

Создано: 06.05.2025 в 22:39

Обновлено: 30.11.2025 в 23:37

<https://ivanovo.move.ru/objects/9281380320>

Собственник

**79109903826, 7915821
2450**



**Ивановская область, Иваново, улица
Ермака, 36**

3 050 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Ермака, 36

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ермака](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

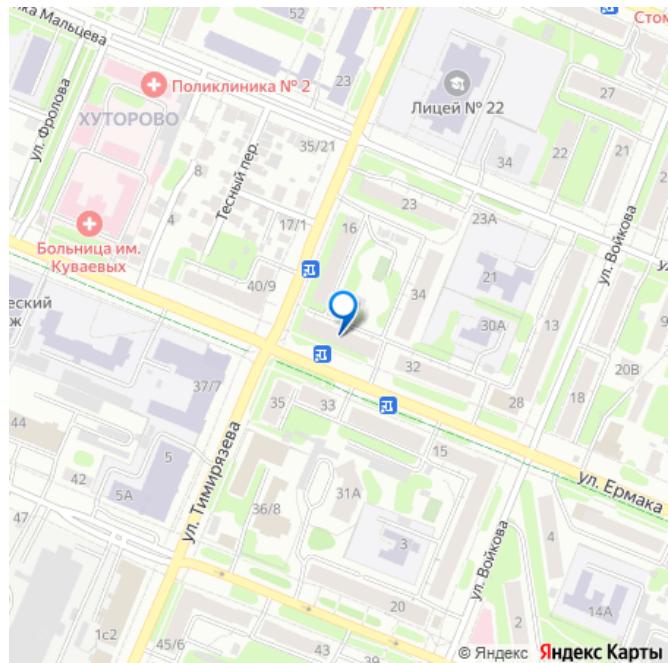
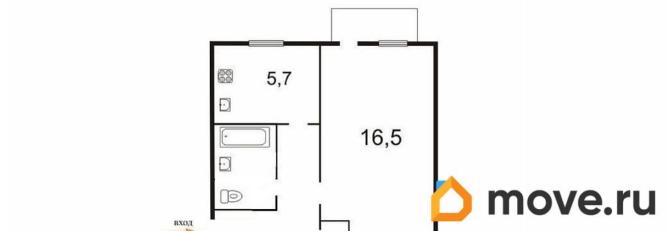
5.7 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

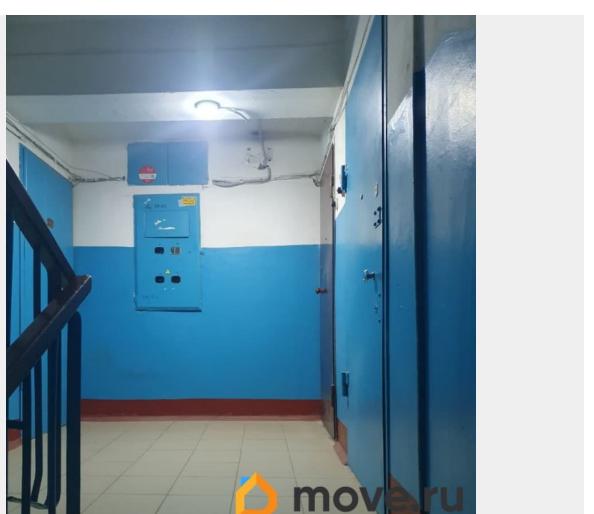
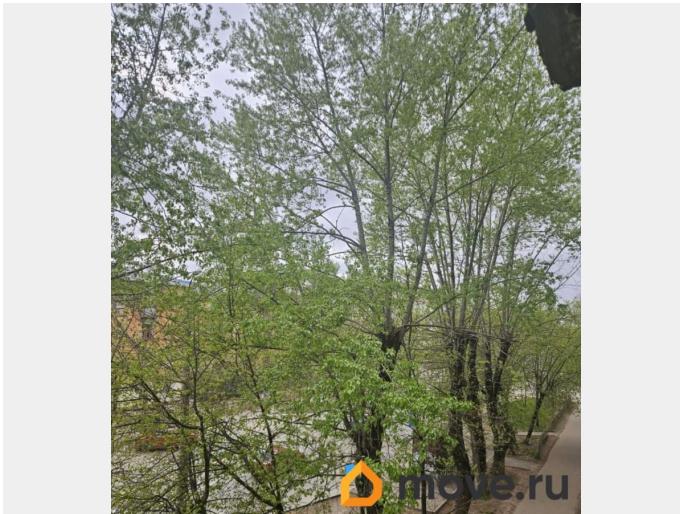
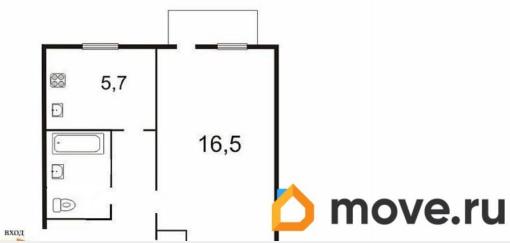
Продается солнечная уютная однокомнатная квартира в центре Иваново по адресу: улица Ермака, 36. Не угловая! Не крайние этажи!

