

Создано: 18.12.2025 в 02:11

Обновлено: 16.01.2026 в 12:15

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287504148>

## Собственник

**79106809061**

**Ивановская область, Иваново,  
Коммунальный переулок, 15**

**4 100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Коммунальный переулок, 15

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[Коммунальный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

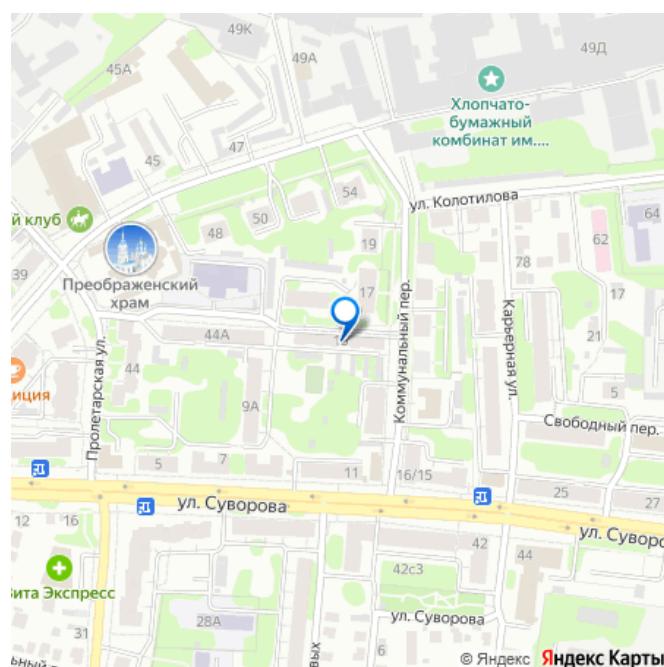
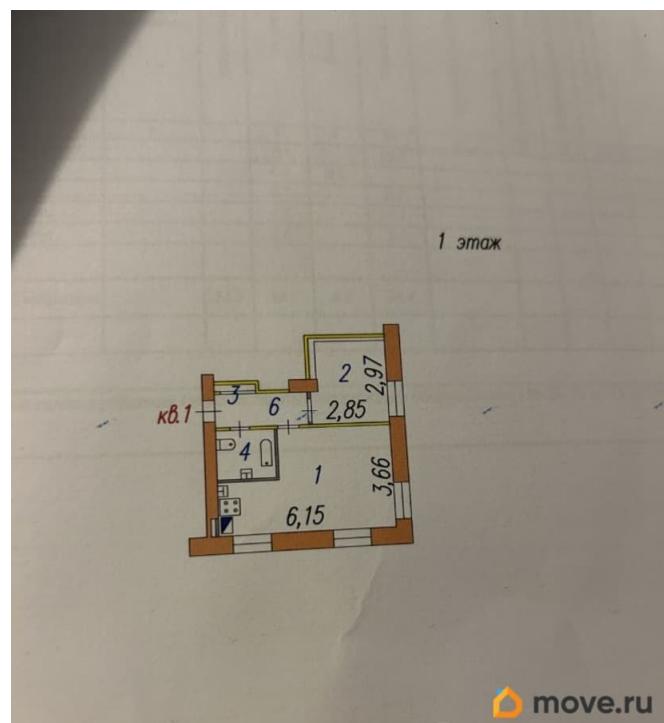
18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

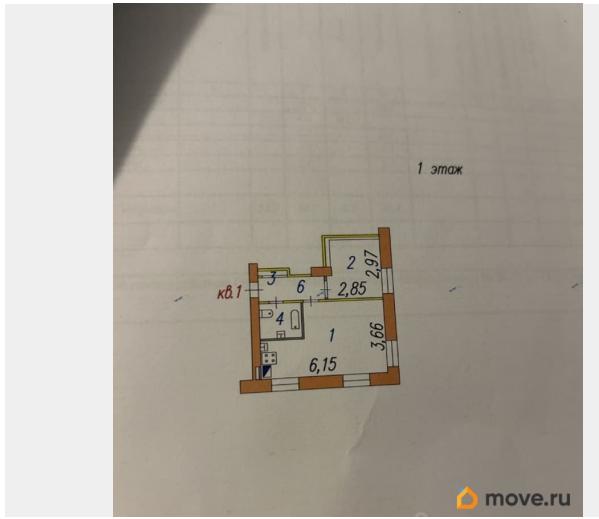
Ремонт

дизайнерский

парковка

## **Описание**

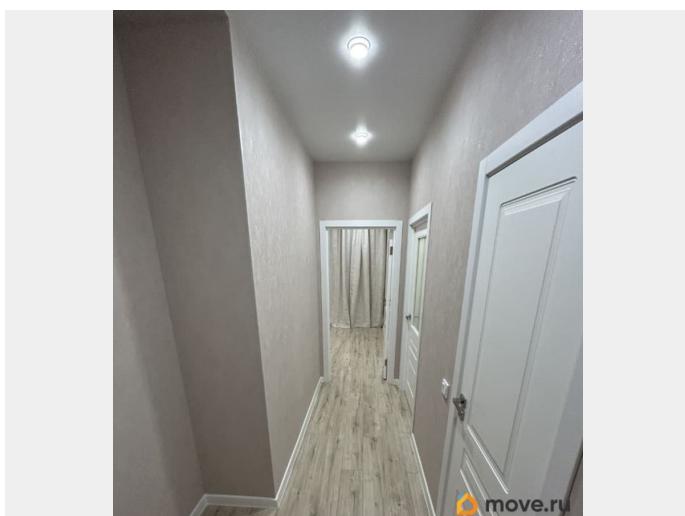
Продаётся уютная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой. Расположение и инфраструктура: Тихий, благоустроенный район. В шаговой доступности: храм, манеж, детский сад, набережная, различные магазины и многое другое. Юридические особенности: В собственности более 5 лет. Единственный собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Состояние квартиры и ремонт: Квартира светлая и очень тёплая. Капитальный ремонт выполнен для себя с использованием качественных, недешёвых материалов. Отделочные работы выполнены лично (собственник — мастер отделочных работ). Обновления и коммуникации (всё новое): Межэтажные перекрытия. Полная замена сантехники. Полная замена электрики. Система тёплый пол. Газовая колонка Baxi SIG 2-14. Напольное покрытие: кварцевиниловый ламинат. Окна Rehau. Подоконники Danke. Дизайнерское освещение. Газовая варочная панель Bosch. Установлен газовый счётчик. Дополнительное преимущество: Во дворе дома нет проблем с парковочными местами.

