

Создано: 03.07.2025 в 16:46

Обновлено: 24.01.2026 в 23:14

<https://ivanovo.move.ru/objects/9282349017>

Анар Абдуллаев, Владис

**79106911623**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Тимирязева, 40**

**3 650 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Тимирязева, 40

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

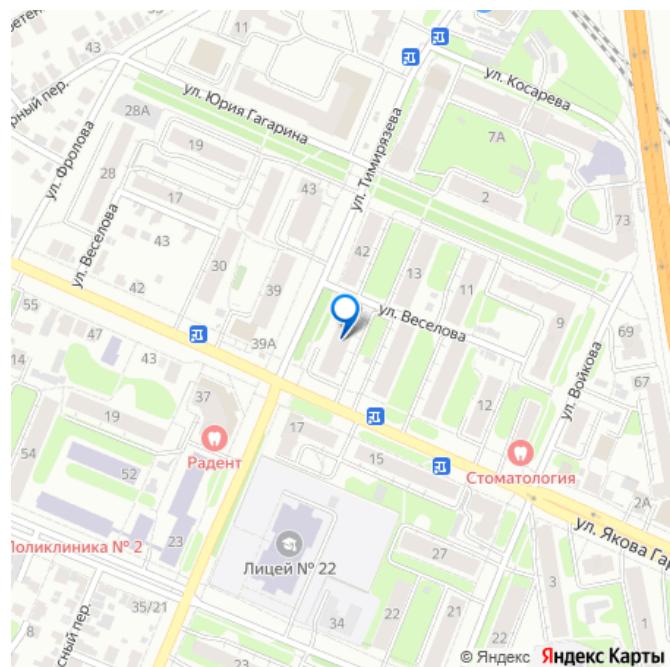
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

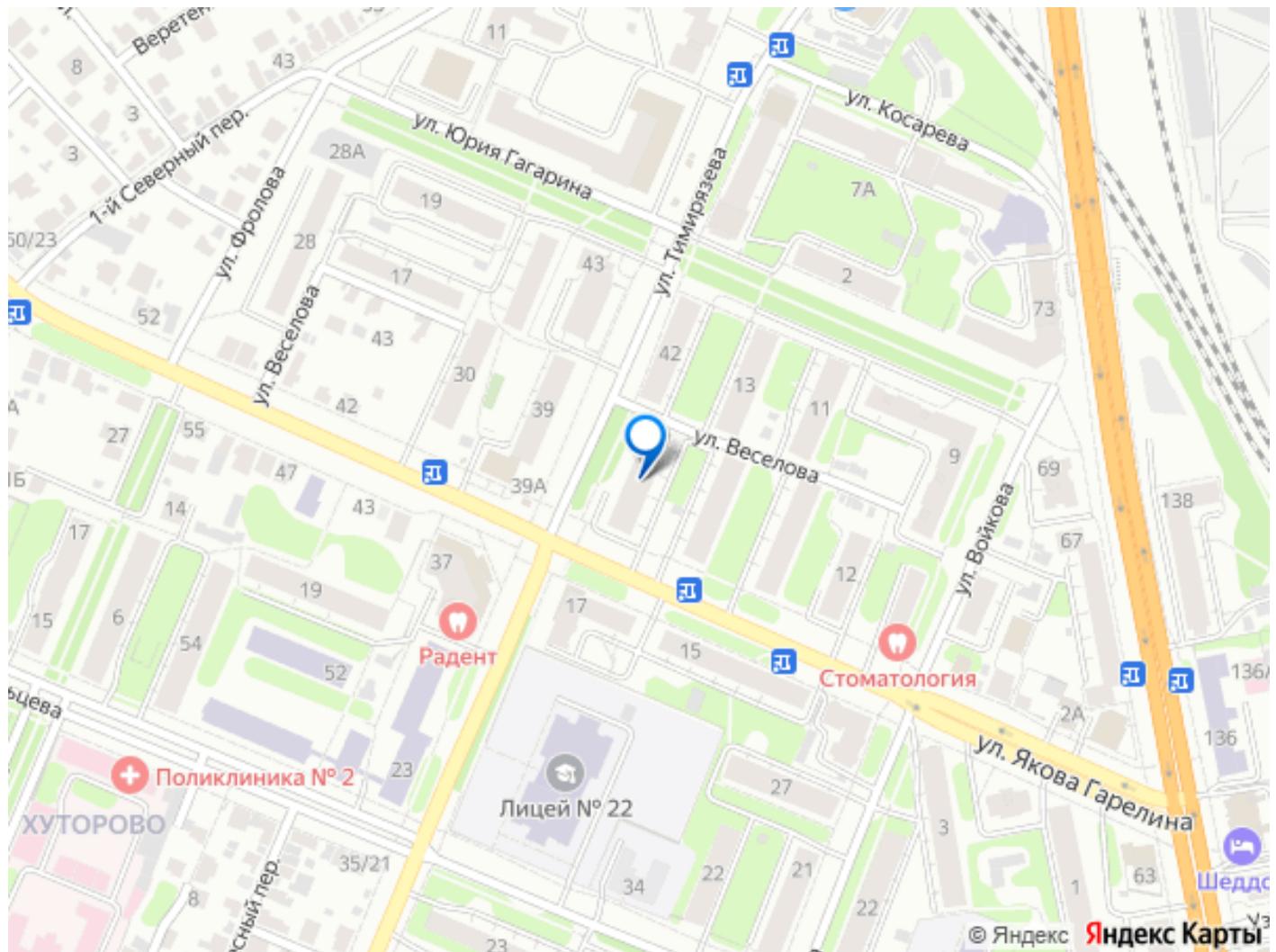
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1672314. В продаже 2-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. - Косметический ремонт - Газовая колонка - Раздельный санузел - Смежно-изолированная планировка с возможностью переделать и изолировать комнаты Кирпичный дом 1973 года постройки. Тихий спальный район. Ухоженный зеленый непроездной двор. Детская площадка. Все необходимые социально значимые объекты в пешей доступности: магазины, остановки общественного транспорта, аптеки, почта, лицей 22, гимназия 32, детские сады 158, 157, Энергоколледж, Госуниверситет, Фармацевтический колледж, ТЦ «Никольский», ТЦ «Купеческий», продуктовый рынок, «Лента». Отличное предложение как для жизни, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду. Документы готовы, полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Подходит под все виды оплаты, помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России