

Создано: 09.01.2026 в 15:15

Обновлено: 23.01.2026 в 15:21

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287884332>

Ольга Лысенко, Радуга

**79806812610**

**Ивановская область, Иваново, Новая улица, 6**

**2 590 000 ₽**

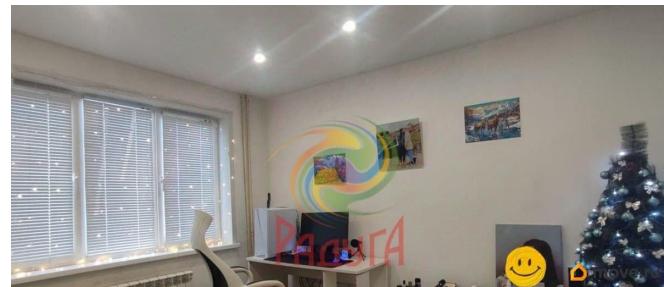
Ивановская область, Иваново, Новая улица, 6

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Новая](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

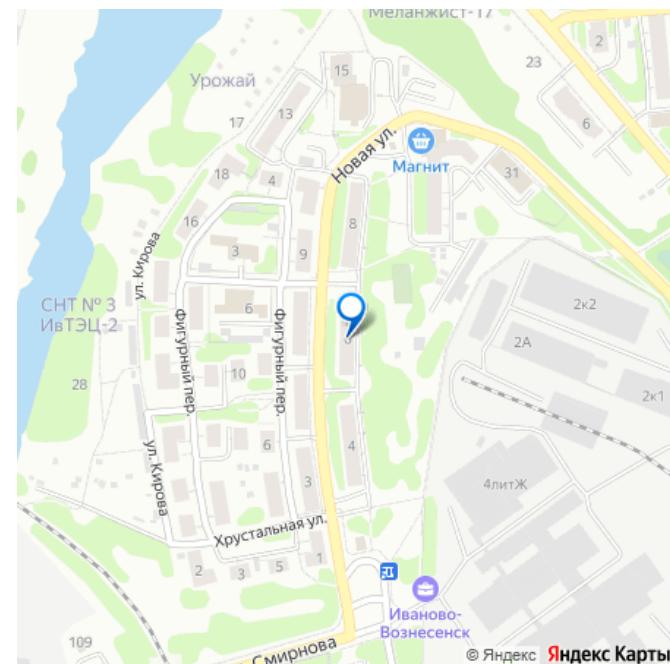
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

Лот:6474. Продается однокомнатная квартира в Иванове от АН «Радуга» Предлагаем вашему вниманию перспективную, очень теплую 1-комнатную квартиру площадью 30.4 м на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Новая, дом 6.

Основные характеристики: - Год постройки дома: 1962 - Количество этажей в доме: 5 -

Высота потолков: 2.5 метра - Ремонт: требуется косметический ремонт в ванной, на кухне и в коридоре. - Санузел:

совмещённый - Наличие техники: холодильник, стиральная машина - остаются новым владельцам - Тип отопления:

центральное отопление - Газоснабжение:

централизованное - Водоснабжение:

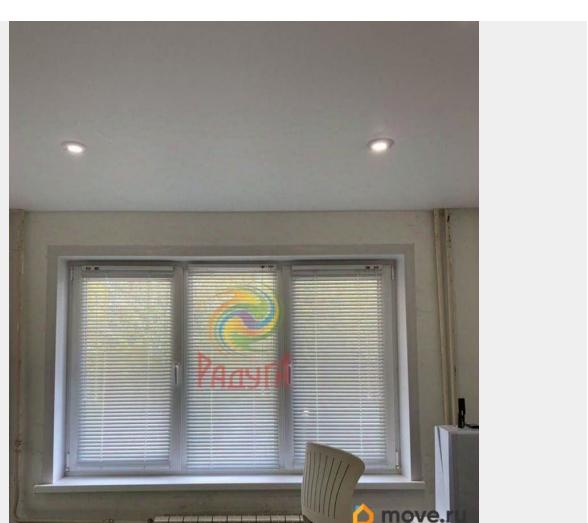
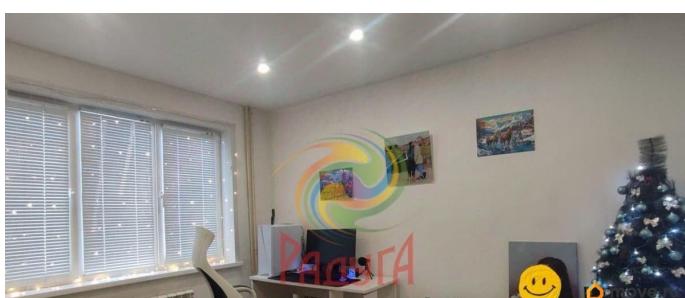
холодное и горячее водоснабжение

