

Создано: 10.08.2024 в 09:17

Обновлено: 29.12.2025 в 13:52

<https://ivanovo.move.ru/objects/9270575880>**Собственник****79158212626****3 849 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

9.7 м²

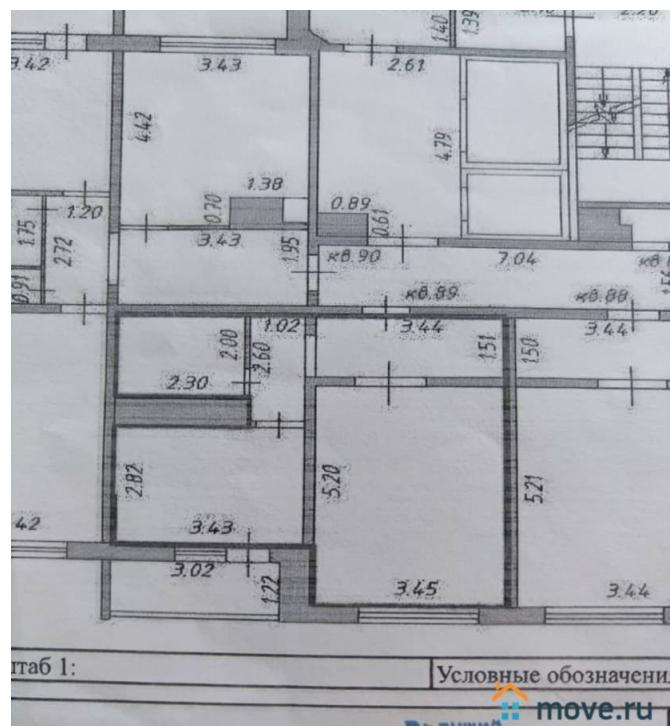
Общая площадь

43.73 м²

Этаж

11/13

для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

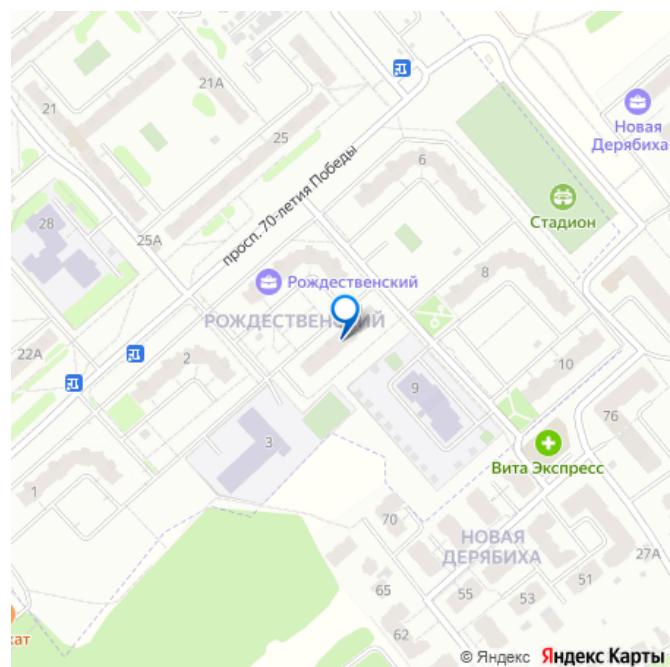
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 43.7 квадратных метров в новом панельном доме 2018 года постройки, расположенному в живописном районе города Иванова, Рождественском микрорайоне. Дом возвышается на 12 этажей, а предлагаемая квартира находится на 11-м этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон. Просторная жилая площадь составляет 17.9 квадратных метров, а кухня занимает 9.7 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Наличие совмещенного санузла добавляет комфорта в повседневную жизнь. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зеленый уголок. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости к разнообразным объектам инфраструктуры. Рядом находятся детский сад 18 комбинированного вида и гимназия 44, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Для удобства жителей во дворе

предусмотрена парковка. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Любителям активного образа жизни и вкусной еды непременно понравится расположение рядом с баром Темное и светлое, а также наличие продовольственного магазина Авокадо и салона красоты Zebra. Все это создает атмосферу уюта и гармонии, делая каждый день насыщенным и приятным. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и хочет жить в окружении природы и развитой городской инфраструктуры. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и представить, каким может стать ваше новое начало именно здесь.

