

🕒 Создано: 04.02.2026 в 23:25

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 23:01

**Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25**

**4 345 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[проезд 12-й](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289002192>

**Сергей Кабанов, ВЕКТОР-НЕДВИЖИМОСТЬ Иваново**  
**79109806181**

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 39,4 м в новом жилом комплексе комфорт-класса «Форвард» по адресу: город Иваново, 12-й проезд, дом 25, район Соснево.

Новый жилой комплекс расположен в перспективном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины, салоны красоты, медицинские учреждения, поликлиника номер 6

школа 31, 49 детских сады 21, 60, 184. Удобный доступ ко всему необходимому всего в паре шагов от дома! Транспортная доступность: До делового центра города можно добраться всего за 5 минут на машине благодаря качественным транспортным развязкам. А удобная транспортная инфраструктура позволит легко доехать до дома на общественном транспорте из любой части города.

Планировка квартиры:  
- Просторная кухня площадью 7,7 м,  
- Функциональный коридор 6 м,  
- Спальня 8,4 м<sup>2</sup>  
- Мастер-спальня 10,7 м<sup>2</sup>  
- Санузел площадью 3,8 м,  
- Большая лоджия длиной 2,8 м,  
- Высокие потолки высотой 2,7

м. Кроме того, каждый владелец получит индивидуальные удобства: собственное газовое отопление с двухконтурным котлом, которое обеспечит комфортные условия круглый год.

Дополнительные плюсы комплекса:

- Ограждённая придомовая территория с автоматической системой контроля въезда и видеонаблюдением,
- Современный фасад из надежного материала - силикатного кирпича, обеспечивающего отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию,
- Панорамное остекление придаёт квартире особый шарм и наполняет её естественным светом,
- Наличие парковки для автовладельцев прямо во дворе.

Вы сможете приобрести квартиру на выгодных условиях:

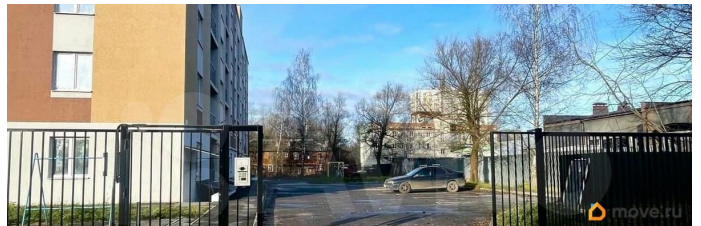
- Можно воспользоваться специальной программой «Трейд-ин»,
- Доступна ипотека от любых банков,
- Возможность приобретения с использованием материнского капитала.

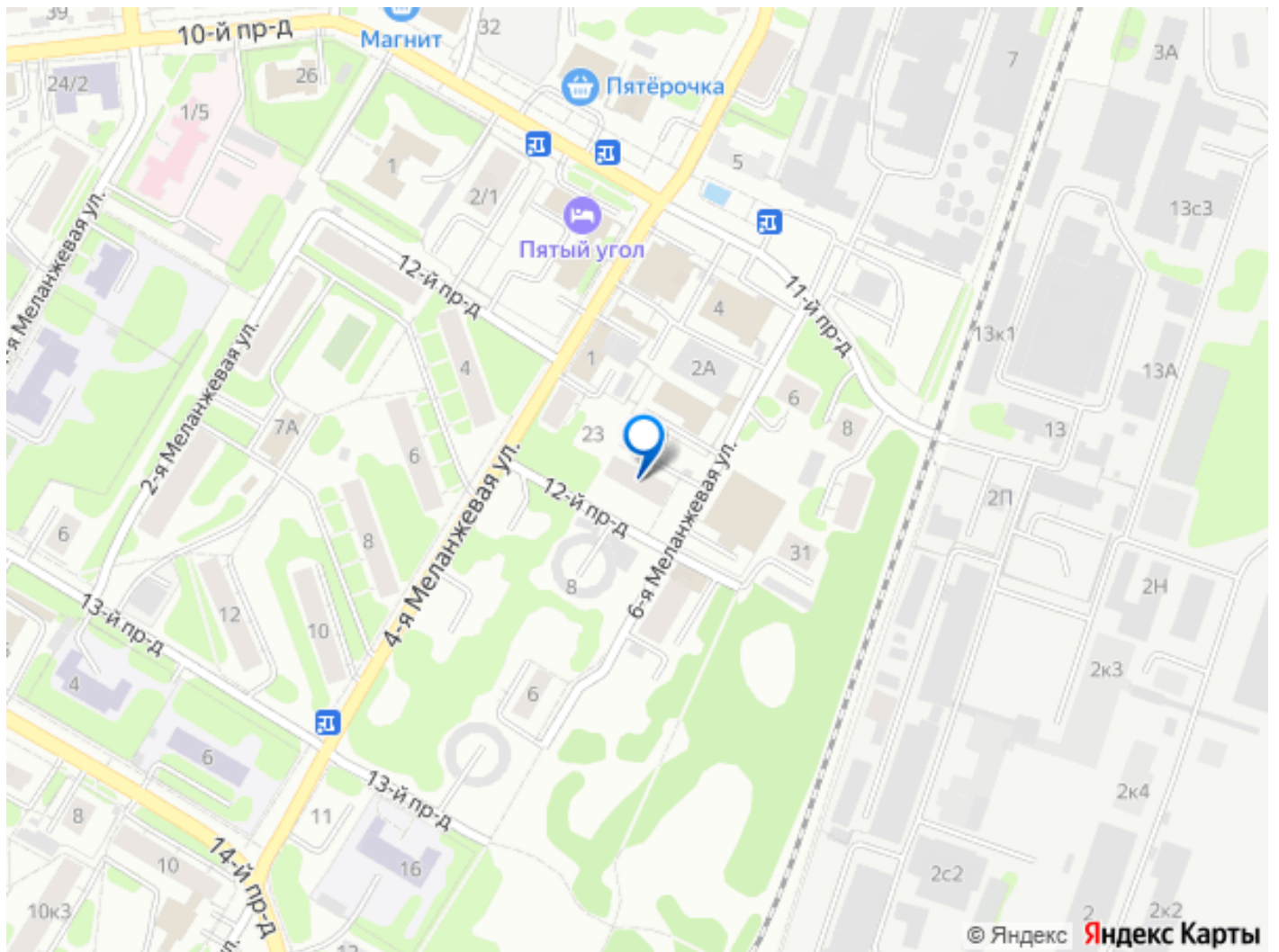
Свяжитесь с нами, мы будем рады проконсультировать вас и подробно рассказать обо всех особенностях нашего жилого комплекса! И имеющихсся квартирах на разных этажах

id:75819. - Безопасность

- Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи
- Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов.
- Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер

выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 2





Move.ru - вся недвижимость России