

Создано: 18.12.2025 в 02:11

Обновлено: 16.01.2026 в 12:15

Ивановская область, Иваново,  
Коммунальный переулок, 15

**4 100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Коммунальный переулок, 15

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[Коммунальный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

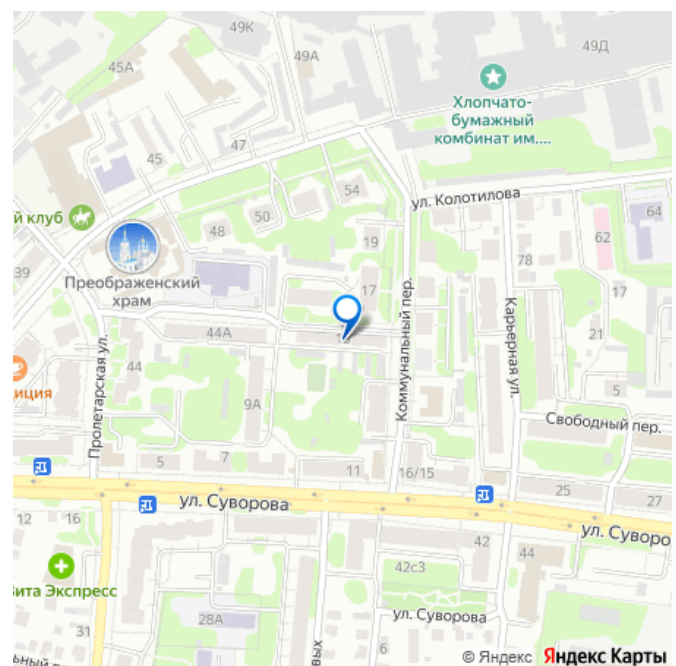
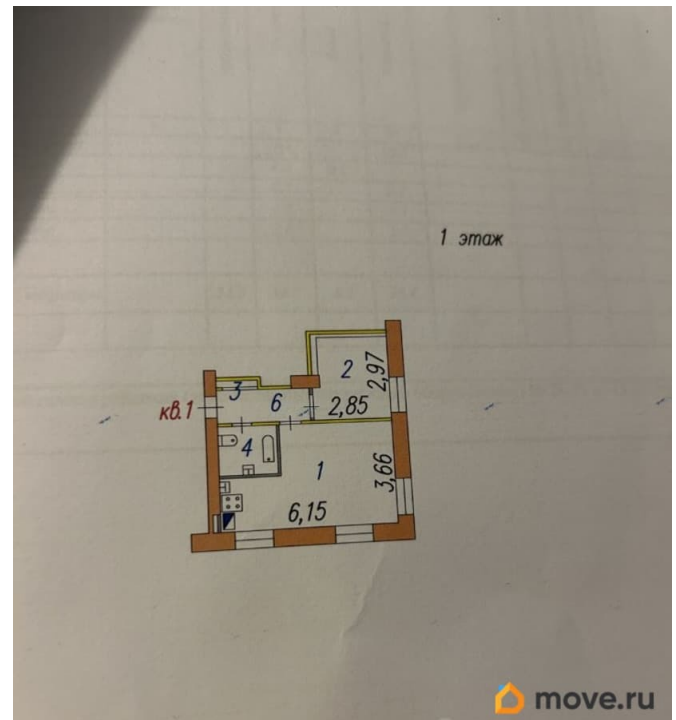
Тип санузла

