

Создано: 26.08.2025 в 19:28

Обновлено: 23.01.2026 в 23:26

<https://ivanovo.move.ru/objects/9284448103>

Анастасия Заир, Владис

**79106911623**

## Ивановская область, Иваново, проспект

Текстильщиков, 74

**3 395 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 74

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

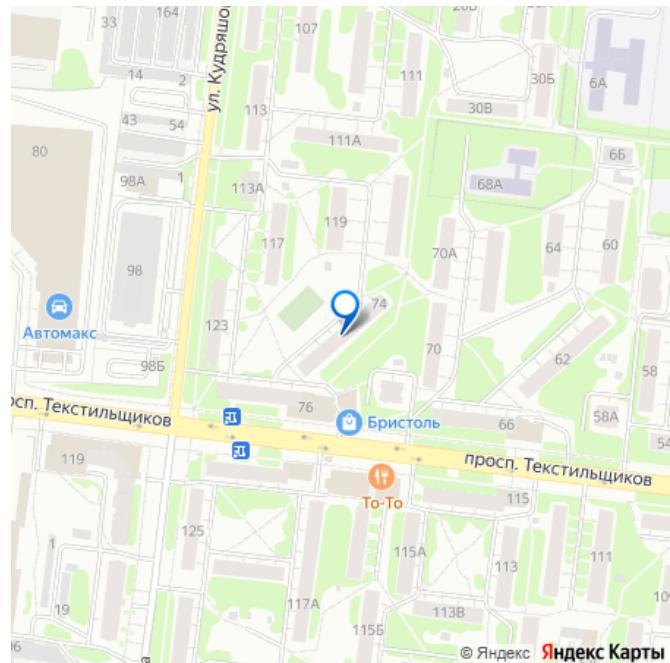
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

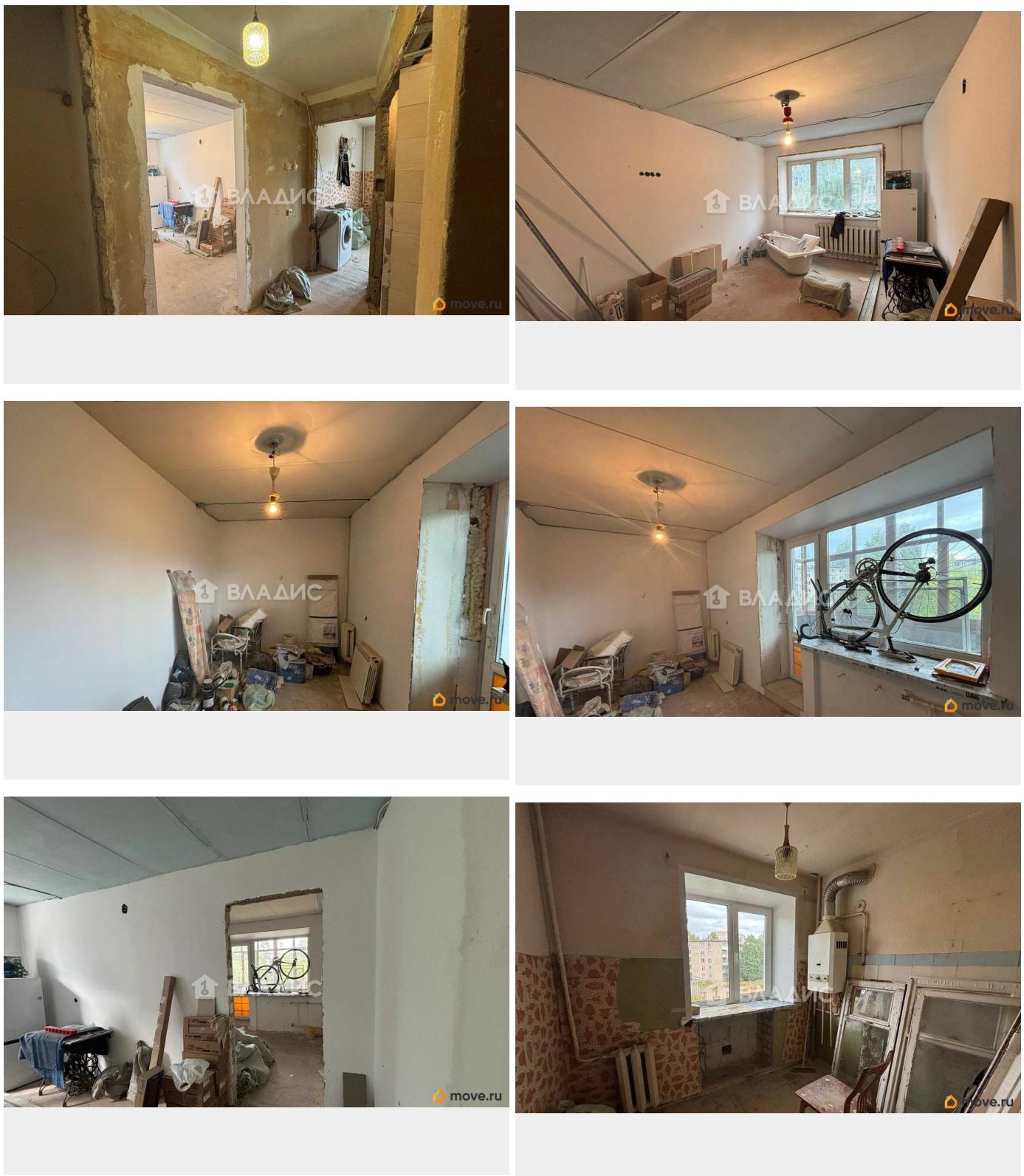
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1751615. Двухкомнатная квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1967 года постройки. Общая площадь составляет 40 кв. м, из которых 24 кв. м — жилая площадь, комнаты 15 м и 9м. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а балкон предлагает уютное место для отдыха. В квартире частично сделан ремонт, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины(Риат,магнит,магнит-косметик,брисстоль) школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города..До остановки 1 минута Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

