

Создано: 29.11.2025 в 15:43

Обновлено: 27.01.2026 в 15:38

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287000676>

Александр Мозулев, Радуга

79109908003

**Ивановская область, Иваново, улица
Свободы, 45**

3 090 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Свободы, 45

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[Свободы переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

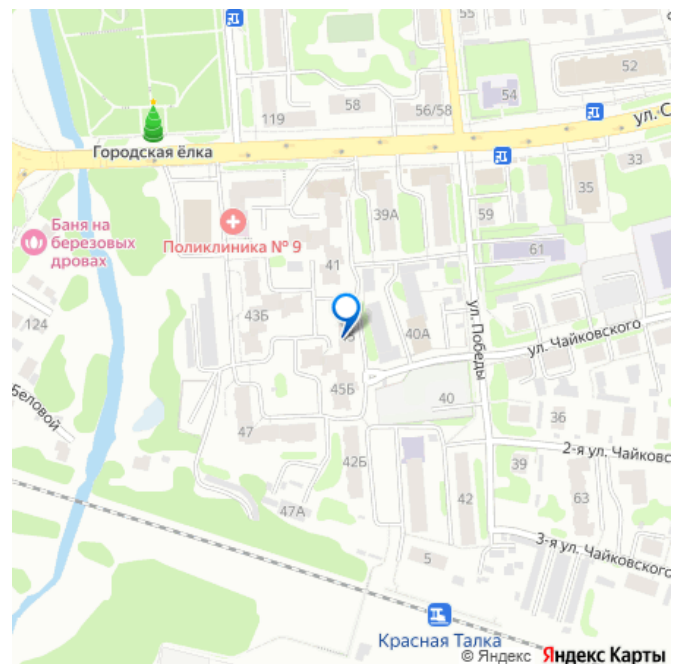
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лот:6271. . Под авансом. В продаже
однокомнатная квартира с ремонтом в
кирпичном доме 1993г. Местоположение: г.
Иваново, ул. Свободы, д. 45 (район начала
Сортировки). Развитая транспортная
доступность, рядом остановки
общественного транспорта. Дом: кирпичный,
пятиэтажный, в отличном состоянии.
Опрятный и чистый подъезд,
благоустроенная территория.
Инфраструктура района: рядом находятся
продовольственные и хозяйственные
магазины, детские сады и школы в пешей
доступности (~300 метров), живописный
парк имени Революции 1905 года и
обновленный сквер Красная Талка всего в
трёх минутах ходьбы. Квартира: расположена
на пятом этаже, состояние: на стадии
завершения ремонта, осталось установить
двери, натяжной потолок и выключатели. и
квартира будет готова к проживанию в новом
и чистом виде. Отопление и горячее
водоснабжение от районной котельной.
Продается в текущем состоянии. В санузеле
плитка, новая ванна и сантехника. Стены в
квартире выровнены, поклеены обои. Новая
электрическая проводка. На полу ламинат +
плитка. Лоджия большая, не застеклена.

Преимущества данной недвижимости:

Отличная инфраструктура. квартира требует вложение около 100-150тыс и вы получаете квартиру с новым ремонтом подойдет для проживания или сдачи в аренду Рассмотрим скидку для покупателя. Подходит под ипотеку. Идеальное предложение для вложения средств в недвижимость в развитом районе города! Профессиональное сопровождение сделки от агентства недвижимости «Радуга»! Мы поможем вам на всех этапах покупки: от выбора объекта до оформления документов. Опытные риелторы позаботятся о вашем комфорте и безопасности сделки. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться на просмотр!