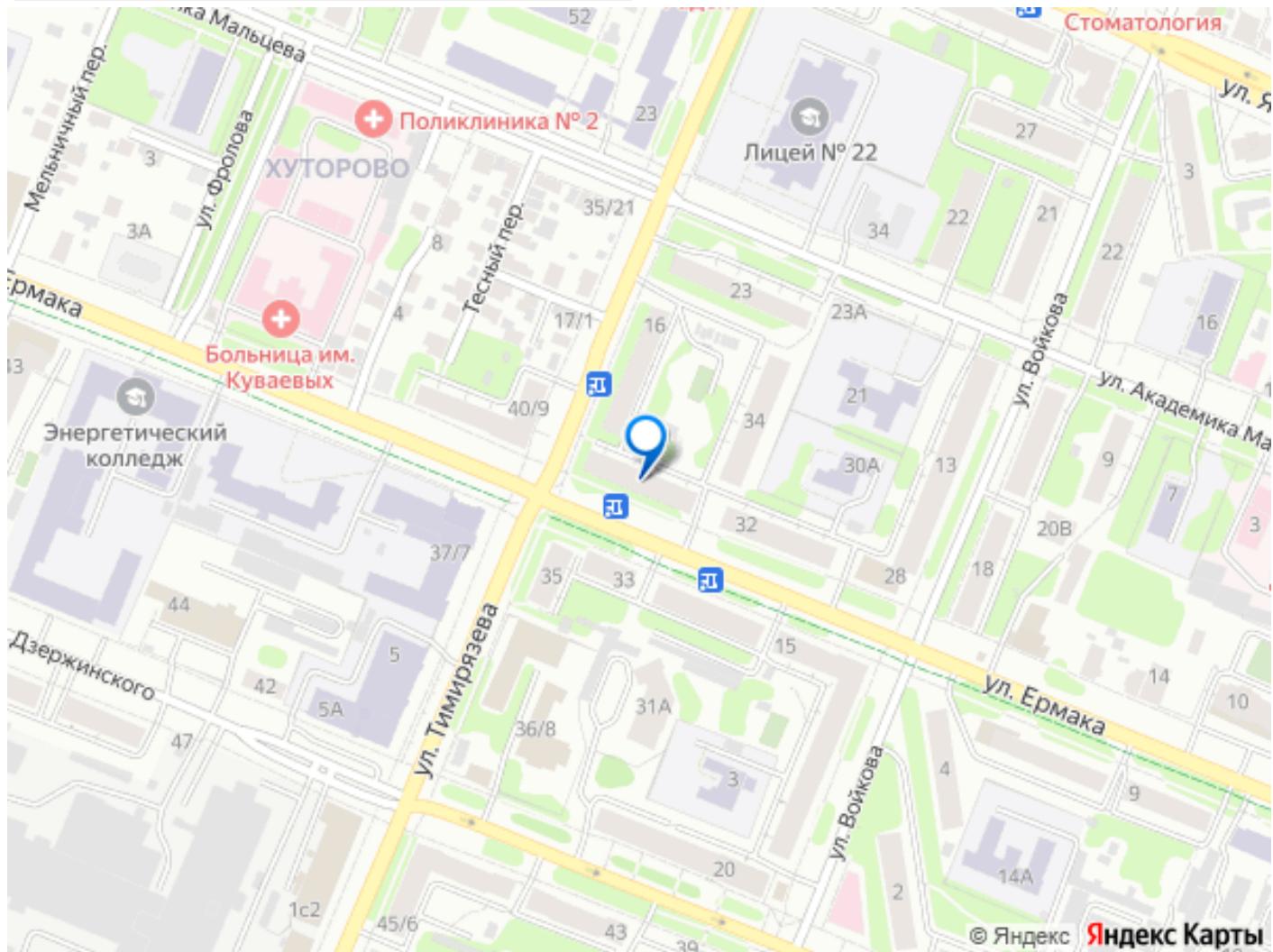
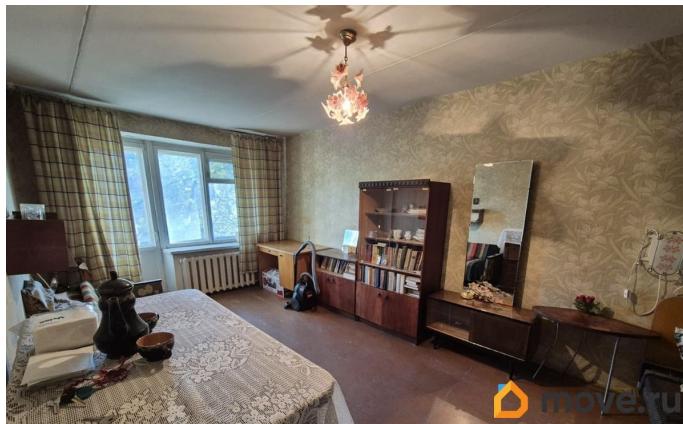
Оптимальный вариант расположения квартиры в доме. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Из окон открывается вид на тихую улицу. Есть балкон. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать пространство под себя. Совмещенный санузел. Дом в хорошем состоянии, подъезд отремонтирован.

Кирпичная постройка обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда тихо. Парковка во дворе позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности вокзал, парк, университет. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа

от собственника, без посредников, что упрощает процесс сделки. Оформление через нотариуса (при вашем желании), либо через ДомКлик (Сбер). Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Цена от собственника без переплат агентству. В услугах риелторов не нуждаемся, просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России