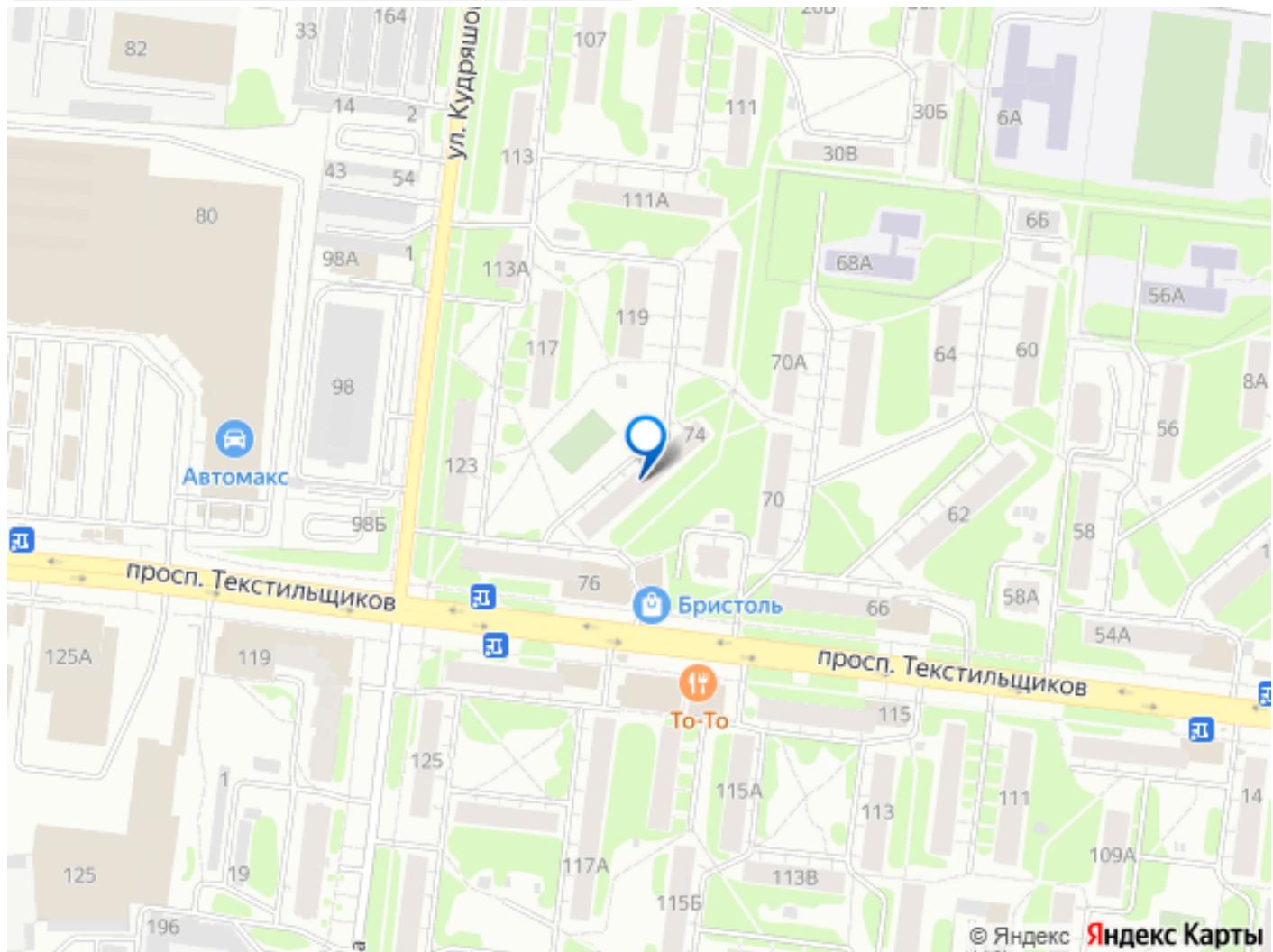
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





БАЛАДИС

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России