

Создано: 16.12.2025 в 11:23

Обновлено: 24.12.2025 в 09:30

## Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

# 2 783 500 ₽

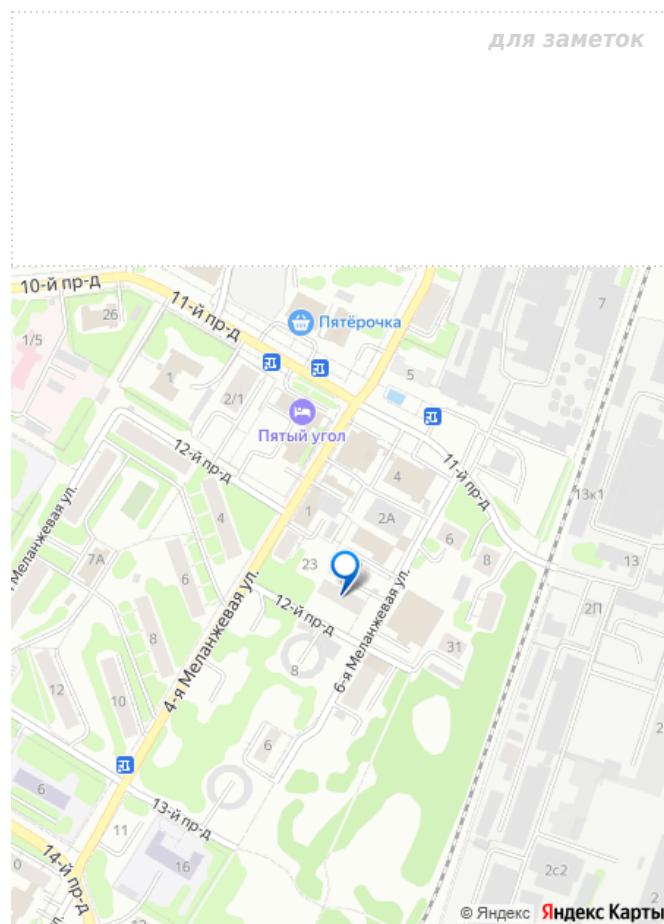
Ивановская область, Иваново, 12-й проезд, 25

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[проезд 12-й](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

