

Создано: 21.10.2025 в 14:06

Обновлено: 04.01.2026 в 20:12

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285933576>

Ольга Дудакова, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79085604155**

Ивановская область, Иваново,  
Лежневская улица, 164а

**11 000 000 ₽**

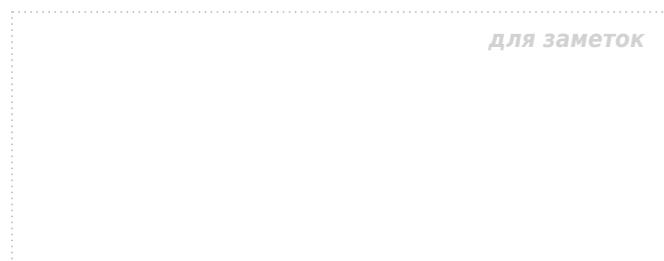
Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 164а

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

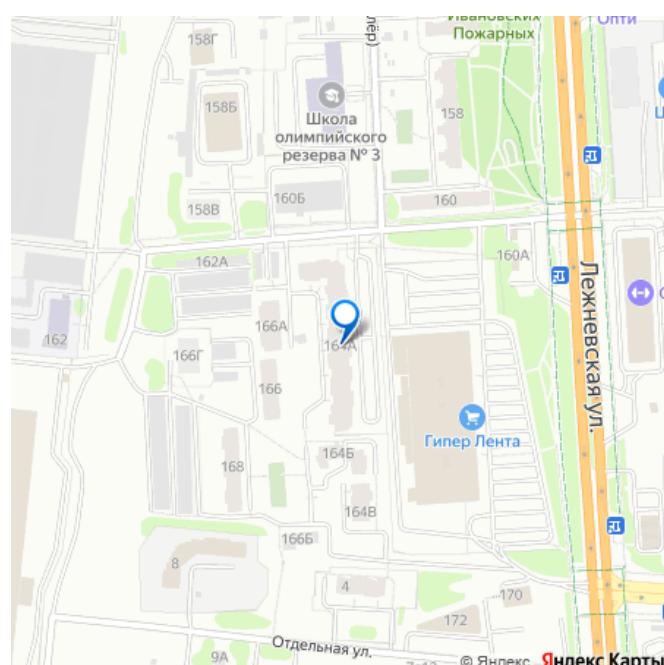
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира с огромной кухней-гостиной 44.9 м<sup>2</sup>. Ключевые

преимущества: Большая кухня-гостиная: 44.9 м<sup>2</sup>, правильной формы (6x7м) - идеально для семьи. Свободная продажа: От собственника, без комиссий. Ипотека погашена. Отличная планировка: Изолированные комнаты, просторная лоджия 16.1 м<sup>2</sup>, гардеробная.

Высокий этаж: 6/10, много света и хорошие виды. Чистые документы: Никто не прописан, не использовался материнский капитал. Об объекте: Общая площадь: [Укажите общую площадь, включая лоджию] Планировка:

Евро-трехкомнатная, индивидуальная.

Комнаты: 17.5 м<sup>2</sup>, 11.6 м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 44.9 м<sup>2</sup>. Дополнительно: Лоджия 16.1 м<sup>2</sup> (застеклена), гардеробная 5.9 м<sup>2</sup>,

совмещенный с/у с окном. Этаж: 6 из 10. Дом: Кирпичный, 10-этажный. Особенности и благоустройство: В квартире: Светлая, теплая, правильные формы помещений. В доме: Всего 2 квартиры на этаже, видеонаблюдение по периметру, благоустроенная территория, новая детская площадка. Парковка: Закрытая парковочная

зона с отдельным заездом. Инфраструктура:

Район: Развитая инфраструктура. Рядом:

Гипермаркет «Лента», супермаркеты, аптеки, банки, фитнес-клуб. Транспорт: Остановка и автовокзал в шаговой доступности.

Дополнительная информация: Собственник:

Один взрослый. Прописка: Никто не зарегистрирован. Юридическая чистота:

