

Создано: 12.12.2025 в 13:36

Обновлено: 12.12.2025 в 14:29

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287403265>**Акцент, Акцент****79109906733****Ивановская область, Иваново, улица 3-я Южная, 19****5 100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 3-я Южная, 19

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

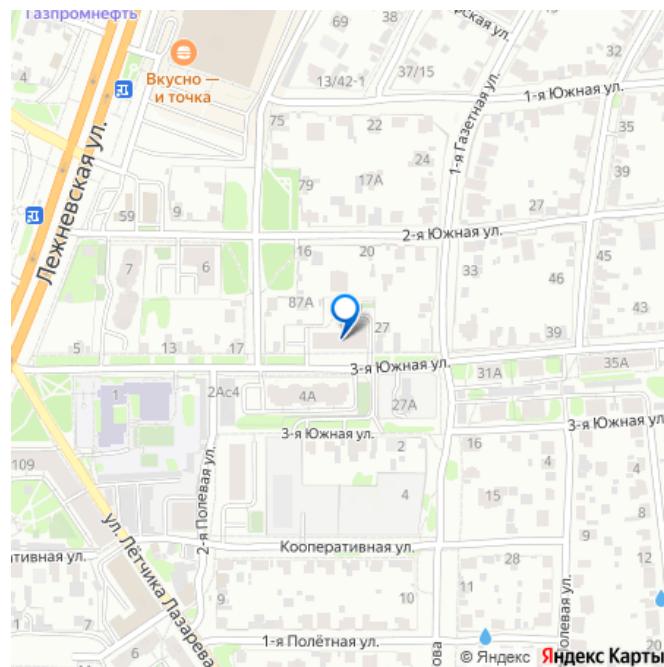
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

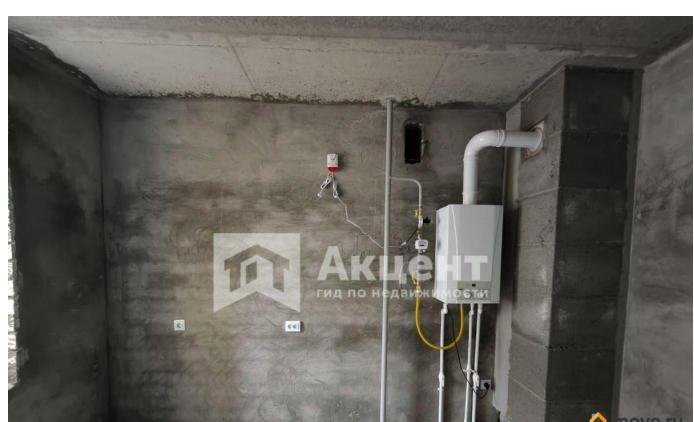
Представляем уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе «Южный - 3» по адресу: 1ИП Южная, дом 19. Застройщик - «Феникс», дом сдан в 2025 году, что гарантирует новизну и современные стандарты проживания. Этот светлый и просторный объект с общей площадью 42,1 кв. м (39,4 кв. м без учета лоджии) станет идеальным решением для комфортной жизни. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность и тишину. Планировка продумана до мелочей: жилая площадь составляет 15 кв. м, а просторная кухня - 11 кв. м, что позволяет с легкостью организовать как зону для отдыха, так и для приема гостей. Ремонт выполнен на современном уровне: качественная штукатурка и стяжка, разводка электричества по всей квартире, а также установлено индивидуальное газовое отопление с двухконтурным котлом, что гарантирует уют, тепло и независимость в любое время года. Лоджия станет прекрасным дополнением, где можно устроить небольшой уголок для утреннего кофе или хранения. Квартира полностью готова к сделке и ждет своего нового владельца, чтобы подарить ему атмосферу

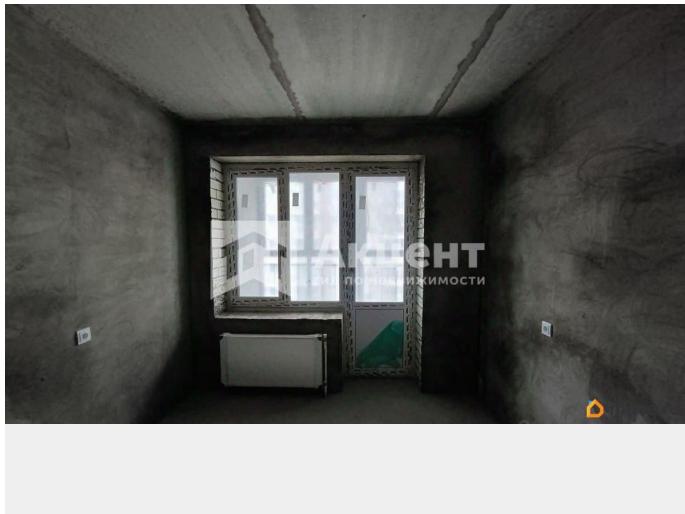
нового дома в развивающемся районе. \*\*\*

