

Создано: 30.05.2023 в 11:01

Обновлено: 30.01.2026 в 07:51

<https://ivanovo.move.ru/objects/6903138040>

Семенихина Елена

79139170070

Кинешма, улица Георгия Дудникова, д. 2

22 525 000 ₽

Кинешма, улица Георгия Дудникова, д. 2

Улица

[улица Георгия Дудникова](#)

Склад

Общая площадь

2462 м²



Детали объекта

Тип сделки

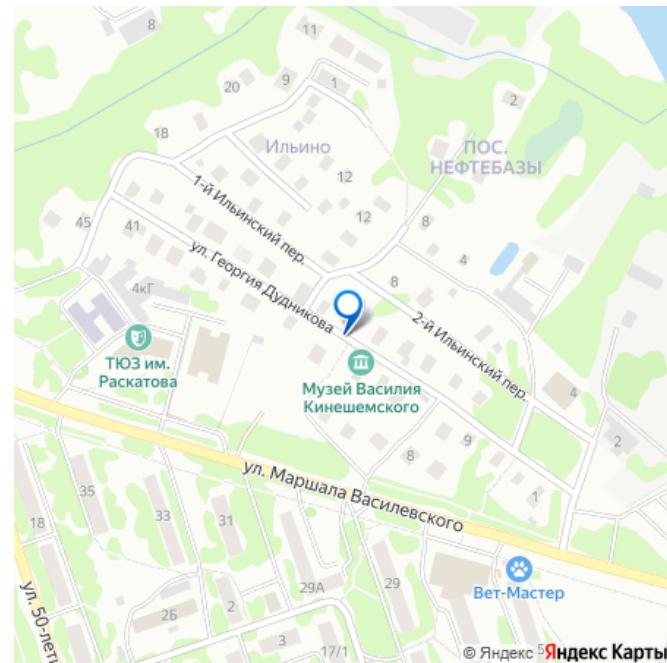
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в продажу имущественный комплекс, находящийся по адресу: Ивановская область, город Кинешма, ул. Георгия Дудникова, дом 2. Земельный участок 65985 кв.м (6,6 га). Вид прав собственности. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для производственных целей. Территория огорожена металлическим забором. Имущественный комплекс включает в себя следующие объекты: 1. Здание, нежилое, проходная главная, количество этажей: 2, подземных - 0. Общая площадь 775,5 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения



строительства: 1964. 2. Нежилое здание, операторская АСН-5Н, количество этажей:1, подземных - 0.Общая площадь 61,2 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1992. 3. Нежилое здание, АСН-5Н, количество этажей:1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 620,0 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1992. 4. Нежилое здание, разливная масел,количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 97,2 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1952. 5. Нежилое здание, насосная светлых нефтепродуктов, количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 467,2 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1996. 6. Нежилое здание, насосная станция, количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 24,7 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1983. 7. Нежилое здание, мастерская очистных сооружений, количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 16,7 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1965. 8. Нежилое здание, очистные сооружения, количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 67,4 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1996. 9. Нежилое здание, диспетчерская на Волге, количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 18,6 кв.м. Вид права: собственность. 10. Нежилое здание, диспетчерская слива-налива, бытовое помещение, количество этажей: 2, в том числе подземных - 0. Общая площадь 218,4 кв.м. Вид права: собственность. 11. Нежилое здание, УИТ-65 (насосная), количество этажей: 1, в том числе подземных - 0. Общая площадь 60,6 кв.м. Вид

права: собственность. Год завершения строительства: 1990. 12. Нежилое здание, трансформаторная подстанция, количество этажей: 1. Общая площадь 35,0 кв.м. Вид права: собственность. Год завершения строительства: 1963. 13. Сооружение, водный причал. Общая площадь: 237,0 кв.м. Вид права: собственность. Год ввода в эксплуатацию: 1969. 14. Железнодорожный тупик. В наличии следующие коммуникации: - водоснабжение - есть (централизованное), - водоотведение - есть (централизованное), - электроснабжение - есть (централизованное), - теплоснабжение - есть (централизованное). Имущественный комплекс на консервации. Транспортная доступность: автомобильные пути, железнодорожные и водные пути. Договор купли-продажи имущества (указанного в объявлении) заключается с победителем конкурентной процедуры на электронной торговой площадке. Возможна сдача в аренду.