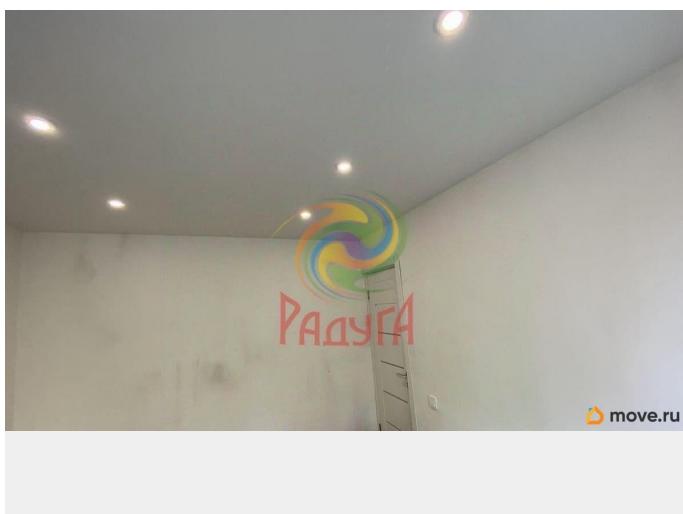
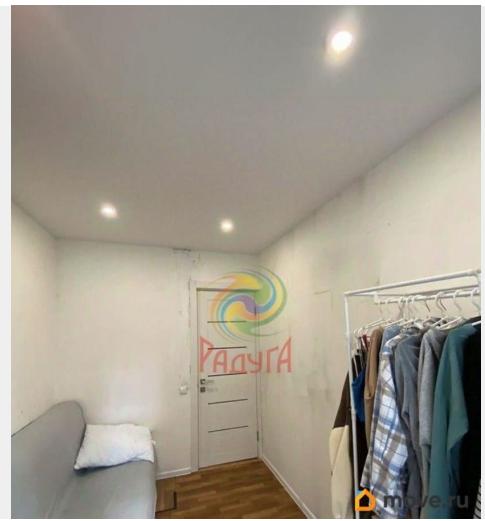
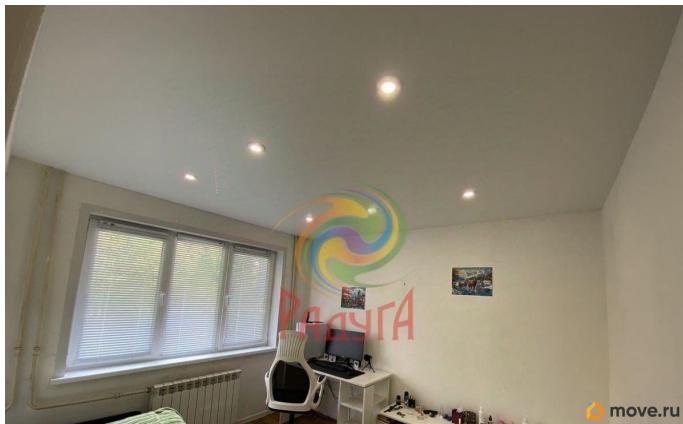
Планировка: - Одна просторная жилая комната со сделанным зонированием - уютная квадратная комната и гардеробная с отдельными входами - перегородка

