

Создано: 02.12.2025 в 16:02

Обновлено: 27.01.2026 в 14:34

Ивановская область, Иваново

**3 650 000 ₽**

Ивановская область, Иваново

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

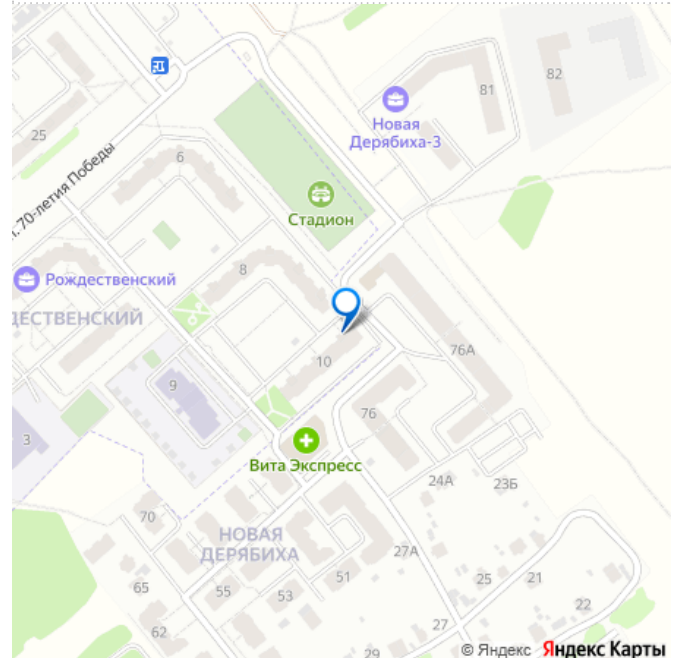
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже просторная и очень светлая однокомнатная квартира улучшенной планировки в современном микрорайоне Рождественский. Это идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или выгодной инвестиции. Ключевые преимущества квартиры: Улучшенная планировка: Квартира ощутимо просторная за счет грамотного зонирования. Большая площадь: Общая площадь 42,3 кв.м. позволяет создать комфортное жилое пространство. Два балкона: Уникальное преимущество! Возможность организовать зону для отдыха и хранения. Свобода для дизайна: Квартира продается без отделки. Вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи под свой вкус и бюджет. Отличная видовая характеристика: Расположение на 4 этаже 17-этажного панельного дома гарантирует отсутствие уличного шума. Надежность: Установлены современные стеклопакеты ПВХ. Планировка: Просторная изолированная комната. Отдельная кухня площадью 9 кв.м. - достаточно места для обеденной зоны. Прихожая, совмещенный санузел. Инфраструктура и транспорт (все в шаговой доступности): Образование: Детский сад 18 и школа рядом с домом. Магазины и услуги: Супермаркет «Лента ПРО», аптеки, магазины повседневного спроса, пункты выдачи заказов. Отдых и спорт: В пешей доступности живописная Берёзовая роща, а так же большая детская площадка во дворе. Недалеко спортивный стадион с

современным покрытием и тренажерами.

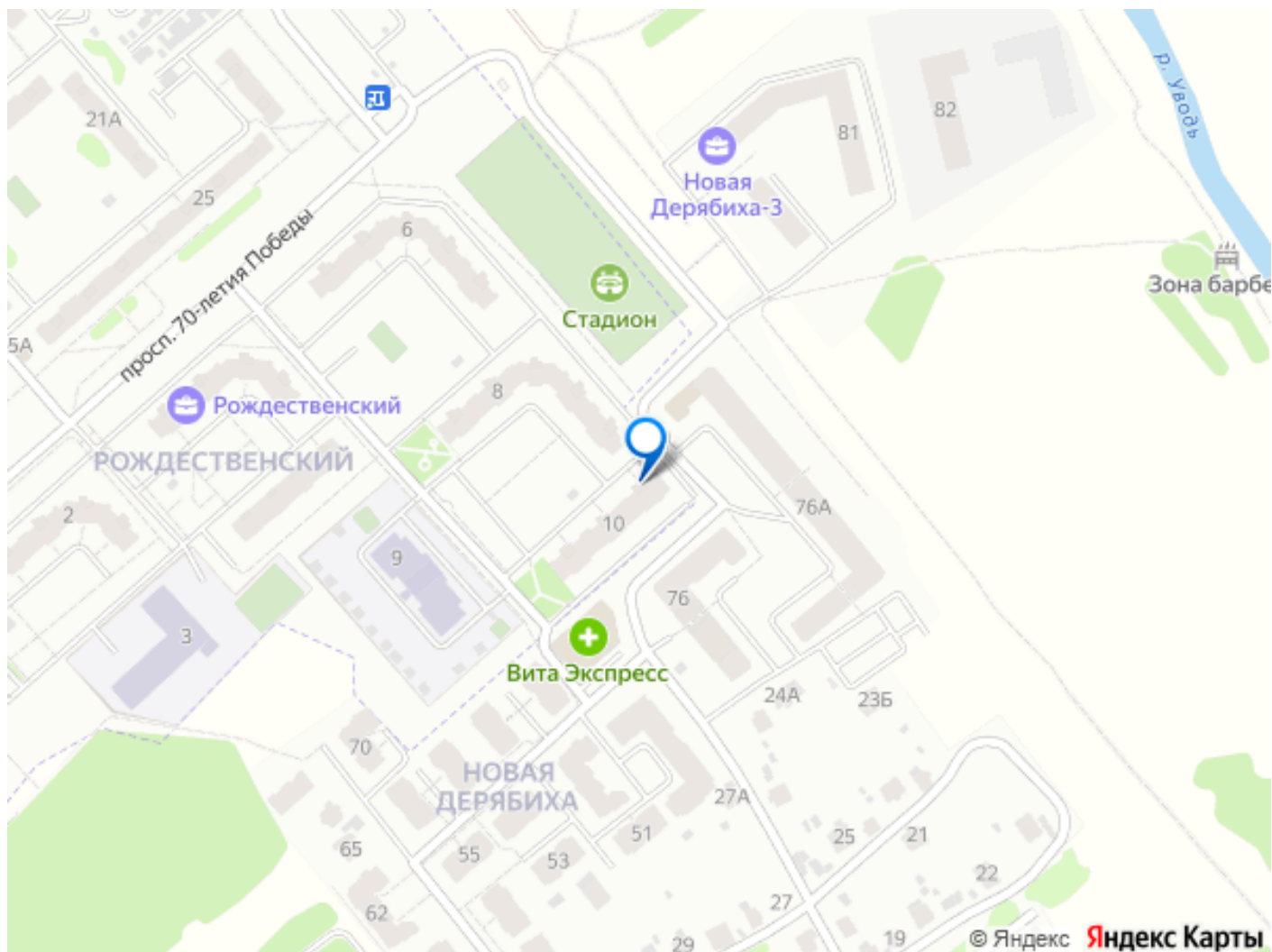
Транспорт: Остановка в 5 минутах ходьбы.

Ходят автобусы 35, 38; троллейбусы 7, 10.

Быстрый выезд в любую часть города. Один взрослый собственник. id:68522. -

Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и

Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.



Move.ru - вся недвижимость России