

Создано: 28.01.2026 в 19:49

Обновлено: 01.02.2026 в 12:44

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288525871>

Агент

79085604262

Ивановская область, Иваново

3 500 000 ₽

Ивановская область, Иваново

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

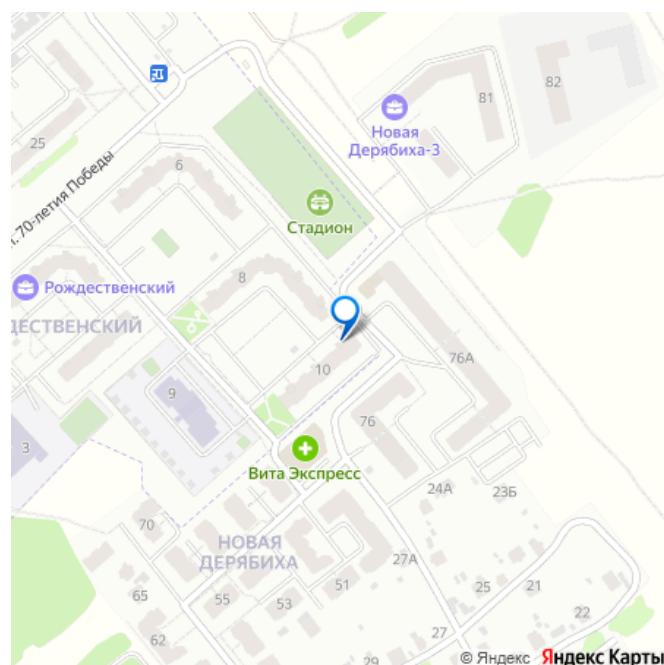
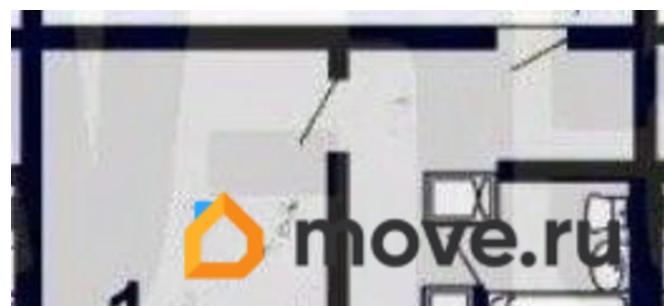
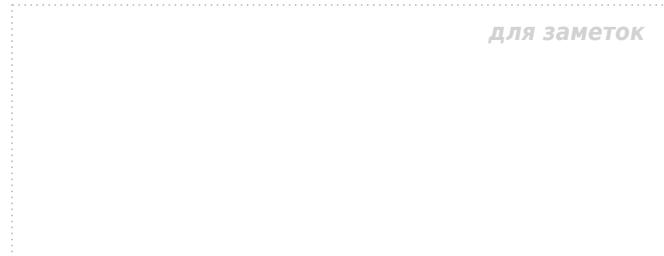
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

лифт



Описание

Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира улучшенной планировки в современном микрорайоне Рождественский. Это идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или выгодной инвестиции. Ключевые преимущества квартиры: * Улучшенная планировка: Квартира ощутимо просторная за счет грамотного зонирования. * Большая площадь: Общая площадь 42,3 кв.м. позволяет создать комфортное жилое пространство. * Два балкона: Уникальное преимущество! Возможность организовать зону для отдыха и хранения. * Свобода для дизайна: Квартира продается без отделки. Вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи под свой вкус и бюджет. * Отличная видовая характеристика: Расположение на 4 этаже 17-этажного панельного дома гарантирует отсутствие уличного шума. Планировка: * Просторная изолированная комната площадью 21 кв.м. * Отдельная кухня площадью 9,1 кв.м. - достаточно места для обеденной зоны. * Прихожая, совмещенный санузел. Инфраструктура и транспорт (все в шаговой доступности): * Образование: Детский сад 18 и школа рядом с домом. * Магазины и услуги: Супермаркет «Лента ПРО», аптеки, магазины повседневного спроса, пункты выдачи заказов. * Отдых и спорт: В пешей доступности живописная Берёзовая роща, а так же большая детская площадка во дворе. Недалеко спортивный стадион с современным покрытием и тренажерами. * Транспорт: Остановка в 5 минутах ходьбы. Ходят автобусы 35, 38; троллейбусы 7, 10. Быстрый выезд в любую часть города. Один взрослый собственник. id:68522. -

Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.