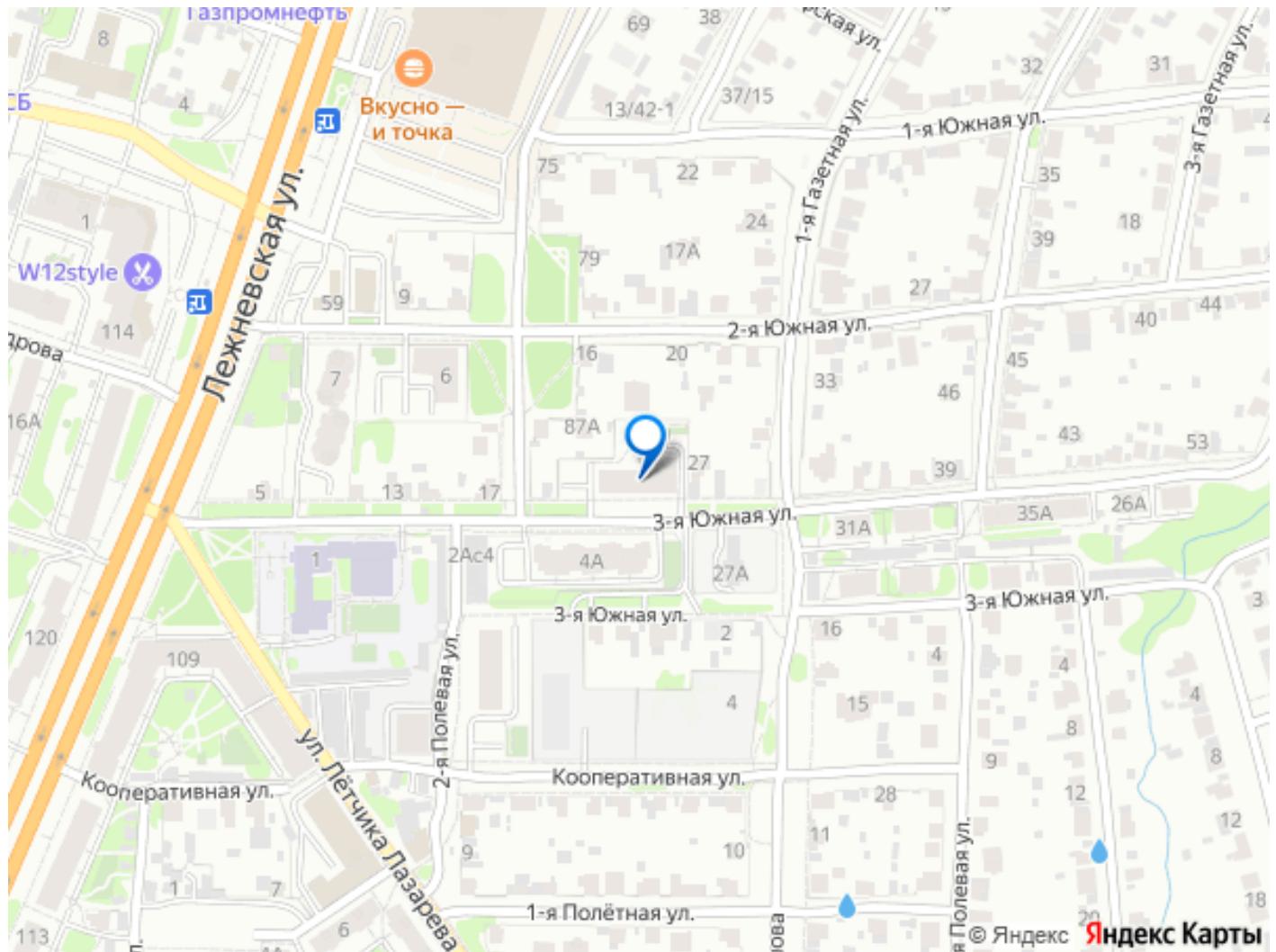
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, \* все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, \* так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».

\*\*\* Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.







Move.ru - вся недвижимость России