

Создано: 07.08.2025 в 15:48

Обновлено: 22.10.2025 в 12:38

<https://ivanovo.move.ru/objects/9283956000>

Собственник

79106809130

Ивановская область, Иваново, улица
Шубиных, 27А

3 500 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Шубиных, 27А

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шубиных](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

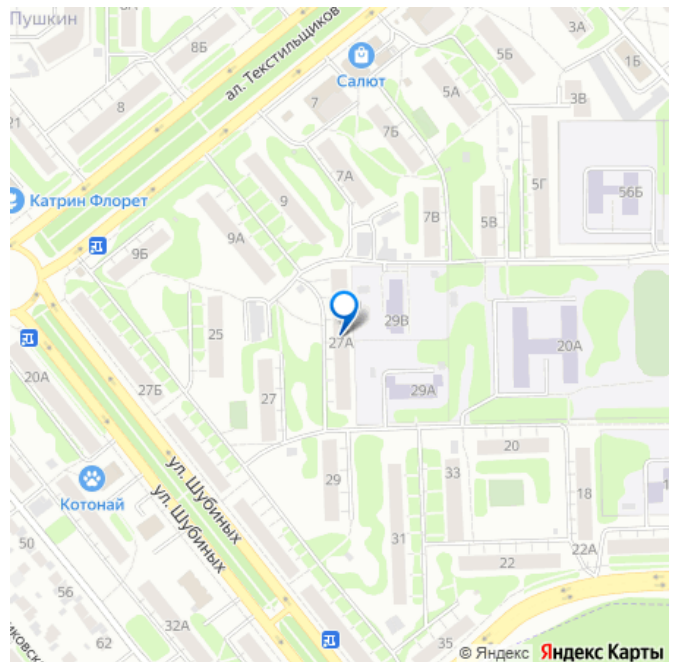
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

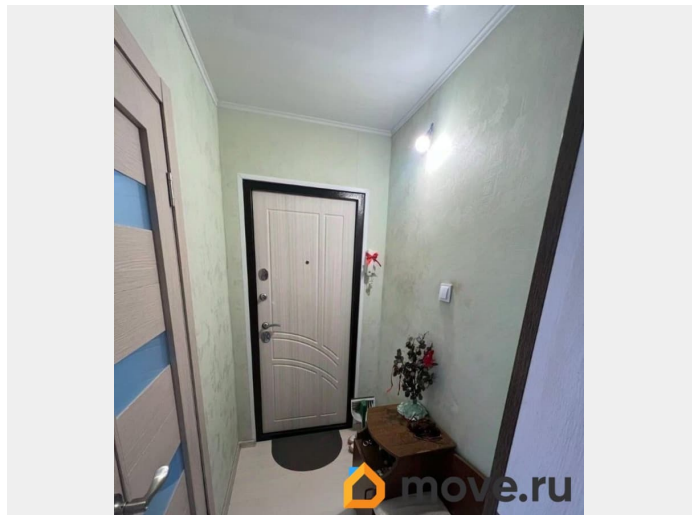
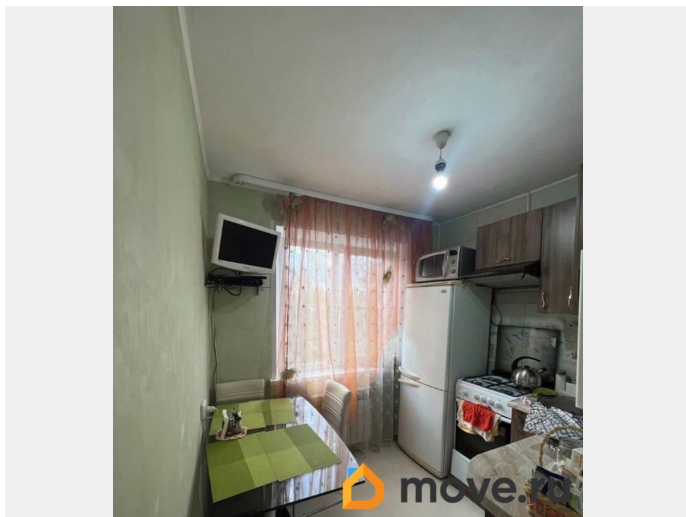
да

