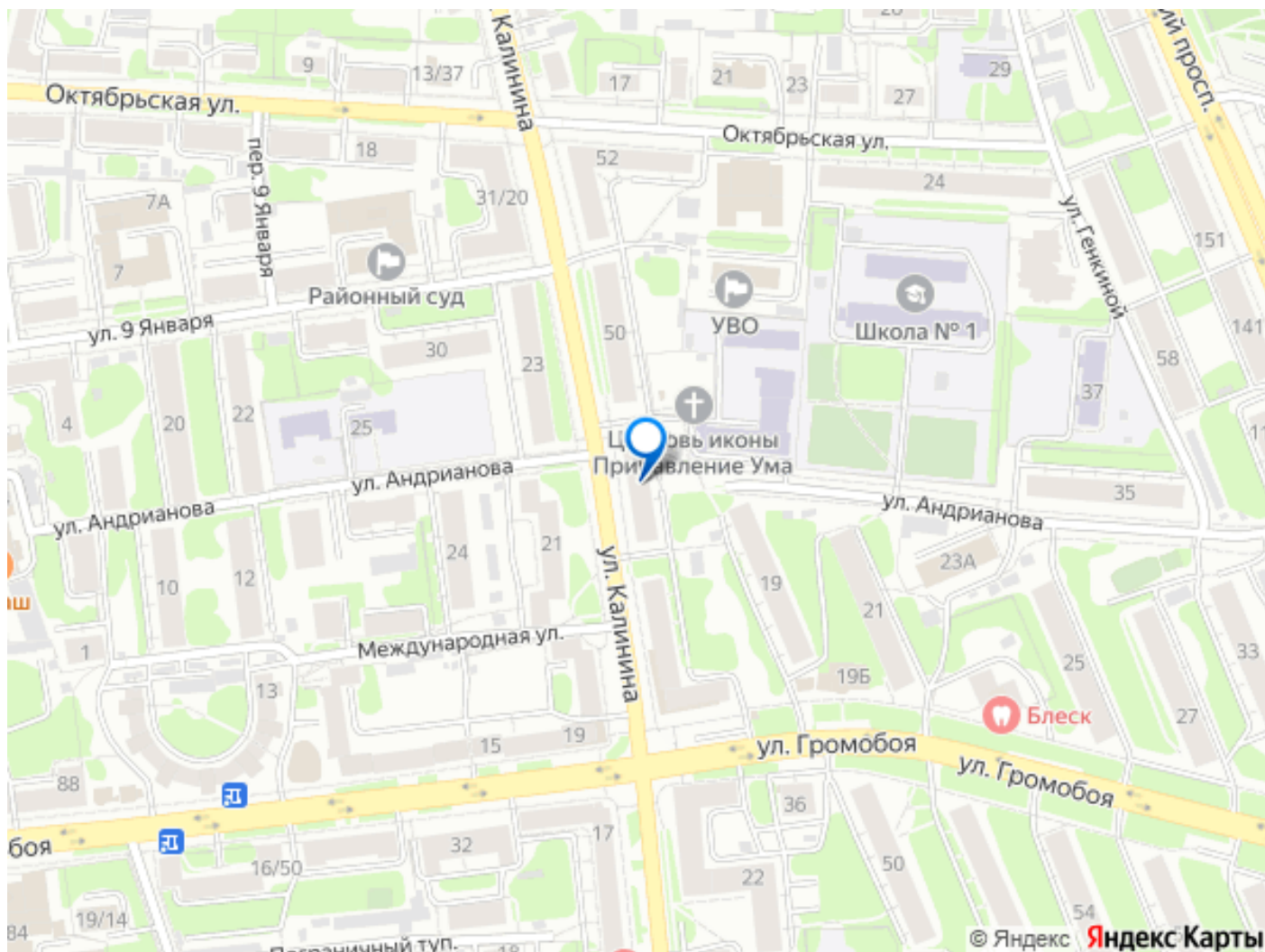
Описание

Арт. 127351062 Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру на 5-м этаже по адресу: Иваново, ул. Калинина, 48. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, при желании обновив интерьер под свой вкус. При продаже в квартире остается необходимая мебель и техника: стол, шкафы, полностью оборудованный кухонный гарнитур и стиральная машина. Преимущества дома и ближайшей территории: Расположение на 5-м этаже обеспечивает комфортный баланс: достаточно высоко для минимизации уличного шума и пыли, но при этом легко доступно, что удобно для повседневной жизни. Дом по улице Калинина 48 находится в сложившемся жилом районе, что означает наличие устоявшейся и ухоженной придомовой территории. Удобное расположение дома в городе обеспечивает легкий доступ к основным транспортным магистралям, что облегчает передвижение по Иваново. Инфраструктура поблизости: Район улицы Калинина обладает развитой городской инфраструктурой, что делает проживание максимально комфортным и удобным: Магазины: В непосредственной

близости расположены продуктовые магазины, супермаркеты, в пешей доступности располагается гипермаркет Лента, также находится крупнейший ТРЦ «Серебряный город» с кинотеатром и другими развлечениями. Образование: Рядом находятся школы и детские сады: 32-ая Гимназия, школа Номер 1, школа 4, частная школа «Новая Школа», детский сад 83, детский сад 99, что является важным фактором для семей с детьми. Транспорт: Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, обеспечивая легкий доступ к различным районам города. Досуг и спорт: В шаговой доступности расположена площадь Ленина, где находится множество кафе и ресторанов, как быстрого питания так и красивые места для досуга. Есть детский парк, Введенский монастырь, Церковь иконы Прибавление ума и др. Медицина: Множество аптек, Детский медицинский центр, диагностическая медицинская лаборатория







Move.ru - вся недвижимость России