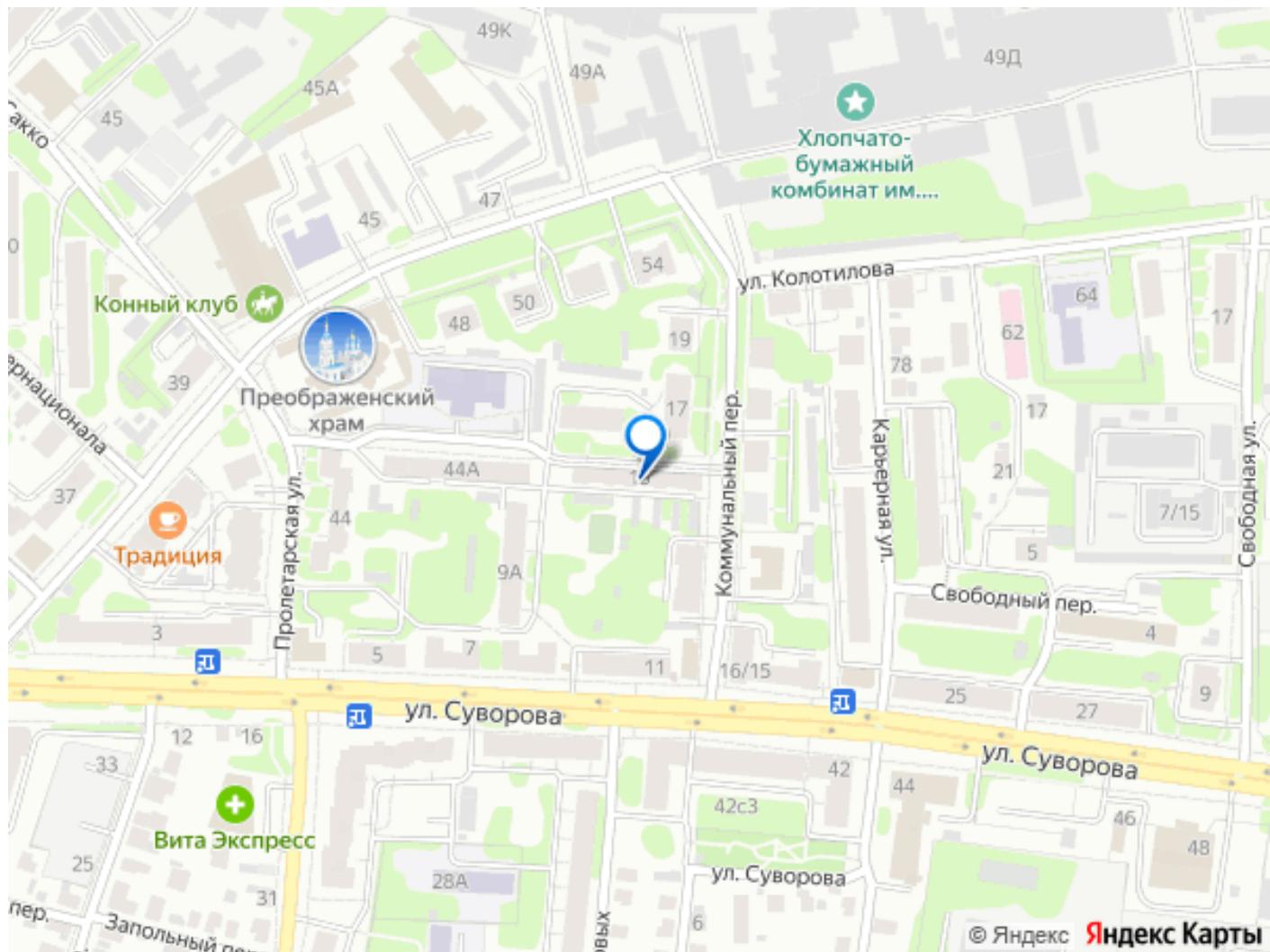


II. Экспликация площади квартиры																	
Номер по плану	Этаж	№ в здании	Назначение помещений	Формула подсчета помещения	В том числе										Помещения		
					Квартира				Жилая				Площадь				
					Горячий водоснабжение	Водоснабжение из погруженной трубы	Водоснабжение из открытой трубы	Водоснабжение из погруженной трубы	Горячий водоснабжение	Водоснабжение из погруженной трубы	Водоснабжение из открытой трубы	Водоснабжение из погруженной трубы	Помещения				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
A	1	1	Кухня-столовая		18.6	18.6											
	2		Жилая		8.1	8.1											
	3		Шкаф		0.7		0.7										
	4		Сан.узел		3.5		3.5										
	6		Коридор		3.6		3.6										
Общая площадь квартиры				34.5	34.5	8.1	26.4										

Примечание:  
Акт переустройства сети газопотребления (замены газоиспользующего оборудования) № 26-23 от 15.05.2023

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России