Ипотека погашена, мат. капитал не использовался. id:61591. - Безопасность -

Лучшие юристы окажут полное

сопровождение на всех этапах

купли/продажи - Качество и

Профессионализм. Наши специалисты

признаны лучшими по уровню сервиса

порталов. - Надежность и экономия. Мы

являемся ключевыми партнерами всех

ведущих банков. Личный ипотечный брокер

выберет для Вас оптимальную программу

ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное

агентское вознаграждение. Оплата только

после совершения сделки. - Комфорт. Весь

комплекс услуг купли/продажи. Формат

«одного окна» в одном офисе в центре

города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25

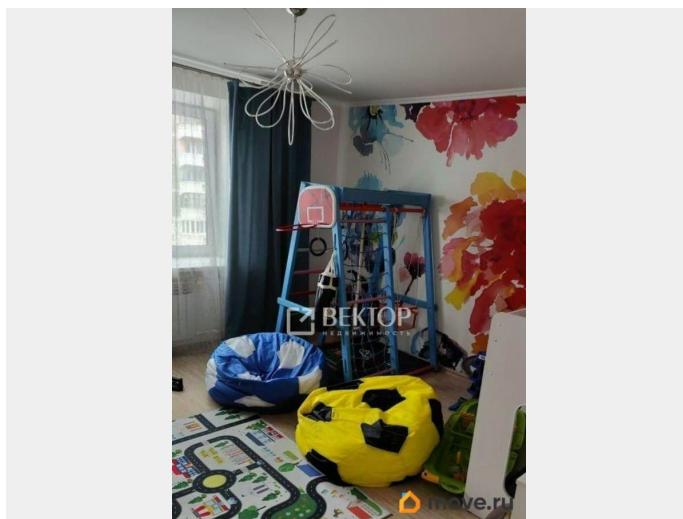
ведущих агентств недвижимости РФ по

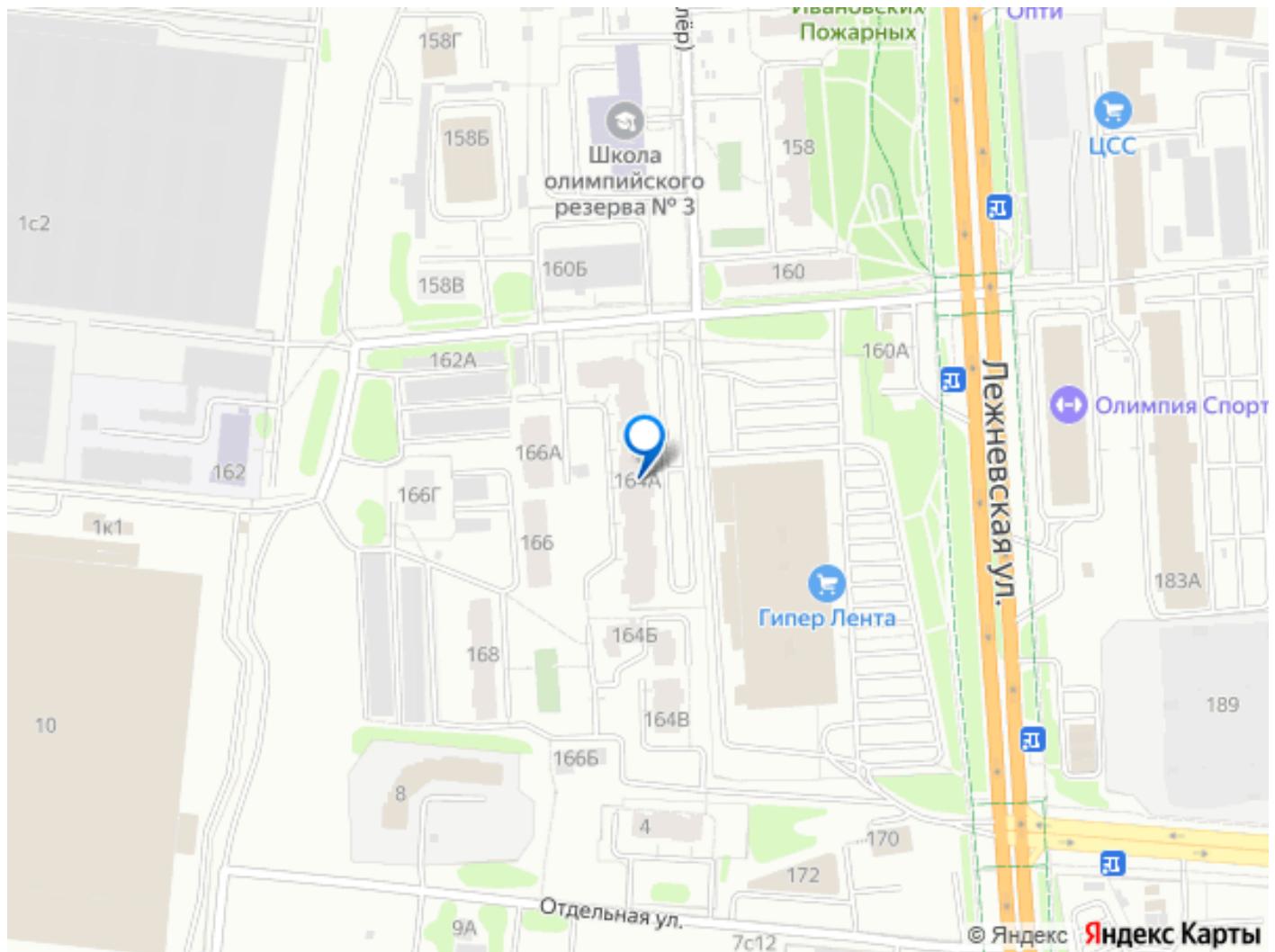
версии рекламных площадок. Сделка с

недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.







Move.ru - вся недвижимость России