

Создано: 16.12.2025 в 19:34

Обновлено: 24.01.2026 в 11:32

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287481043>

Сергей Лахов, ВЕКТОР-

НЕДВИЖИМОСТЬ

79085605711

**Ивановская область, Иваново, Советская
улица, 3**

4 450 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Советская улица, 3

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

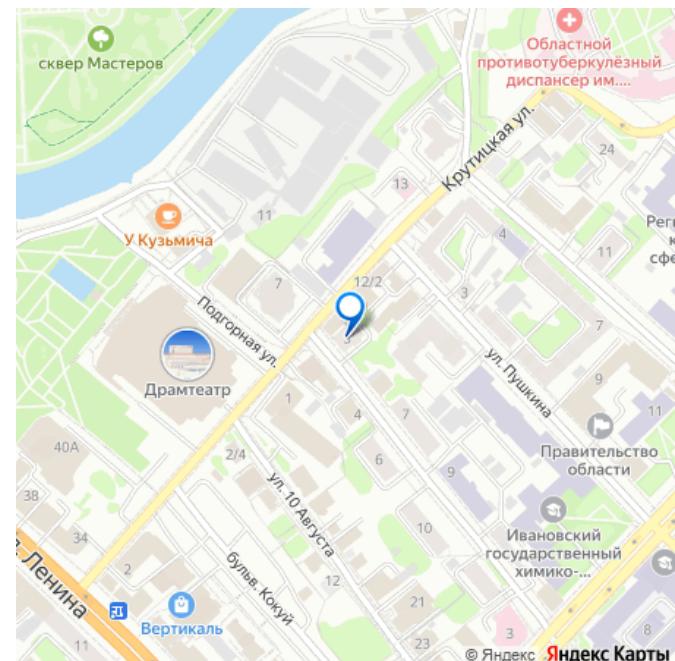
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание



Уникальная квартира с потолками 3.2 метра и своим двориком в историческом центре!

Продается любимая и очень уютная 2-комнатная квартира по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 3 . Это редкое предложение: вы живете в самом сердце города (рядом ТРЦ «Серебряный город», пл. Пушкина), но в тишине и с комфортом загородного дома. Почему вы влюбитесь в эту квартиру: * Простор и воздух: Высота потолков 3.20 метра ! Это создает невероятное ощущение объема, которого нет в типовых новостройках. * Состояние «Заезжай и живи»: Сделан свежий современный ремонт. * 2 года назад заменены все окна на качественный пластик и отремонтирован коридор. * Год назад сделан капитальный ремонт в детской. * Этим летом полностью обновлена кухня. * Комфортный климат: Зимой очень тепло (благодаря разводке отопления под полом создается эффект «теплого пола»), а летом прохладно и свежо. * Бонус покупателю: В квартире остается почти вся мебель и техника - вам не придется тратить время и деньги на обустройство. Ваш личный оазис во дворе: Дом всего на 8 квартир, соседи - культурные и дружелюбные люди. Двор

закрытый , что гарантирует безопасность. *

Есть собственное парковочное место

(большая редкость для центра!). *

Вместительный сарай для хранения вещей

(шин, велосипедов). * Зона отдыха, где

можно разбить цветник или поставить

скамейку. Инфраструктура: Тихое место,

скрытое от шума дорог, но вся цивилизация в

двух шагах: магазины, остановки,

набережная. Водоснабжение (горячее и

холодное) - центральное. Юридическая

чистота: 1 взрослый собственник, никто не

прописан. Быстрый выход на сделку.

id:70614. - Безопасность - Лучшие юристы

окажут полное сопровождение на всех

этапах купли/продажи - Качество и

Профessionализм. Наши специалисты

признаны лучшими по уровню сервиса

порталов. - Надежность и экономия. Мы

являемся ключевыми партнерами всех

ведущих банков. Личный ипотечный брокер

выберет для Вас оптимальную программу

ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное

агентское вознаграждение. Оплата только

после совершения сделки. - Комфорт. Весь

комплекс услуг купли/продажи. Формат

«одного окна» в одном офисе в центре

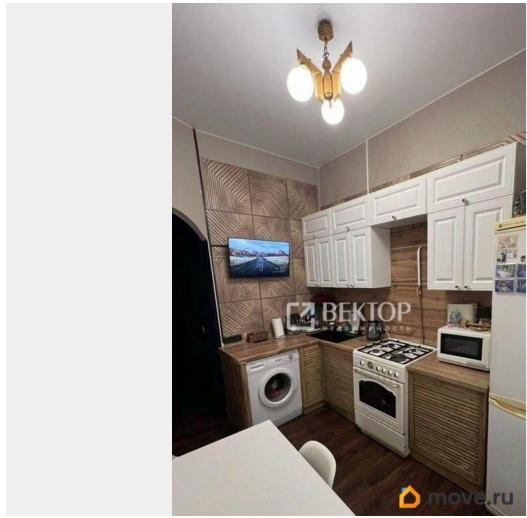
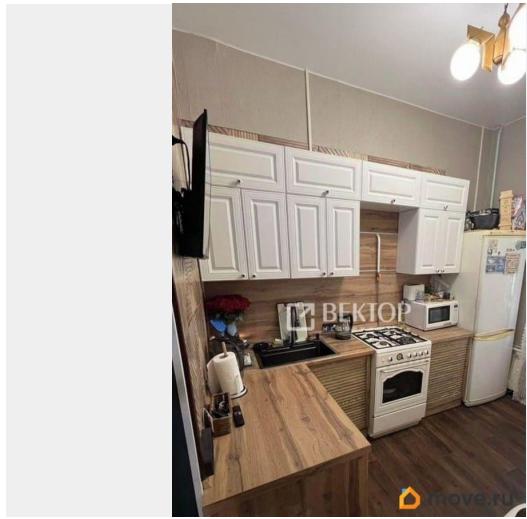
города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25

