

🕒 Создано: 10.02.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 23:03

Екатерина, ГК «Техгарант»

89251234567

Ивановская область, Иваново, мкр.

Самоцветы, 8

4 494 000 ₽

Ивановская область, Иваново, мкр. Самоцветы, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

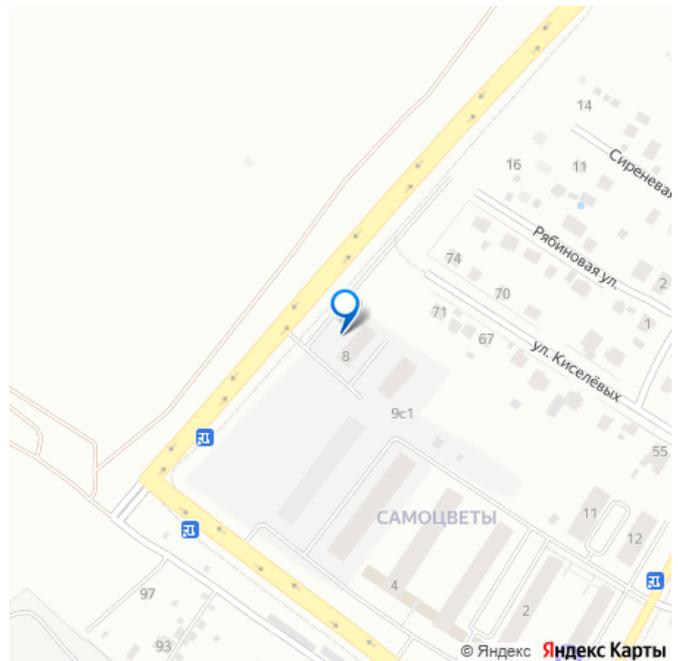
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ГК «Техгарант» предлагает квартиры в ЖК «Самоцветы» Литер 8 «Фианит» и Литер 9 «Янтарь». Квартиры в экологически чистом районе г. Иваново (м. Авдотьино) с развитой инфраструктурой, большим количеством магазинов, аптек, с парковой зоной, фитнес –



центром с бассейном и хорошим транспортным сообщением во все районы нашего города. Продается 1 комнатная квартира 42 м², на 6 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Дом сдан. В квартире при передаче у ВАС будет: * качественная черновая отделка (цементная стяжка полов, штукатурка стен); * индивидуальное газовое оборудование с установкой 2-х контурного газового котла, радиаторов и газоанализаторов; * установлены все приборы учета (на газ, воду и электроэнергию); * разводка электрики от щитка и по всей квартире с установкой розеток, выключателей и заземление в ванной комнате; * установлена железная дверь и окна ПВХ. Придомовая территория имеет: — Детскую площадку — Подземный паркинг (Литер 8) — Хозяйственные кладовые помещения (Литер 9) — Нежилые помещения для бизнеса Оформление и форма оплаты: — Продажа квартир от Застройщика; — Ипотека любого банка; — Возможность использования материнского капитала; — Полное юридическое сопровождение сделки.



