

Создано: 04.12.2025 в 01:35

Обновлено: 17.01.2026 в 11:05

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139492>

Елена Паркс, Частный маклер

**79085604270****Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25****4 213 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[проезд 12-й](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

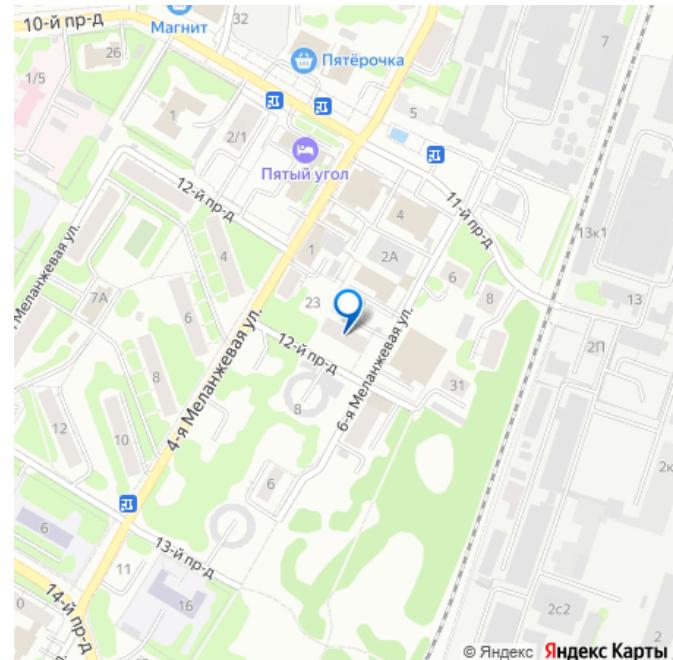
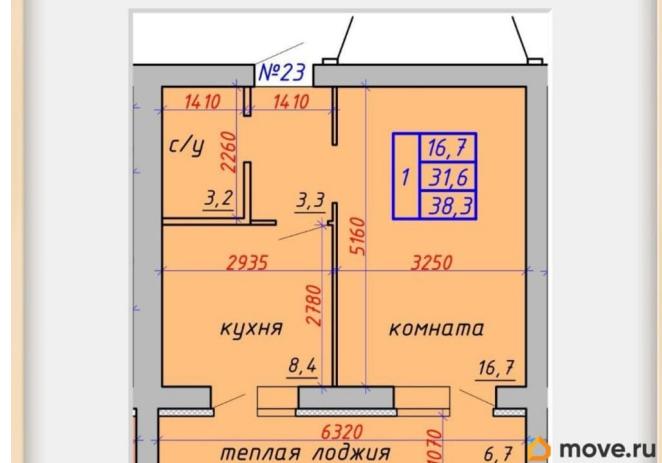
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

Кирпичный дом сдан!!!. Индивидуальное отопление. Огороженная территория.



© Яндекс Карты

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

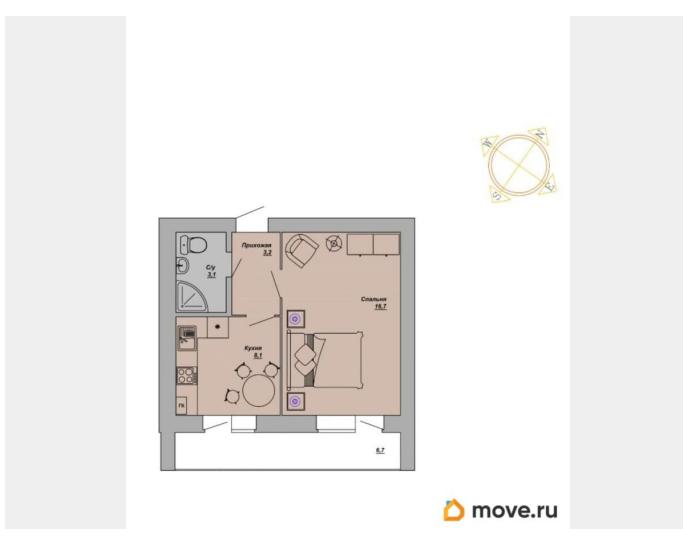
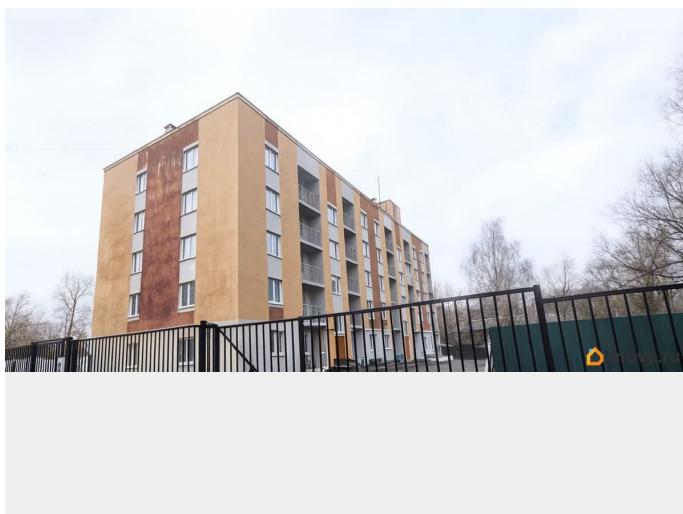
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