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287504148>

Собственник

**79106809061**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

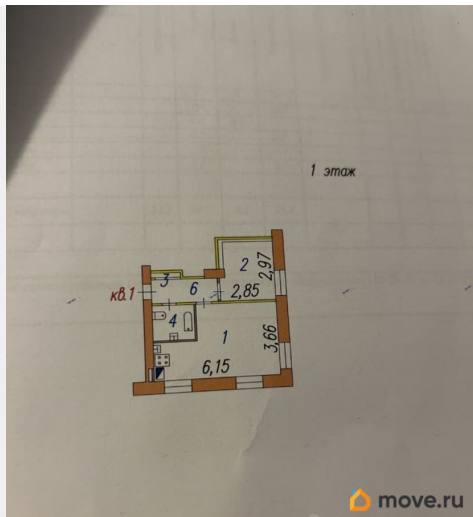
Ремонт

дизайнерский

парковка


## Описание

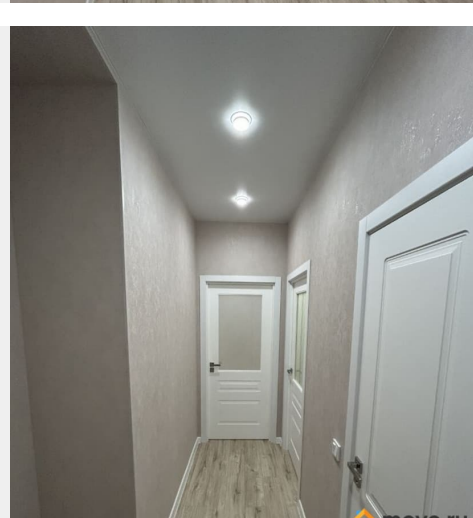
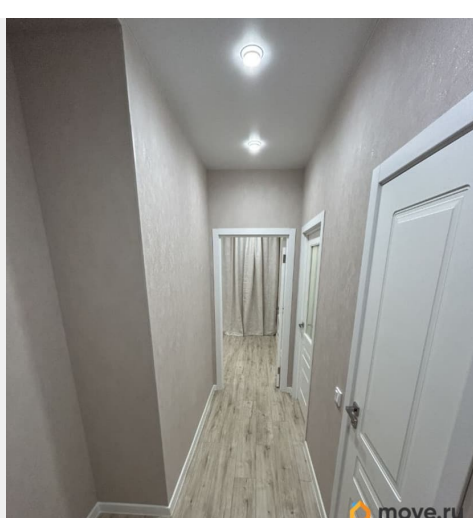
Продаётся уютная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой. Расположение и инфраструктура: Тихий, благоустроенный район. В шаговой доступности: храм, манеж, детский сад, набережная, различные магазины и многое другое. Юридические особенности: В собственности более 5 лет. Единственный собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Состояние квартиры и ремонт: Квартира светлая и очень тёплая. Капитальный ремонт выполнен для себя с использованием качественных, недешёвых материалов. Отделочные работы выполнены лично (собственник — мастер отделочных работ). Обновления и коммуникации (всё новое): Межэтажные перекрытия. Полная замена сантехники. Полная замена электрики. Система тёплый пол. Газовая колонка Baxi SIG 2-14. Напольное покрытие: кварцвиниловый ламинат. Окна Rehau. Подоконники Danke. Дизайнерское освещение. Газовая варочная панель Bosch. Установлен газовый счётчик. Дополнительное преимущество: Во дворе дома нет проблем с парковочными местами.

