

Создано: 10.11.2025 в 15:46

Обновлено: 04.12.2025 в 16:38

Ивановская область, Иваново, улица  
Шубиных, 13А

**4 959 450 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Шубиных, 13А

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шубиных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

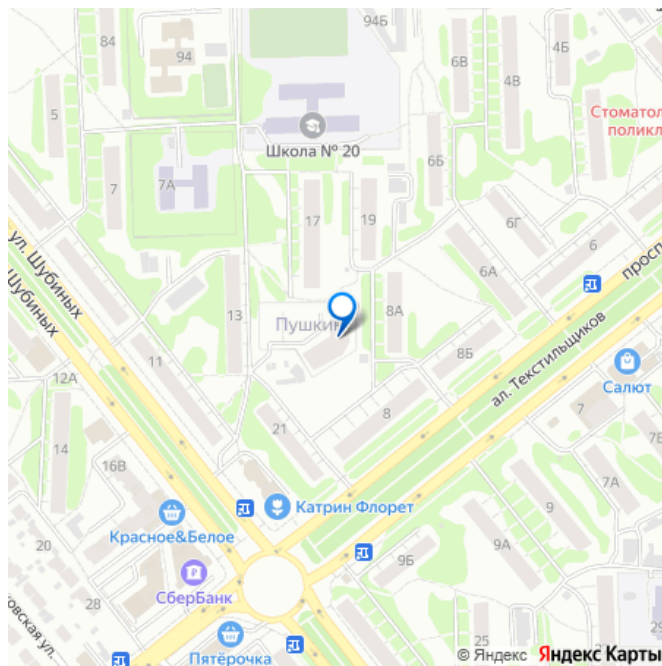
Тип балкона

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286480918>

**Ксения Мазина, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79016954702**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

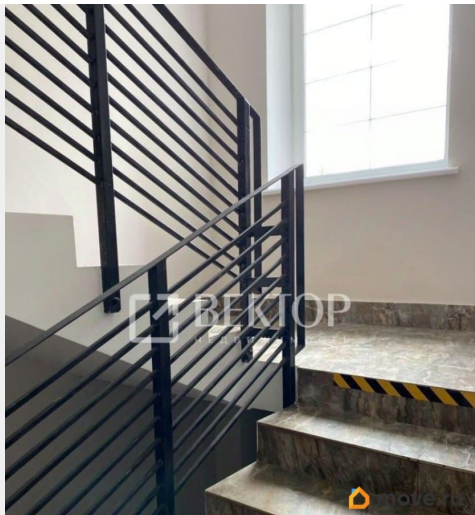
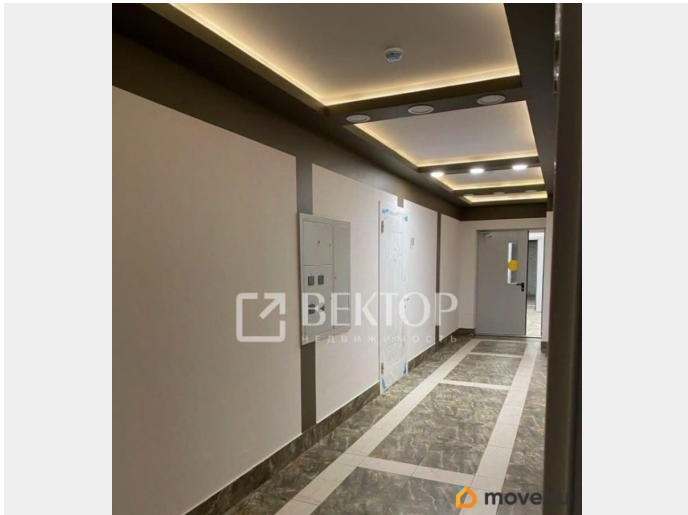
да

