

Создано: 09.04.2024 в 15:54

Обновлено: 05.02.2026 в 09:04

<https://ivanovo.move.ru/objects/6922921301>

Андрей, Ивановская Недвижимость,  
ООО

**79109851501**

Мокино

**2 350 000 ₽**

Мокино

## Земельные участки

Площадь участка

47 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

## Земельные участки

электричество

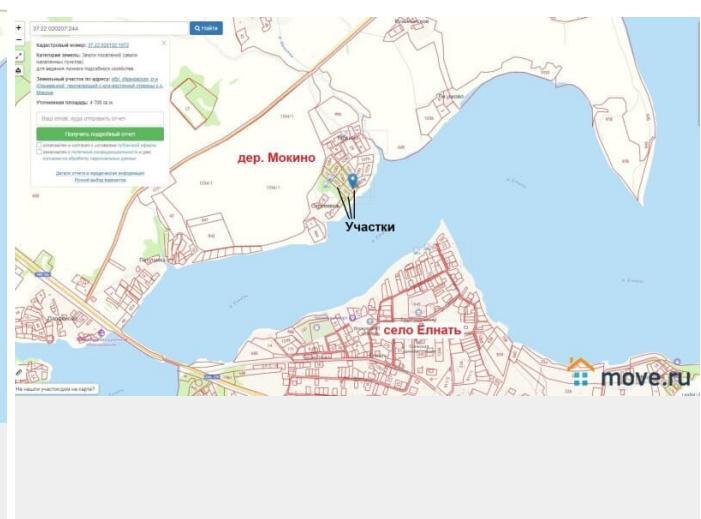
## Описание

Участок 47 соток на первой береговой линии реки Ёлнать, напротив села Ёлнать в дер. Мокино Ивановской области. Кадастровый номер 37:22:020102:1072 рядом есть еще два участка. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ЛПХ. В собственности. Разрешена постройка домов, постановка их на кадастровый учет, оформление в собственность, прописка, адресная часть. Деревня Мокино находится на левом берегу реки Ёлнать, почти напротив села Ёлнать. В Мокино меньше 10 домов, всего один житель имеет постоянную регистрацию, остальные - дачники. С краю деревни в реку Ёлнать впадает небольшая речка Шегутка, в которую заходит много рыбы. До села Ёлнать



© Яндекс Яндекс Карты

около 5 км по асфальту. В селе есть вся инфраструктура: магазины, школа, детский садик, почта, администрация. Действующий храм Воскресения Христова. Тихое и спокойное место, прекрасная природа! Никаких машин и лишней суеты. Очень много различной рыбы. Расстояние от МКАД - 430 км (МКАД-Владимир-Суздаль-Иваново-Кинешма-Мокино). Трасса федерального значения - асфальт отличный. Цена - 2,35 млн руб (50 тыс руб/сотка). Документы готовы. Можно купить любой из участков. Без торга.





