

🕒 Создано: 21.10.2025 в 16:07

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 07:46

**Вадим**

**79158332758**

**Наволоки, Юбилейный, д. 16**

**999 000 ₹**

Наволоки, Юбилейный, д. 16

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1959 г.

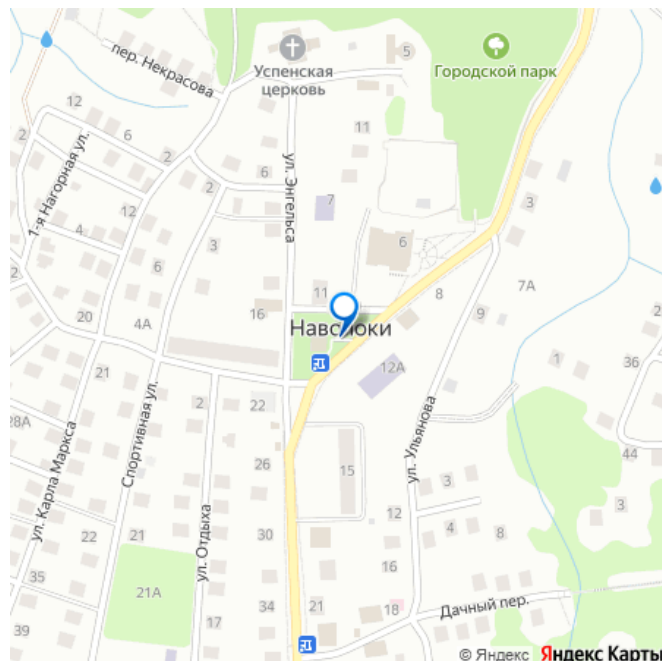
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 54 квадратных метра, расположенная на первом этаже кирпичного дома "сталинка" 1959 года постройки. Дом имеет всего два этажа, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Жилая площадь составляет 48 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров. Из окон открывается прекрасный вид, позволяющий наслаждаться красотой окружающей природы. Квартира нуждается в ремонте, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Необычная планировка квартиры, позволяет использовать комнаты как изолированными так и сделать их проходящими (кому как понравится) В "двух шагах" от дома обустроены игровая и спортивная площадки, где можно активно проводить время всей семьей. Для автомобиля предусмотрена парковка во дворе. Развитая инфраструктура



района включает в себя школу, торговые точки и места для занятия фитнесом (спортом), что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, природу и при этом хочет иметь все необходимое под рукой. Спешите приобрести, цена ниже кадастровой стоимости в Росреестре, предложение ограничено и ищет единственного покупателя.