возможна ипотека, лифт

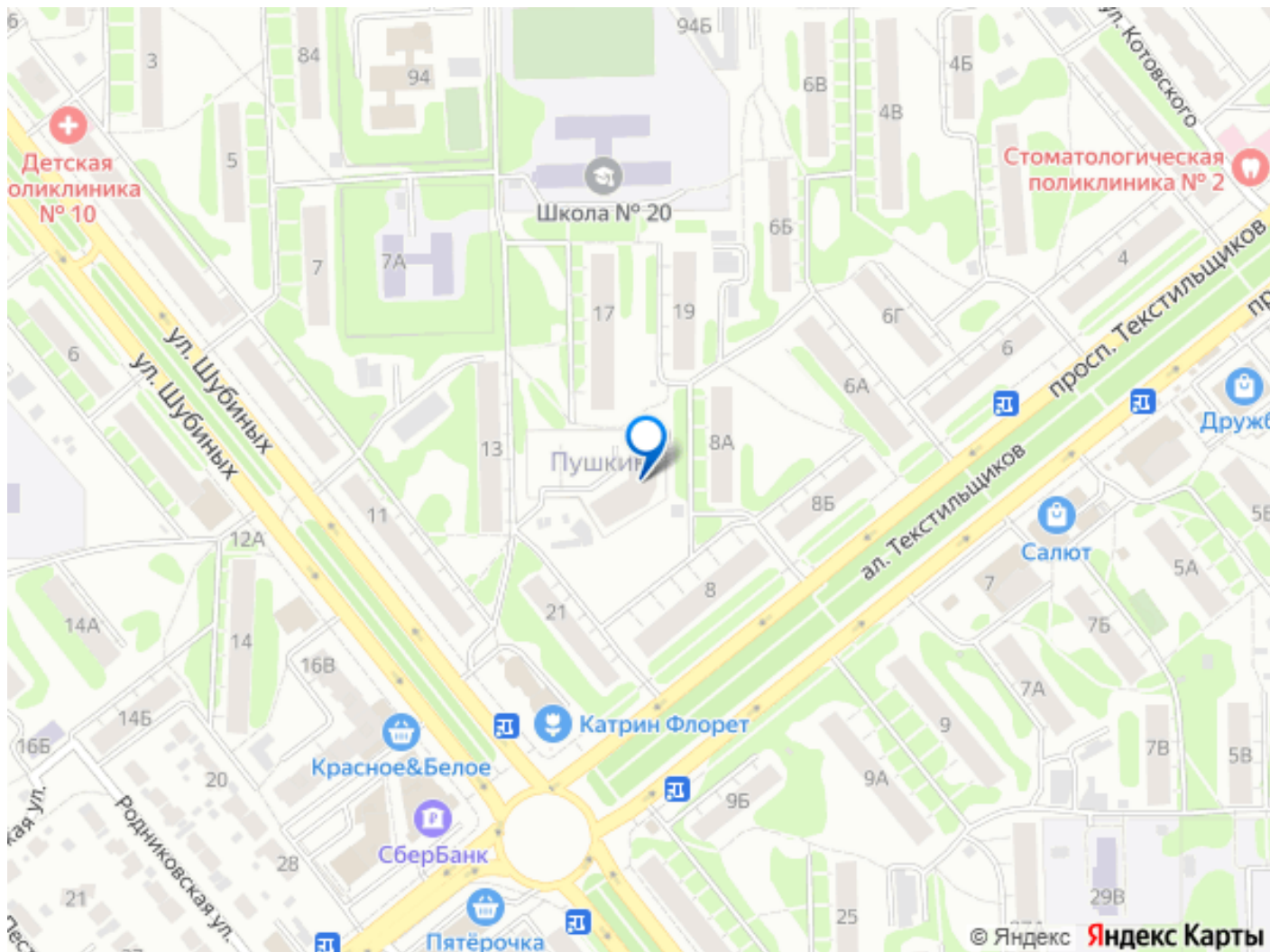
## Описание

Продам 1-комнатную квартиру в элитном ЖК «Пушкин» КВАРТИРА: Индивидуальное газовое отопление Отделка - черновая (электрика, канализация, водоснабжение, отопление, пол - стяжка), МИКРОРАЙОН: ЖК «Пушкин» располагается в районе (пр. Текстильщиков), 2х подъездный дом с закрытой территорией Полноценная инфраструктура (магазины, школы 20, гимназия 3, лицей 67, д/сады 169, 44 детская поликлиника 10, World Class) Выделенная парковка для авто внутри огороженной территории и за пределами двора Стройматериалы - кирпич, декоративные фасады, окна - пластик, стеклопакеты, двери - белые металлические с утеплением и шумоизоляцией, остекление лоджии/зимнего сада ПОДЪЕЗДЫ: Ремонт подъездов выполнен в едином современном стиле дорогими отделочными материалами. Наличие деревянных текстур подчеркивает экологичность и современность общего

дизайна. Белые входные в квартиры дверями. Лестничные марши - керамогранит. Стены с подсветкой, потолок. Единый уровень пола от тротуара до лифта без ступеней и пандусов. БЛАГОУСТРОЙСТВО: Выполнен ландшафтный дизайн территории ЖК, тротуары плиткой Детская площадка с улучшенным травмобезопасным покрытием Помощь в одобрении и оформлении ипотеки от банков партнеров - Сбербанк, Банк ВТБ, Газпромбанк и др. Работа с государственными сертификатами и программами: военная ипотека, материнский капитал и другие. Юридическая чистота сделки: полная проверка документов по объекту недвижимости, полное сопровождение на всех этапах сбора документов, помощь в их оформлении. Сопровождение сделки до перехода права собственности. Безопасные расчеты сторон. Все консультации бесплатно! ВЕКТОР-НЕДВИЖИМОСТЬ: ВМЕСТЕ СОЗДАЁМ НАСЛЕДИЕ» id:901. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.







Move.ru - вся недвижимость России