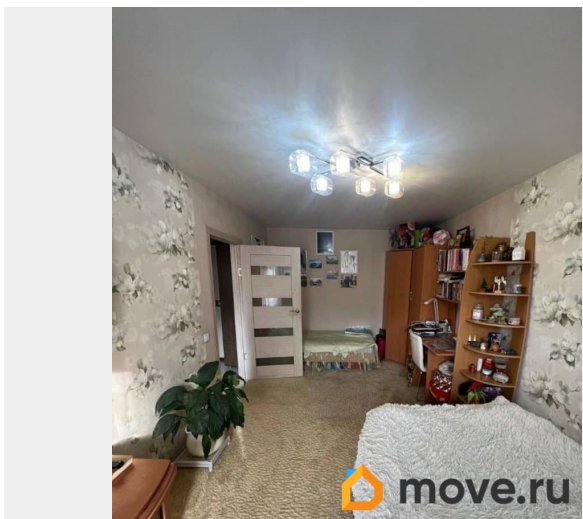
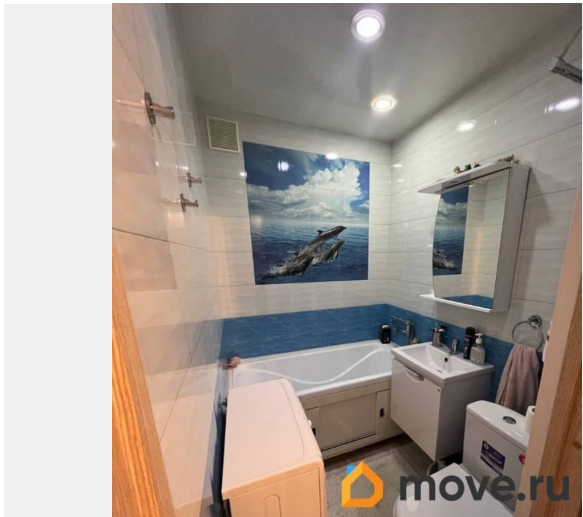
возможна ипотека, парковка