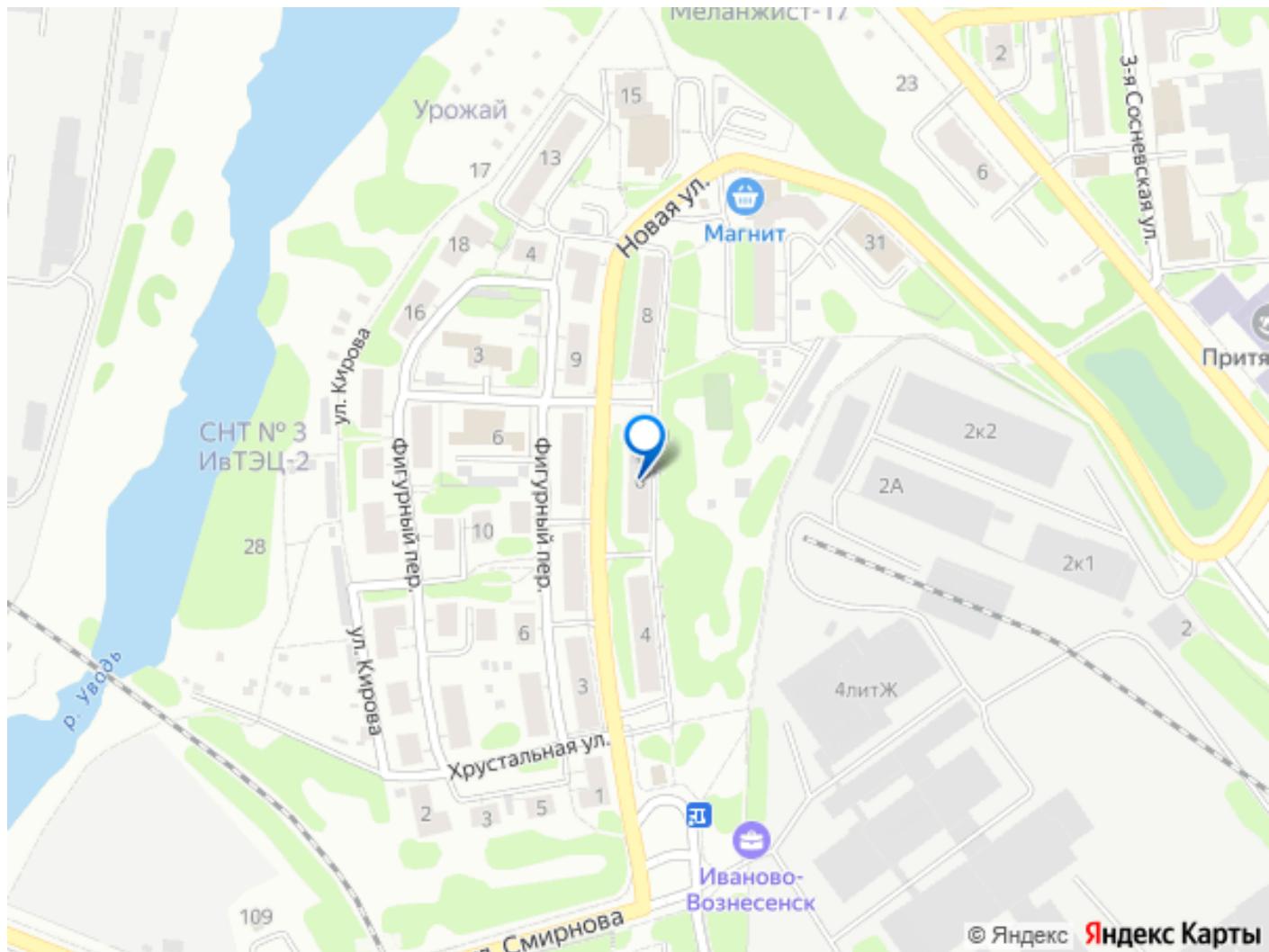
гипсокартон, при необходимости легко

демонтируется. - Небольшая кухня с необходимым оборудованием - Окна выходят во двор, на солнечную сторону - Вход на первый этаж облегчает перемещение мебели, крупногабаритных вещей, удобно для людей, которым подъем на этажи затруднительно. Преимущества: - Хорошее

расположение вблизи основных транспортных магистралей и остановок общественного транспорта - до остановки 2 минуты ходьбы, автобус 5 и 8, чуть дальше остановка с автобусами 12, 115 и 116 - Развитая инфраструктура: рядом находятся продуктовые магазины, аптеки, зоны отдыха - до Парка Харинка можно без пересадок добраться на 43 автобусе - Приятная придомовая территория с детской площадкой и открытой парковочной зоной - Тихий и спокойный район с хорошими соседями и чистым подъездом - Дом регулярно обслуживается управляющей компанией, выполнен качественный капитальный ремонт здания Дополнительная информация: Квартира продаётся с мебелью и техникой, что значительно облегчит переезд и организацию быта. Возможно использование ипотечных программ и альтернативных схем покупки. Если вы ищете уютное и функциональное жильё в хорошем месте с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, студентам и всем, кто предпочитает тихий район не далеко от центра. Обращайтесь в АН «Радуга» для подробной консультации и записи на осмотр квартиры. Создайте своё будущее с комфортом и удовольствием!







Move.ru - вся недвижимость России