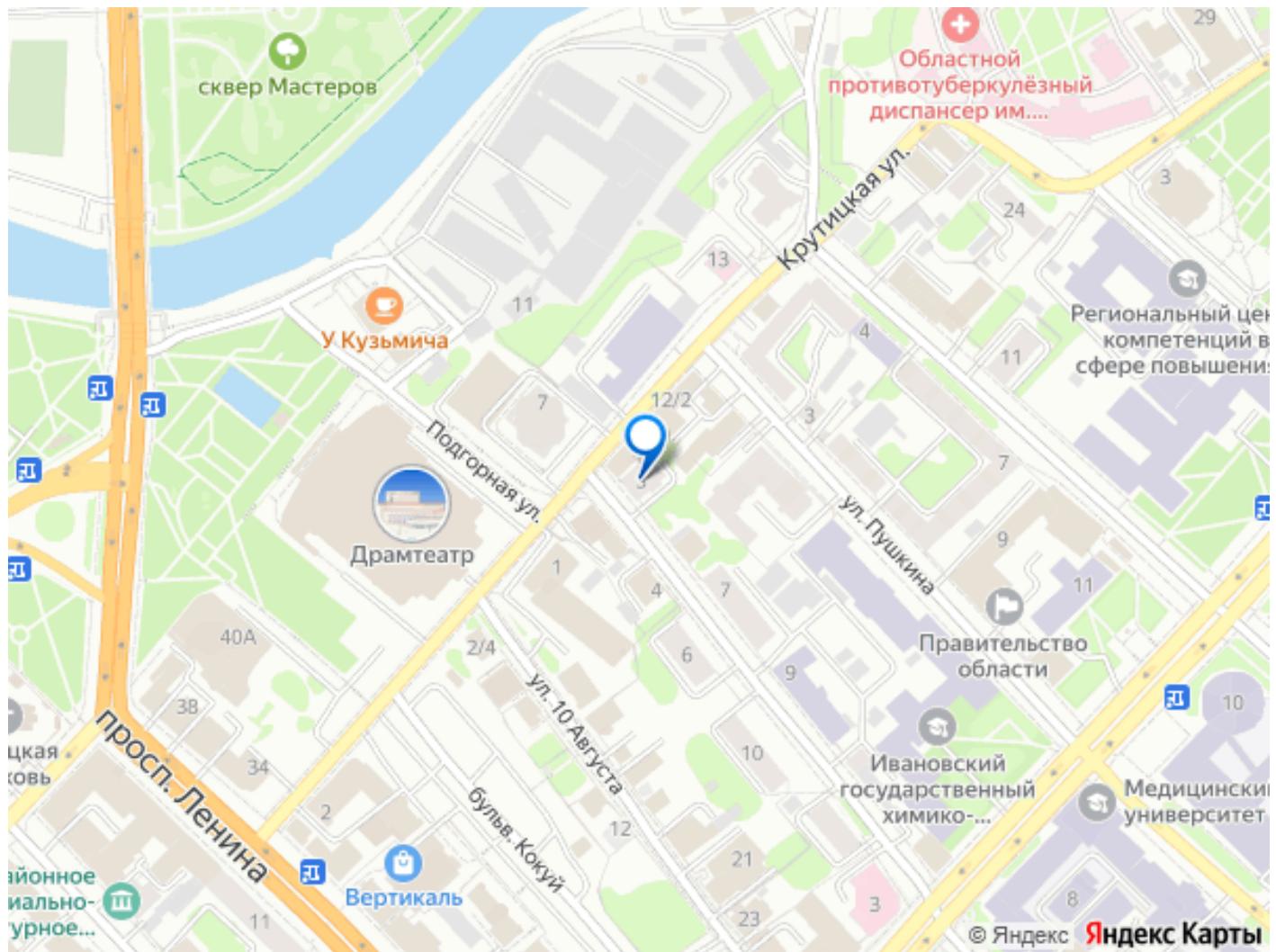
ведущих агентств недвижимости РФ по

версии рекламных площадок. Сделка с

недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.





Move.ru - вся недвижимость России