move.ru

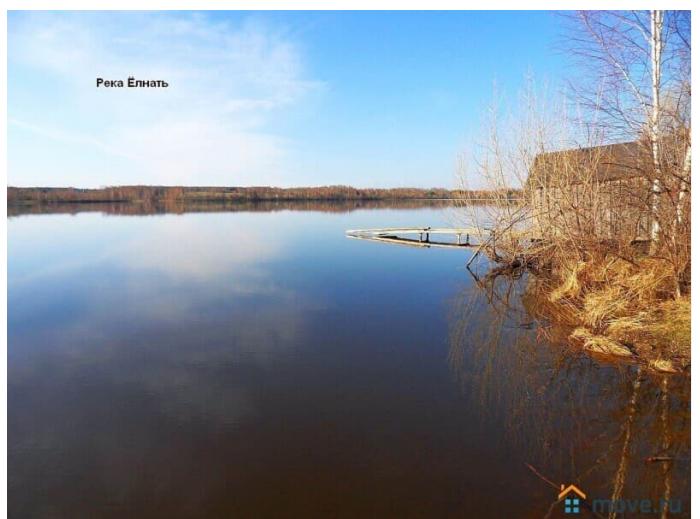


Храм в селе Ёлнать

move.ru



move.ru

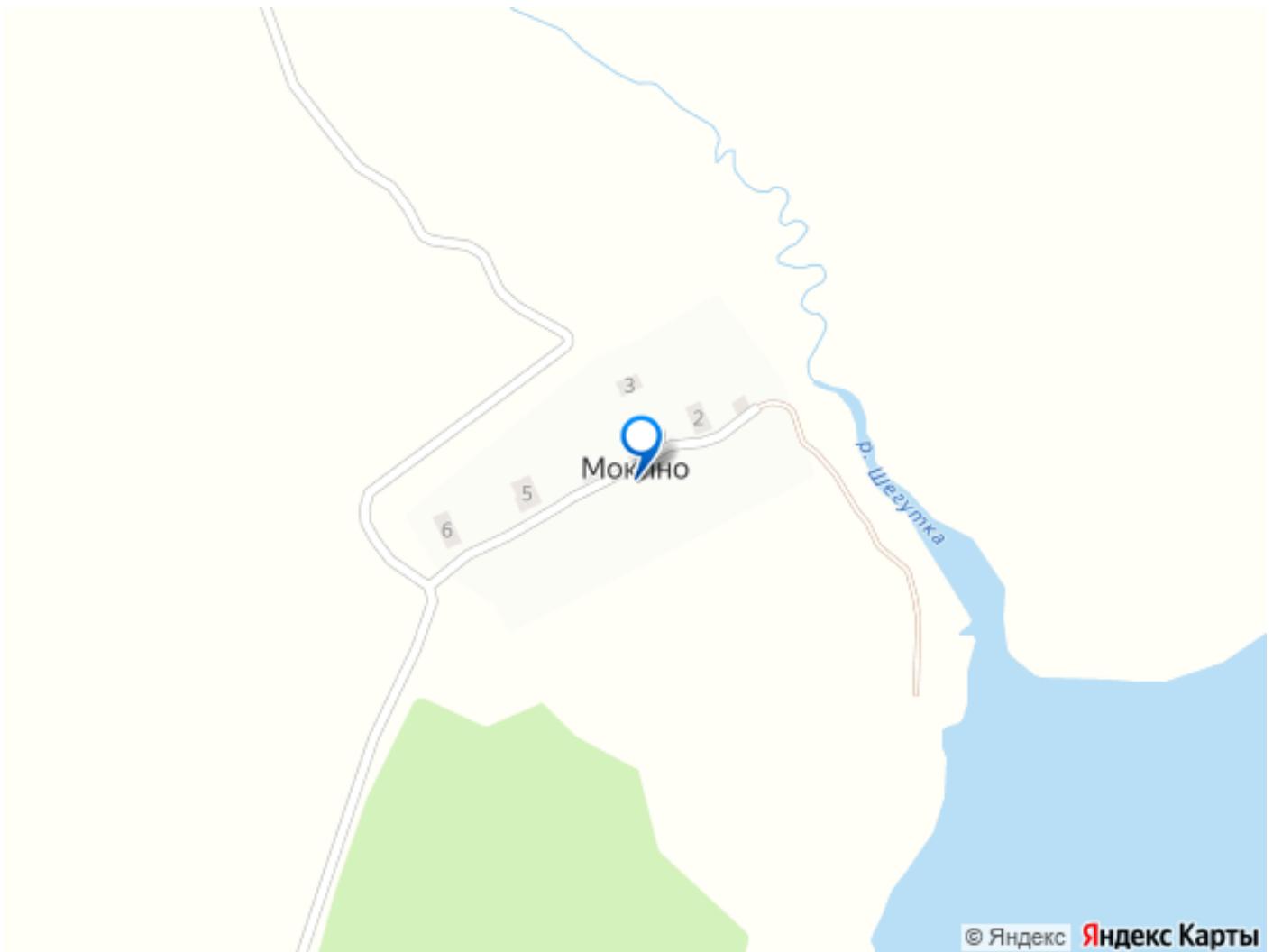


Река Ёлнать

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России