

Создано: 15.12.2025 в 00:18

Обновлено: 28.12.2025 в 23:54

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287419005>

Елена Паркс, Частный маклер

79085604270



Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

4 334 000 ₽

Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[проезд 12-й](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

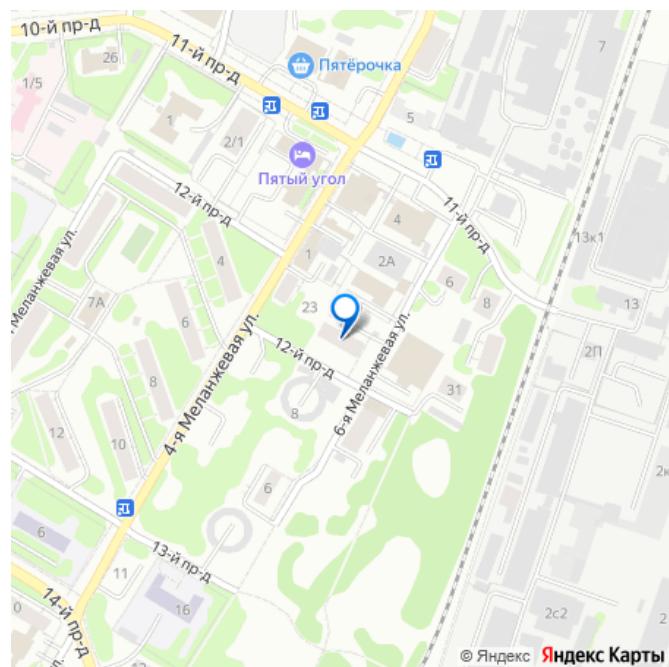
7.7 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2 ИП 39,4 кв.м с индивидуальным отоплением

! Дом сдан. Ключи — в день сделки. О доме и
преимущество комплектаций материал стен-
кирпич Индивидуальное газовое

отопление(ИГО) — низкие коммунальные

платежи Малоэтажная застройка 2

подъезда, 44 квартиры, тамбуры на 2/3

квартиры-никакого муравейника

качественные двери в подъезды и на этажах

Закрытая территория с забором и

автоматическими воротами Большая

парковка у дома + 4 дополнительные

парковки в пешей доступности

Характеристики квартиры Площадь с учетом

лоджии — 39,4 кв.м Комнаты 10,7 кв.м и 8,4

кв.м - на разные стороны Удобная кухня — 7,7

кв.м Лоджия -2,8 кв.м утеплена, застеклена

Черновая отделка -ввод электричества до

щитка, 2-х контурный газовый котел,

биметаллические радиаторы, остекление

окон ПВХ, железная дверь Светлая,

компактная, экономичная Развитая

инфраструктура Детсады: 184, 21, 60 Школа

49 Поликлиника 6 Рынок, ПВЗ, аптеки,

крупные магазины Сбербанк, МФЦ, почта

отличная транспортная доступность
Подойдёт идеально для: - молодой семьи
первая квартира для жизни арендный бизнес
инвестора, ищущего ликвидный объект
Документы: 1 взрослый собственник Без
долгов и обременений Никто не прописан
Рассмотрим любую форму оплаты! Также в
продаже однокомнатные , двухкомнатные
разной площадью , на 2,3,4,5 этажах .Звоните
! P. S.: Если не проходит звонок через сайт -
попробуйте еще раз или пишите в лс,
перезвоню.

