

Создано: 10.11.2025 в 13:04

Обновлено: 06.12.2025 в 11:44

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286480901>

**Владимир Афонин, ВыбериДом**

**79106672673**

**Ивановская область, Иваново, улица**

**Поэта Ноздрина, 32**

**3 150 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Поэта Ноздрина, 32

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Поэта Ноздрина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

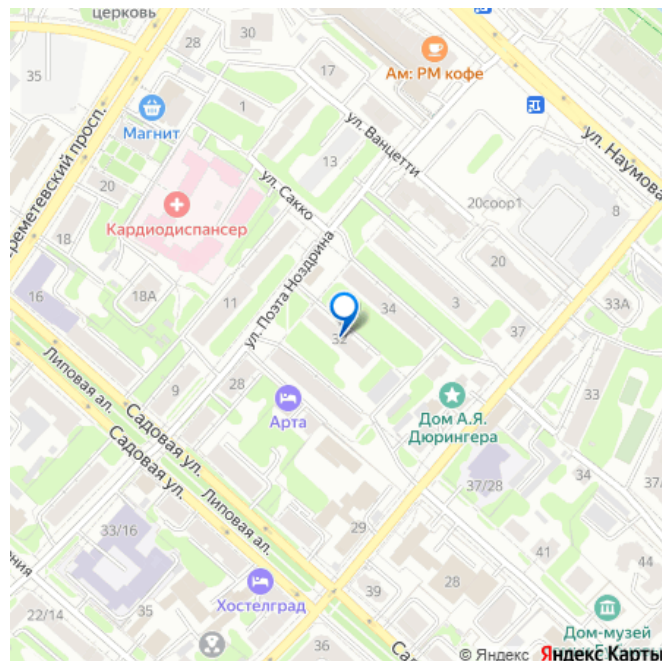
Покупка в ипотеку

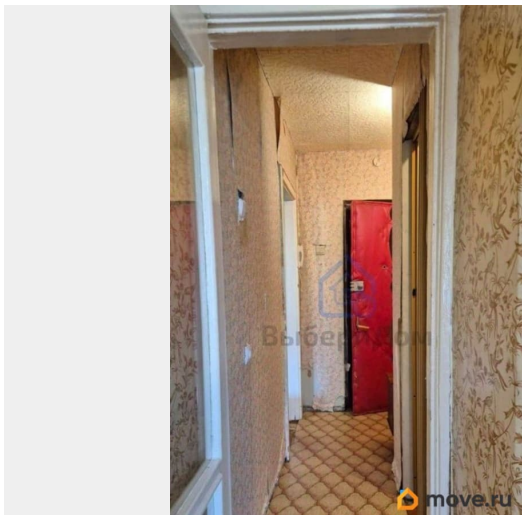
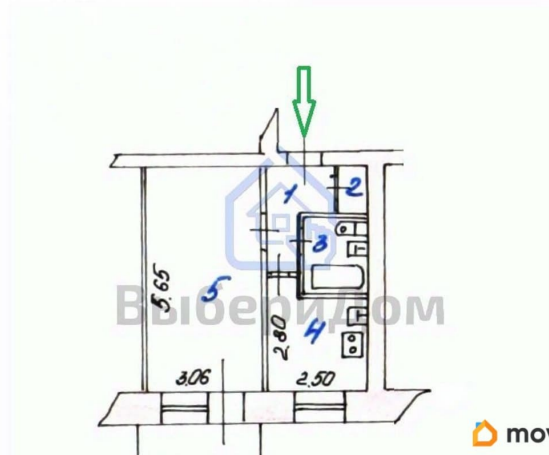
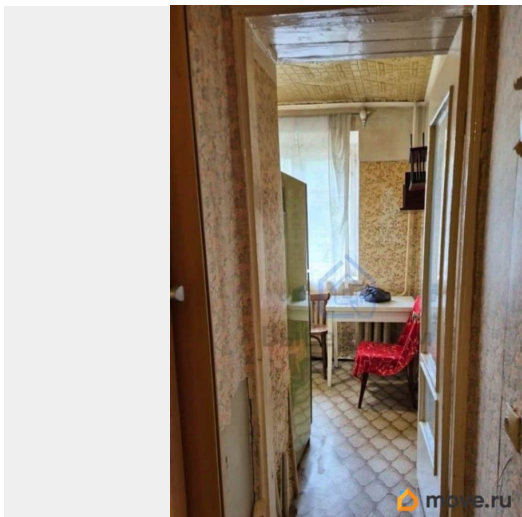
да