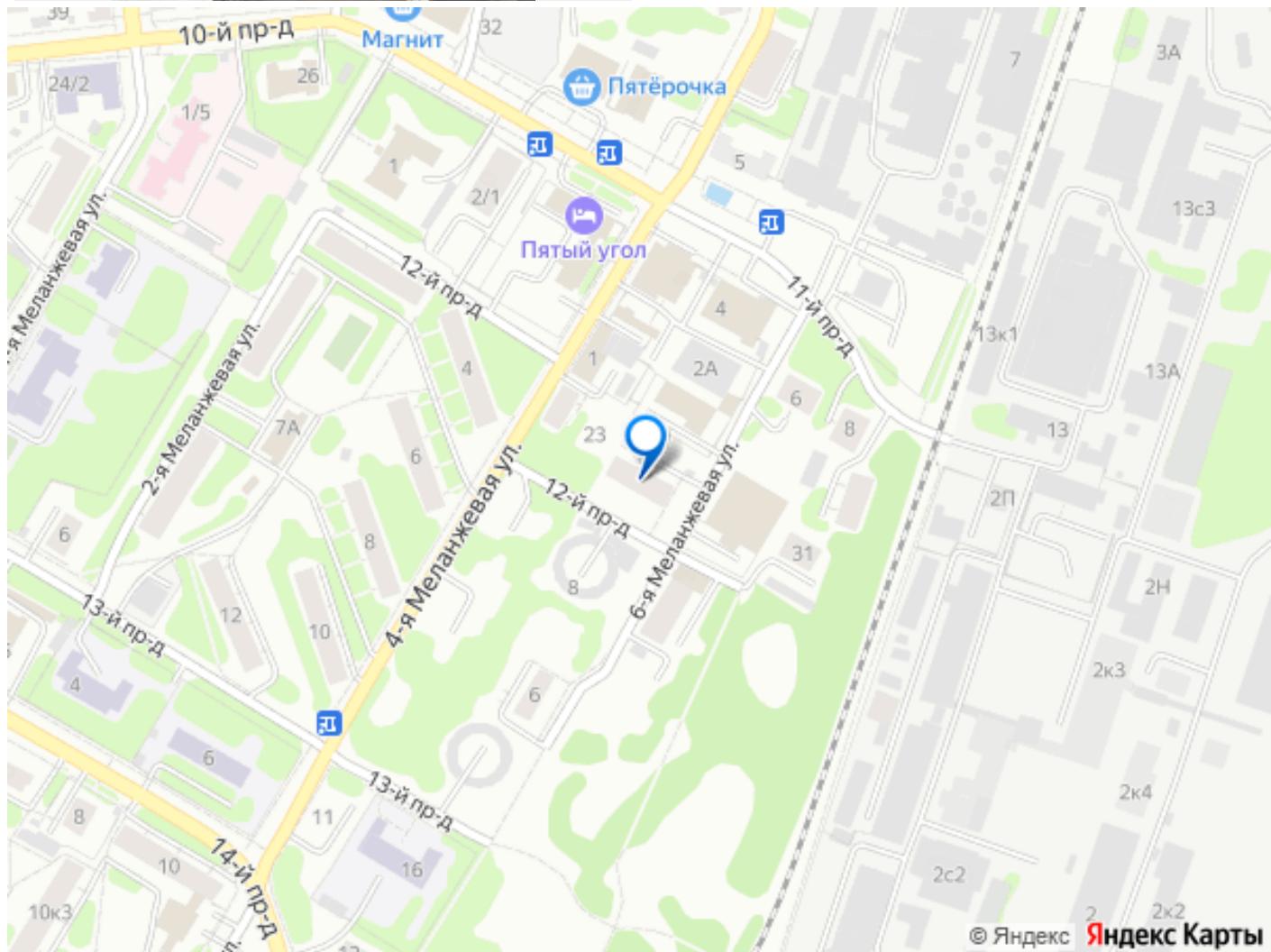
Дом сдан. Ключи — в день сделки. Идеальная квартира под свои решения или для инвестиций. О доме и преимуществе комплектаций материал стен- кирпич Индивидуальное газовое отопление(ИГО) — низкие коммунальные платежи Малоэтажная застройка 2 подъезда, 44 квартиры, тамбуры на 2/3 квартиры-никакого муравейника качественные двери в подъезды и на этажах Закрытая территория с забором и автоматическими воротами Большая парковка у дома + 4 дополнительные парковки в пешей доступности Характеристики квартиры Площадь с учетом лоджии — 36,7 кв.м Комната 16,7 кв.м Удобная кухня — 8,1 кв.м Лоджия -6,7 кв.м Черновая отделка -ввод электричества до щитка, 2-х контурный газовый котел, биметаллические радиаторы, остекление окон ПВХ, железная дверь Светлая, компактная, экономичная Развитая инфраструктура Детсады: 184, 21, 60 Школа 49 Поликлиника 6 Рынок, ПВЗ, аптеки, крупные магазины Сбербанк, МФЦ, почта отличная транспортная доступность

Подойдёт идеально для: первая квартира для жизни арендный бизнес инвестора, ищущего ликвидный объект Документы: 1 взрослый собственник Без долгов и обременений Никто не прописан Рассмотрим любую форму оплаты! Также в продаже однокомнатные , двухкомнатные разной площадью , на 2,3,4,5 этажах . Звоните ! P. S.: Если не проходит звонок через сайт - попробуйте еще раз или пишите в лс, перезвоню.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России