

Создано: 12.01.2026 в 14:48

Обновлено: 19.01.2026 в 18:40

**3 850 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

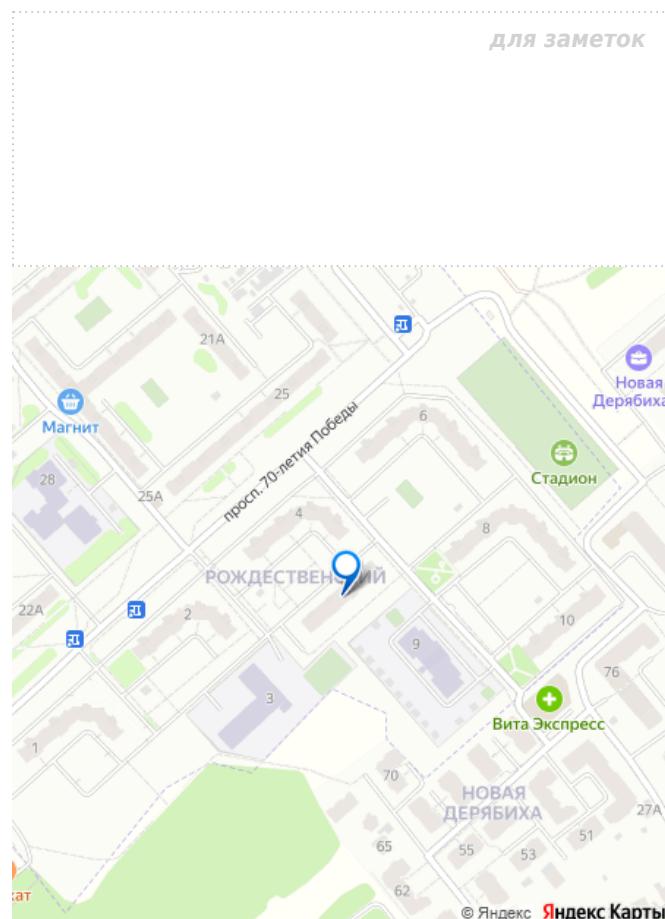
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

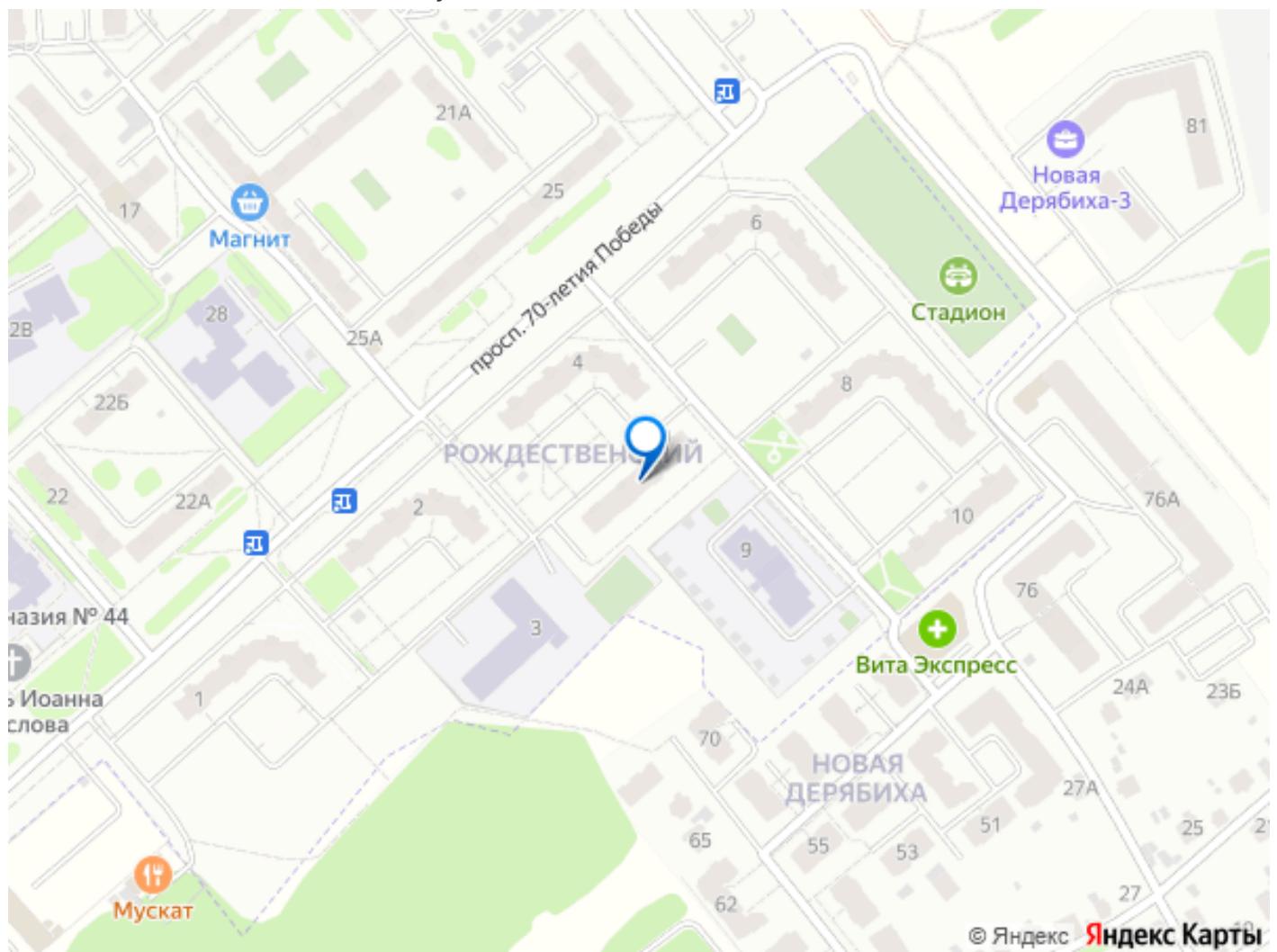
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лот:6478. . Под авансом. АН Радуга  
предлагает в продажу однокомнатную  
квартиру в мкр. Рождественский дом 5 на 6  
этаже 12-ти этажного дома. О квартире:  
Удачная планировка: правильная форма  
большой комнатой 18 кв.м; просторная кухня  
9.6 кв.м. Удобный большой коридор 5.1 кв.м.,  
есть возможность обустроить гардеробную;  
Совмещенный санузел; Небольшие  
коммунальные расходы. Счетчики на  
холодную и горячую воду. Все окна  
пластиковые; Не угловая, расположена в  
центре дома; Окна выходят на улицу,  
просторный вид на садик и березовую рощу;  
С момента сдачи дома в квартире никто не  
проживал - все чистое и свежее, как в  
новостройке; В доме видео домофон,  
грузовой и пассажирский лифт. Двор с  
современной детской площадкой и  
прогулочной зоной. Местоположение: мкр  
Рождественский имеет всю необходимую  
инфраструктуру. Поблизости д. Дерябиха,  
Леруа Мерлен, продуктовые магазины,  
аптеки, салоны красоты; Рядом с домом стоит  
новый детский сад 18, так же есть 55,22,143.  
У дома гимназия 44. В шаговой доступности  
различные продовольственные магазины.  
Остановка транспорта «мкр Рождественский»  
в 2 минутах ходьбы. Для прогулок вас ждет  
парк «Березовая роща». Свободная парковка

Один взрослый собственник, нет  
обременений - быстрый выход на сделку!  
Звоните прямо сейчас для просмотра!  
Агентство недвижимости «Радуга»



Move.ru - вся недвижимость России