возможна ипотека

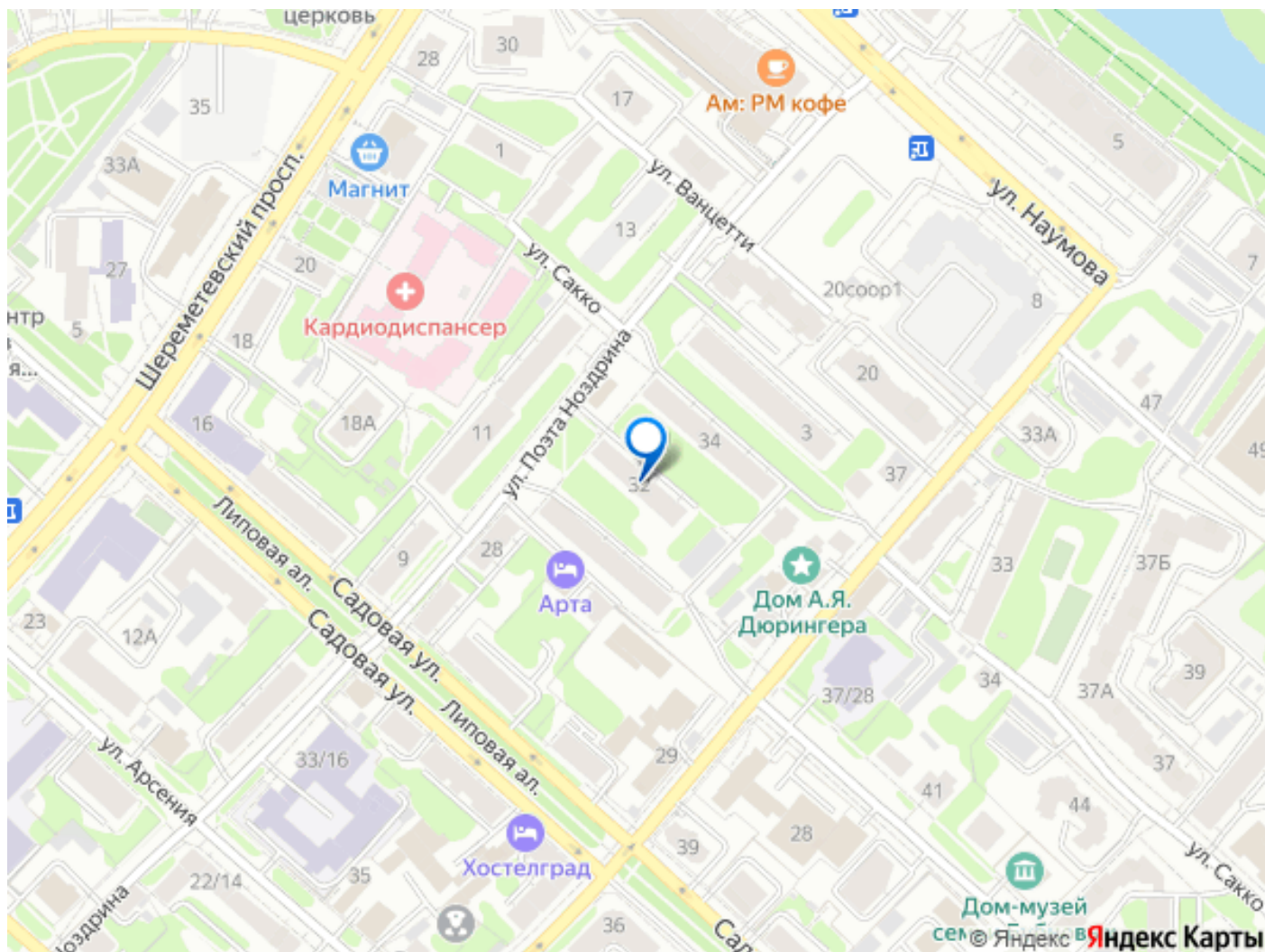
## Описание

Цена снижена до 15.12.2025 Продам 1-комнатную квартиру на 3-ем этаже 5-этажного кирпичного дома, ул. Поэта Ноздрина, дом 32 (рядом Медуниверситет, Химуниверситет, Политех). Теплый дом с толстыми наружными стенами (1970 года постройки). Площади квартиры: общая 33 кв.м/жилая 17, 3 кв.м/кухня 6, 2 кв.м. Квартира не угловая. Есть балкон. Окна выходят на солнечную сторону. Двойная входная дверь. Новая газовая колонка. Установлены счётчики на холодную воду, электричество. Остановка общественного транспорта, детский сад, школа, супермаркеты, аптеки, ТРЦ Серебряный город всё в шаговой доступности. Квартира прекрасно подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Все документы готовы. В собственности более 5 лет (полная стоимость в договоре). Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован и не проживает. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Если Вас заинтересовало данное предложение, звоните и мы ответим на все интересующие вопросы!









Move.ru - вся недвижимость России