

Создано: 22.01.2026 в 14:08

Обновлено: 22.01.2026 в 16:29

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288353161>

Расул Абаев, Владис

**79106911623**

## Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

# 3 990 000 ₽

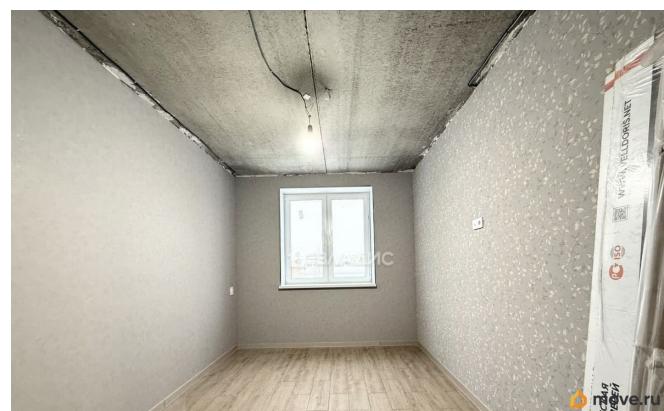
Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[проезд 12-й](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

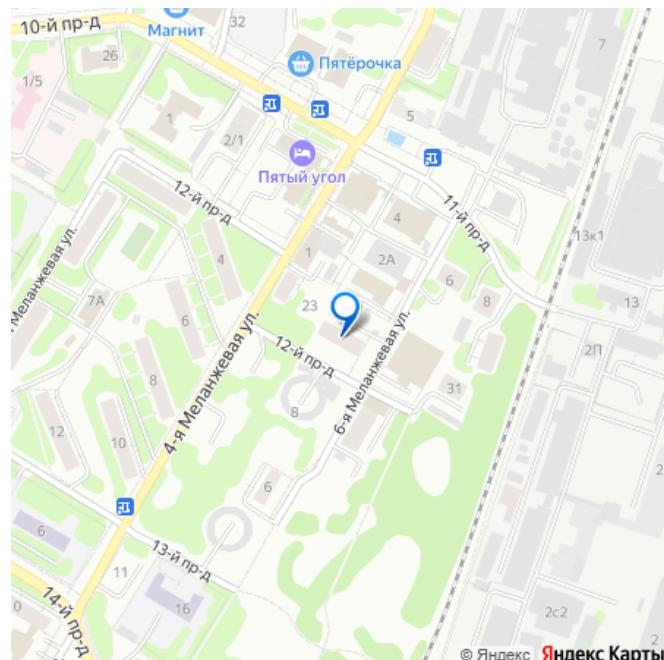
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1991545. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 29 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе комфорт-класса «Форвард» по адресу: город Иваново, 12-й проезд, дом 25, район Соснено.

Индивидуальные удобства: собственное газовое отопление с двухконтурным котлом, которое обеспечит комфортные условия круглый год. Планировка квартиры: -

Просторная кухня площадью 7 м<sup>2</sup>, - Функциональный коридор 4,8 м<sup>2</sup> - Большая лоджия длиной 2,6 м, - Высокие потолки высотой 2,7 м. Новый жилой комплекс расположен в перспективном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины, салоны красоты, медицинские учреждения, школа 31, 49 и

детские сады 21, 60, 184. Удобный доступ ко всему необходимому всего в паре шагов от дома! Транспортная доступность: До делового центра города можно добраться всего за 5 минут на машине благодаря качественным транспортным развязкам. А удобная транспортная инфраструктура позволит легко доехать до дома на

общественном транспорте из любой части города. Дополнительные плюсы комплекса: Дом построен из надежных и качественных материалов силикатного кирпича. - Фасады здания выполняются в современном лаконичном стиле с панорамным остеклением, из комбинации утепления 120 мм и декоративной штукатурки по системе «Сэнерджи», что обеспечивает надежную шумо и тепло изоляцию. - Панорамное остекление придаёт квартире особый шарм и наполняет её естественным светом, - Огороженная территория с автоматическими воротами и видео-наблюдением. - Наличие парковки для автовладельцев прямо во дворе. 1 Собственник. Все документы готовы. Быстрый выход на сделку. Звоните для более подробной информации.

