

Создано: 28.01.2026 в 16:55

Обновлено: 30.01.2026 в 13:30

**Ивановская область, Иваново, улица  
Колотилова, 38**

**8 700 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Колотилова, 38

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Колотилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

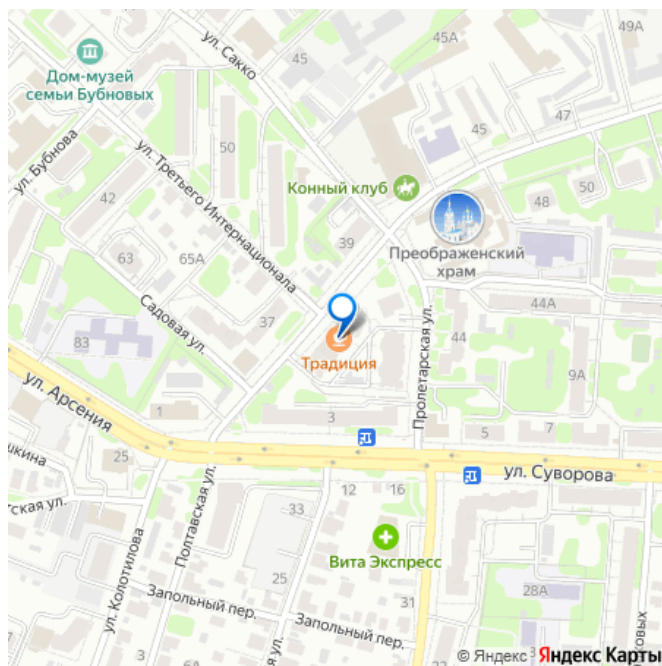
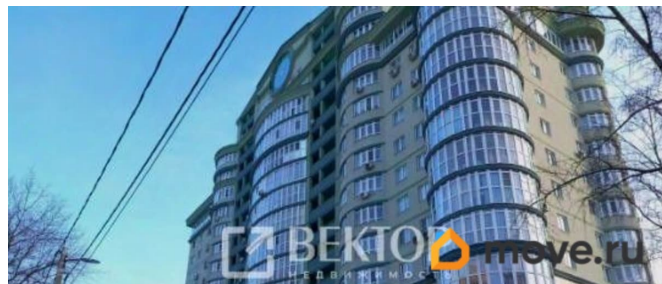
Ремонт

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288525653>

Агент

**79158216274**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

---

## Описание

КВАРТИРА С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ГАЗОВЫМ ОТОПЛЕНИЕМ элитный жилой комплекс ЖК Преображенский . дом монолитно-кирпичный, возможность свободной планировки. вентилируемый фасад (поэтому летом не жарко, а зимой тепло). Высота потолков 2.8 м. стены лоджии утеплены, смонтирован теплый пол, установлен радиатор отопления. Плита электрическая. Котёл 2-х контурный, температуру горячей воды можно регулировать. встроенный кухонный гарнитур остаётся в подарок. Коммуналные платежи небольшие: в среднем 4000 р. Дом с пожарной охраной. Два лифта, у каждого своя кнопка вызова (очень удобно). Территория огорожена, двое ворот с дистанционным управлением. Во дворе детская площадка, всё чисто и ухожено, удобный выезд из подъезда для детских колясок . Круглосуточное видеонаблюдение территории. Подземный паркинг. На первом этаже SPA салон, частный детский садик , магазины «Красное и Белое» и «Магнит». Рядом садики 10 и 15, школа 26 и школа-лицей 21. id:72788. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех

ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.