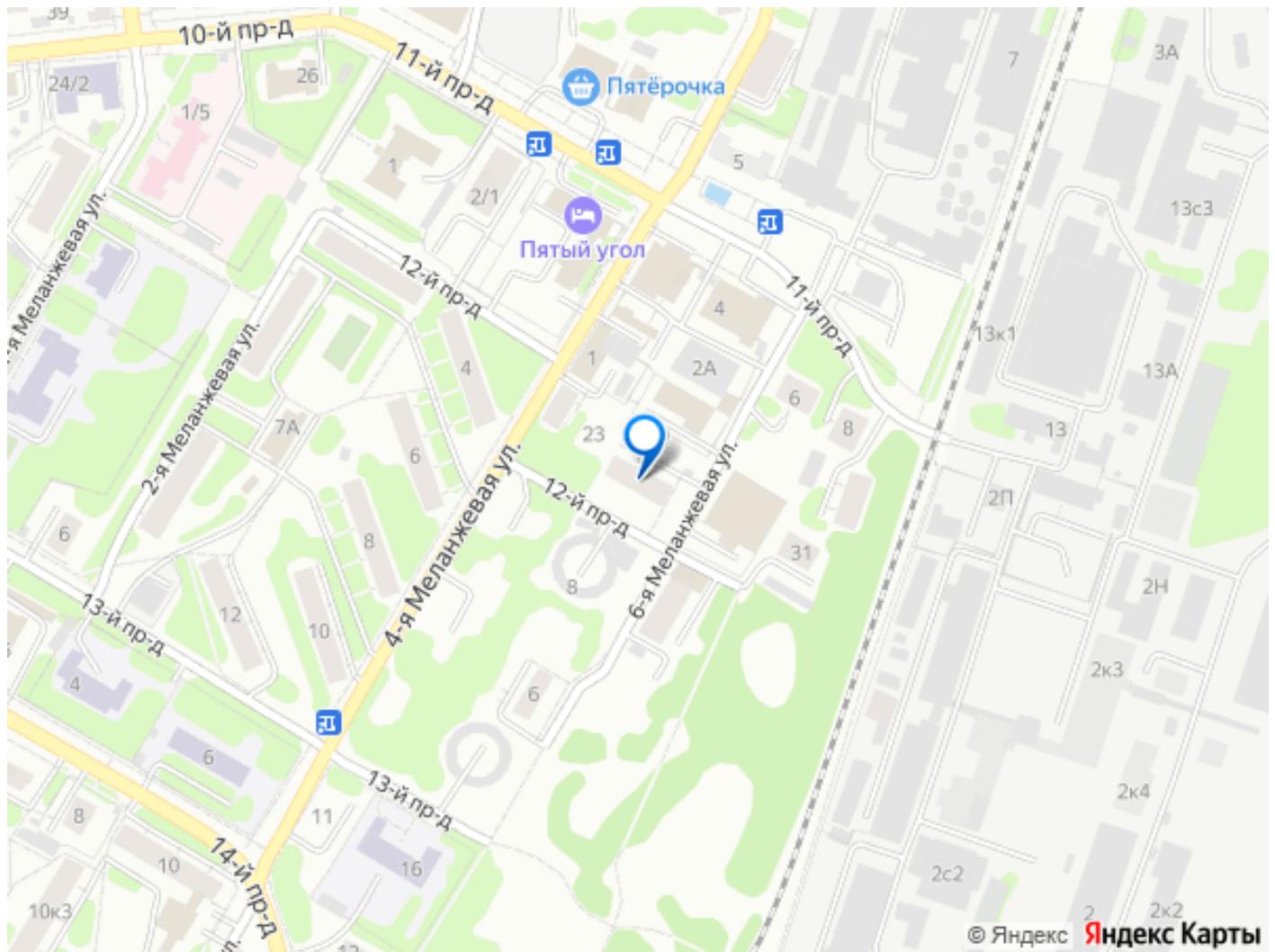
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 29,3 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе комфорт-класса Форвард по адресу: город Иваново, 12-й проезд, дом 25, район Соснево.

Новый жилой комплекс расположен в перспективном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины, салоны красоты, медицинские учреждения, школа 31, 49 и детские сады 21, 60, 184. Удобный доступ ко всему необходимому всего в паре шагов от дома! Транспортная доступность: До делового центра города можно добраться всего за 5 минут на машине благодаря качественным транспортным развязкам. А удобная транспортная инфраструктура позволит легко доехать до дома на общественном транспорте из любой части города. Планировка квартиры: - Просторная кухня площадью 7 м<sup>2</sup>, - Функциональный коридор 4,8 м<sup>2</sup>, - Спальная зона размером 11,5 м<sup>2</sup>, - Санузел площадью 3,6 м<sup>2</sup>, - Большая лоджия длиной 2,6 м, - Высокие потолки высотой 2,7 м. Кроме того, каждый владелец получит индивидуальные удобства:

собственное газовое отопление с двухконтурным котлом, которое обеспечит комфортные условия круглый год.

Дополнительные плюсы комплекса: Дом построен из надежных и качественных материалов силикатного кирпича. - Фасады здания выполняются в современном лаконичном стиле с панорамным остеклением, из комбинации утепления 120 мм и декоративной штукатурки по системе Сэндерджи, что обеспечивает надежную шумо и тепло изоляцию. - Панорамное остекление придаёт квартире особый шарм и наполняет её естественным светом, - Огороженная территория с автоматическими воротами и видео-наблюдением. - Наличие парковки для автовладельцев прямо во дворе. Вы сможете приобрести квартиру на выгодных условиях: - Можно воспользоваться специальной программой Трейд-ин, - Доступна ипотека от любых банков, - Возможность приобретения с использованием материнского капитала.

Свяжитесь с нами, мы будем рады проконсультировать вас и подробно рассказать обо всех особенностях нашего жилого комплекса!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России