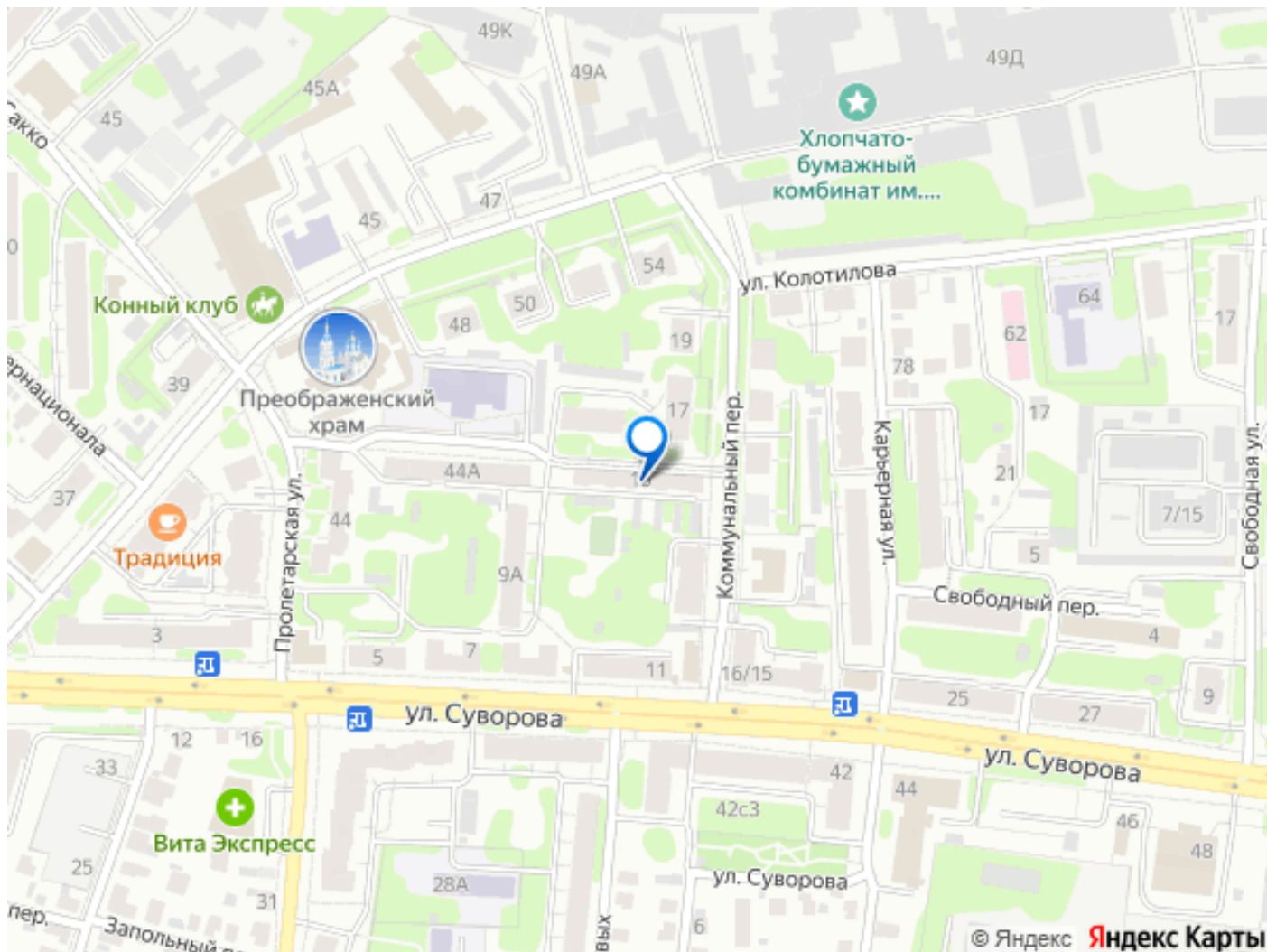


II. Экспликация площади квартиры															
Литера к плану	Этаж	№ в плане	Назначение помещений	Формула подсчета помещения	Общая площадь квартиры	В том числе					Лоджия, балканы, спор. залы	Площадь помещений по проекту, оборудованных санузлами	Площадь помещений, оборудованных санузлами, не оборудованных санузлами	Примечания	
						Квартиры	Из них		Полубой	Другой					
							Жилая	Нежилая							
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
A	1	1	Кухня-столовая			18.6			18.6						
	2	2	Жилая			8.1		8.1							
	3	3	Шкаф			0.7		0.7							
	4	4	Сан. узел			3.5		3.5							
	6	6	Коридор			3.6		3.6							
			Общая площадь квартиры			34.5		34.5		8.1	26.4				

Примечание:  
Акт переустройства сети газопотребления (замены газопользующего оборудования) № 26-23 от 15.05.2023

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России