

Создано: 21.12.2025 в 15:43

Обновлено: 20.01.2026 в 15:51

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287585773>

Елена Сергеевна Русанова, АН Иван

79106903665

**Ивановская область, Иваново,
Лежневская улица, 158**

4 430 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 158

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

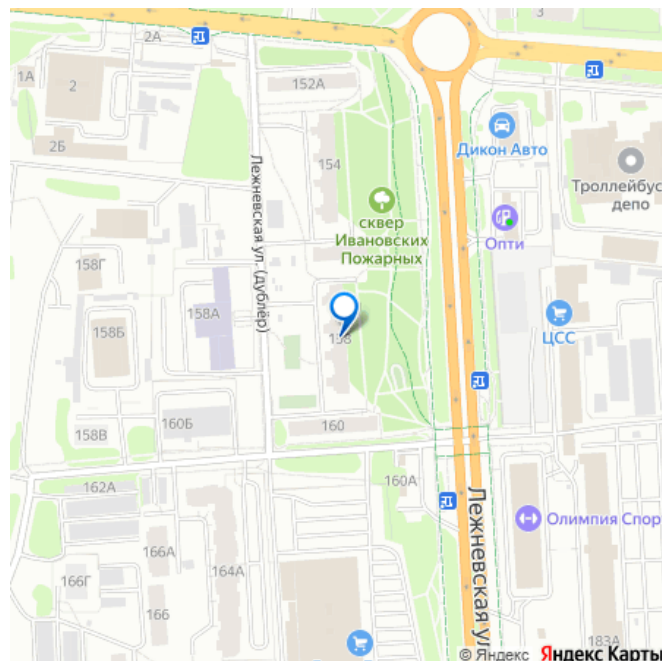
Покупка в ипотеку

да

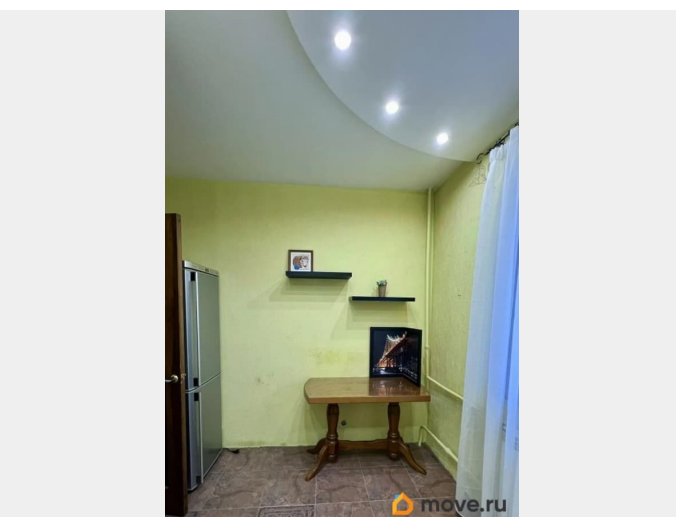
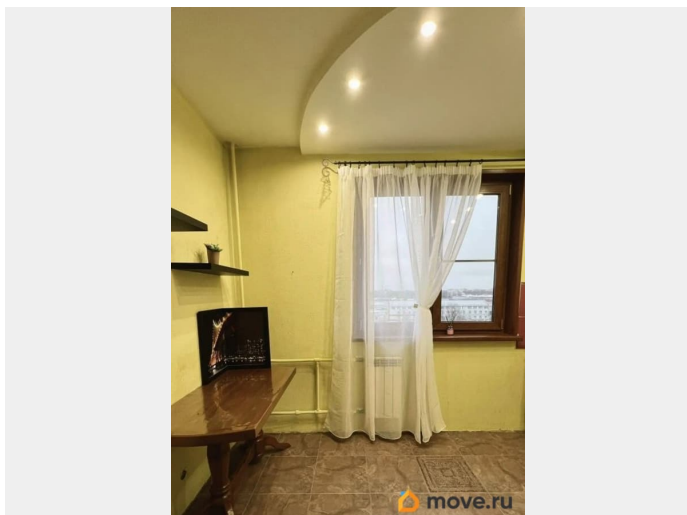
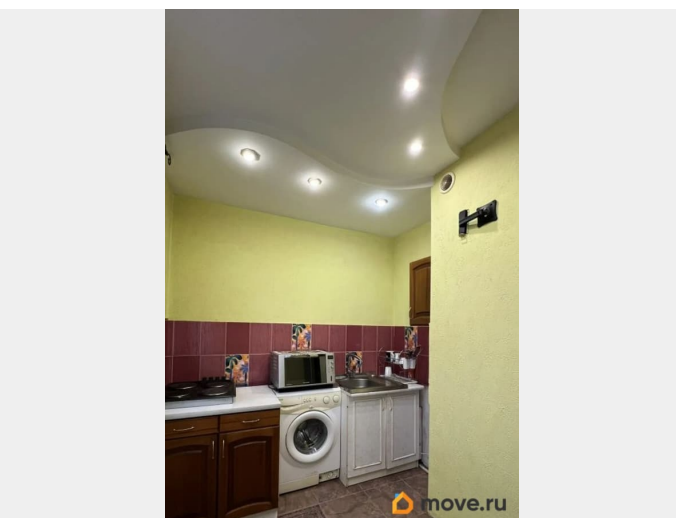
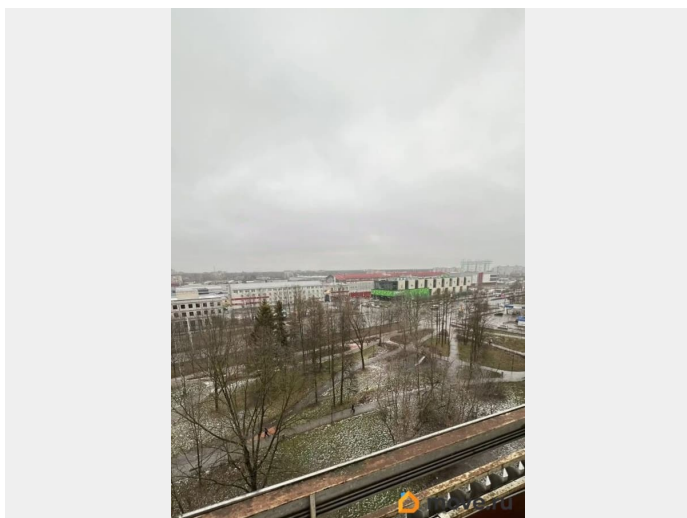
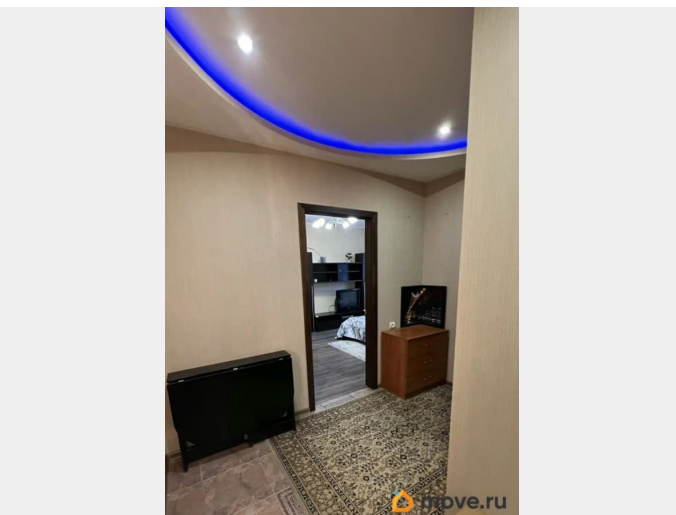
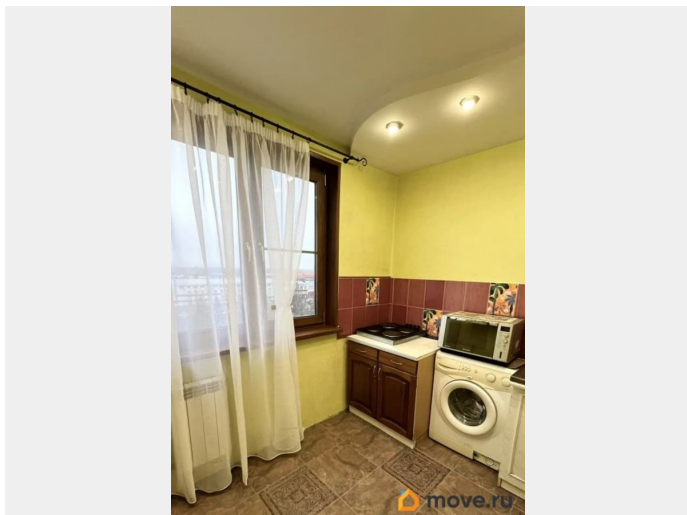
возможна ипотека, лифт, парковка