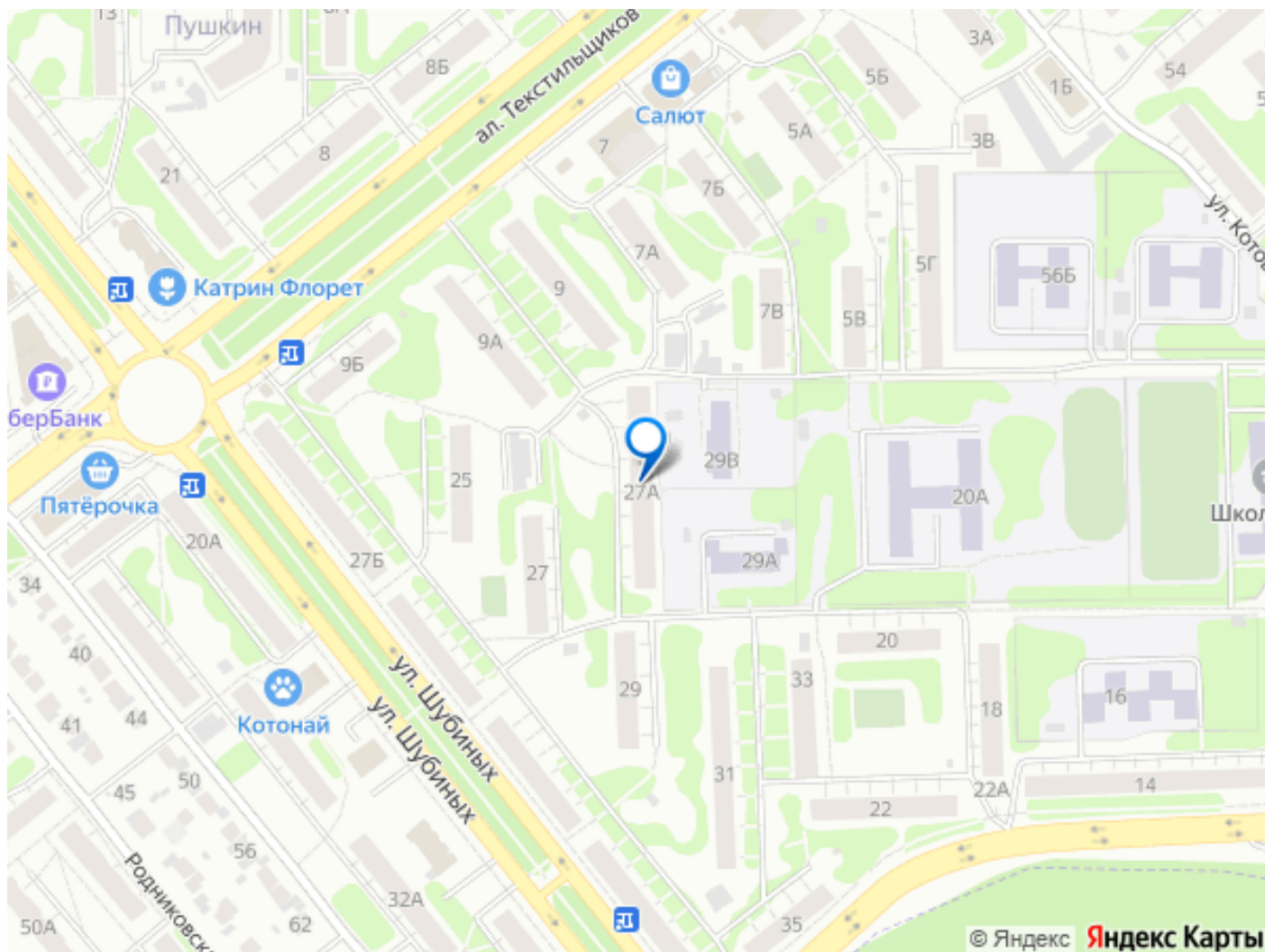
Описание

Продается однокомнатная квартира 32,7 м?
на 5 этаже с реальными преимуществами,
без прикрас и шаблонов. Характеристики
квартиры: Площадь: 32,7 м? + застеклённый
балкон. Этаж: 5-й из 5. Последний этаж —
значит, никто не будет топтать над головой, а
соседи сверху не зальют. Крыша в порядке,
протечек не было, можно проверить по
факту, не на словах. Дом: панельный, 1962
года постройки. Перекрытия бетонные, дом
без трещин, стены не «ведёт». Ремонт:
качественный, делали для себя, без дешевых
косметических решений. Ровные стены,
добротные материалы, без «экономии на
всём». Остаётся в квартире: Холодильник
Кухонный гарнитур Шкаф в прихожей
Небольшая кровать Стол со шкафами в
комнате Шкаф на балконе Шкаф в комнате
Всё в отличном состоянии, сразу можно
заехать и жить. Плюсы, которые сложно
найти вместе: Застеклённый балкон —
дополнительное пространство, защищённое
от осадков. Собственное парковочное место
под окнами. Видно машину, всегда есть
место, никто не занимает. Тихие соседи,

спокойная обстановка. Чистый подъезд, ухоженный, без запахов и мусора. Без постороннего шума сверху — это 5 этаж. Инфраструктура на 5 из 5: Садик, школа — в нескольких минутах пешком. Магазины, аптеки, поликлиника — рядом. Всё необходимое — в шаговой доступности, без необходимости ездить на транспорте. Почему продаём: Срочная продажа — покупаем другое жильё. Документы готовы, обременений нет, быстрый выход на сделку. Цена снижена до разумного минимума. Проверьте цены в соседних домах — за эту сумму вы получаете не голые стены, а полностью обустроенное, чистое, уютное жильё, к которому не придется тратить время и деньги на доделки и устранения чужих ошибок. Это квартира для тех, кто умеет считать деньги и ценит конкретику. Решили — звоните. Показ в удобное для вас время. Звонить лучше сразу — хорошие предложения долго не висят.







Move.ru - вся недвижимость России