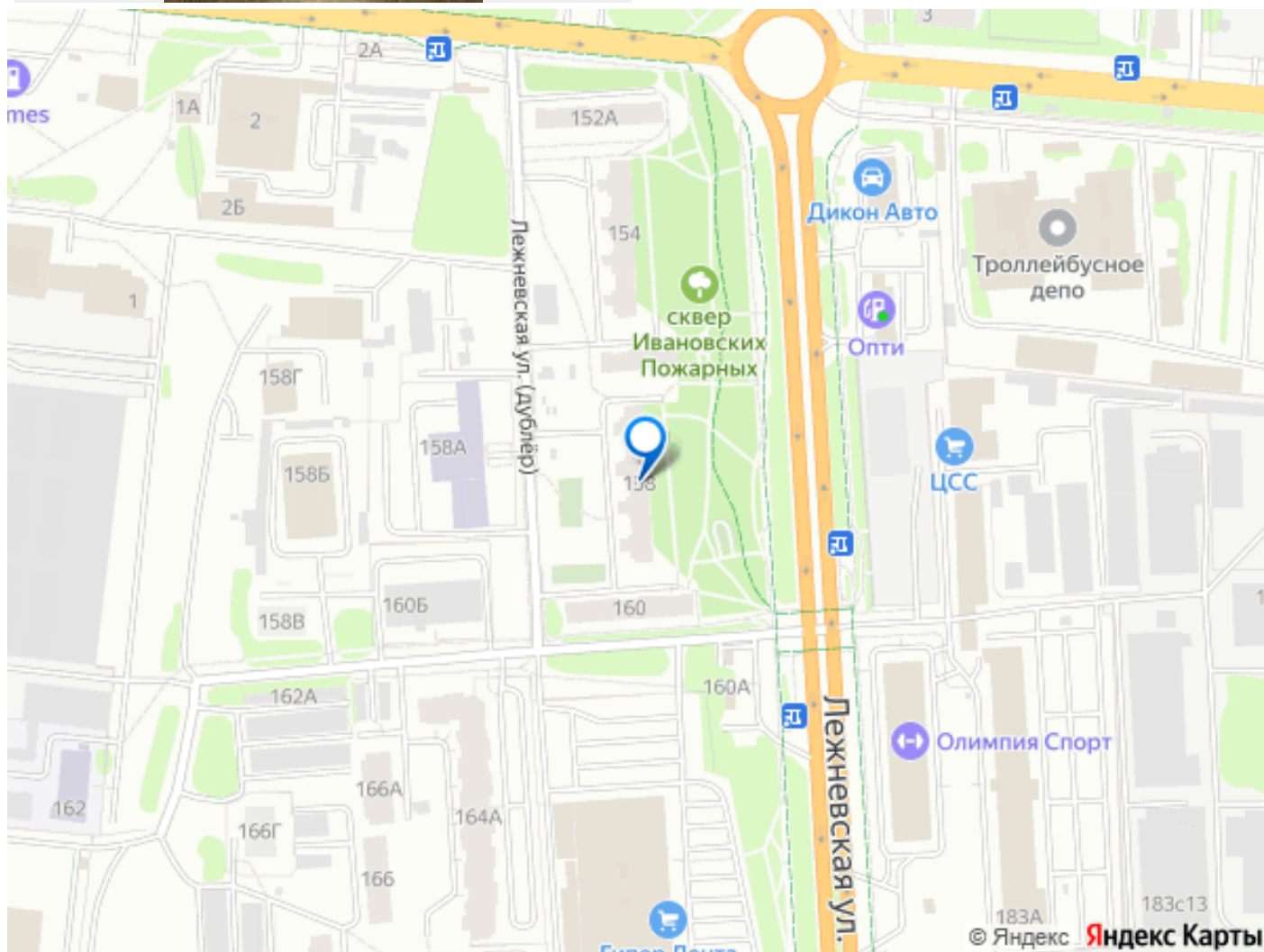
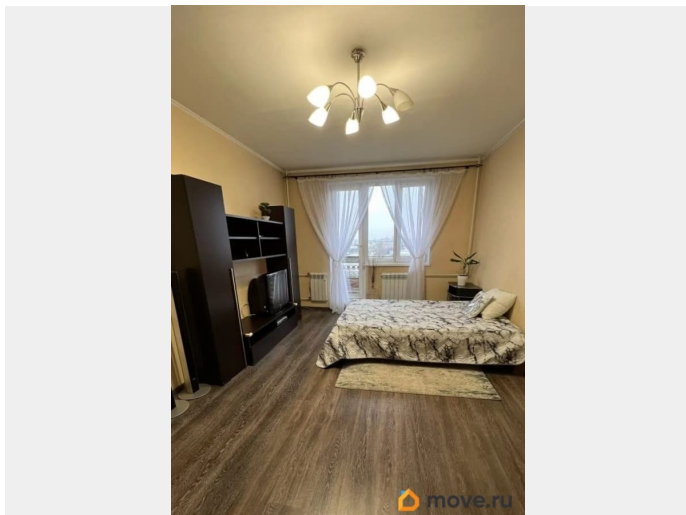
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в монолитном доме, расположенном на 9 этаже 16-этажного здания, построенного в 1985 году. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, из которых жилая площадь занимает 19.3 кв. м, а площадь кухни — 8.3 кв. м. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид. Квартира в нормальном состоянии, кроме санузла. Просторная комната и удобная кухня позволяют разместить всю необходимую мебель и технику. Есть совмещенный санузел, что делает использование пространства более рациональным. Балкон выходит на солнечную сторону, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом ухоженный, оборудован пассажирским и двумя грузовыми лифтами, поэтому подъём на 9 этаж будет комфортным. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро



добраться до центра города и других районов. Условия сделки прозрачные: квартира свободна от обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России