

Жикалов Андрей

79109967700

Иваново, улица Рощинская 3-я, ГСК 40

7 190 ₽

Иваново, улица Рощинская 3-я, ГСК 40

Улица

[улица Рощинская 3-я](#)

Гараж

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

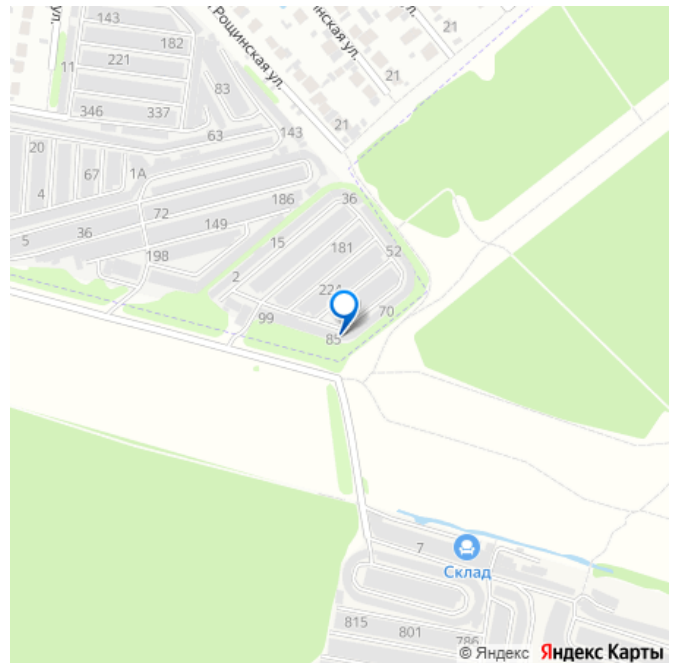
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Сдам очень большой и вместительный кирпичный гараж, размером 7х4.2 метра, площадь гаража около 30 кв.м. Высота ворот 2.5 метра, ширина тоже 2.5 метра. При желании можно использовать под Газель. Находится в ГСК 40 (Средние Рощинские гаражи), в 1 км от конечной второго автобуса на улице Маршала Василевского и в 800 метрах от Семейного Магнита и ДиконАвто на Новосельской. Точное местоположение кооператива 56.947617, 41.00693. Состояние отличное: 1.удобный пол из двух плит, с ямой по всей длине гаража, 2.новая крыша (перекрыта летом 2025 года), 3.новые и крепкие ворота гаража, ширина проёма 2.5

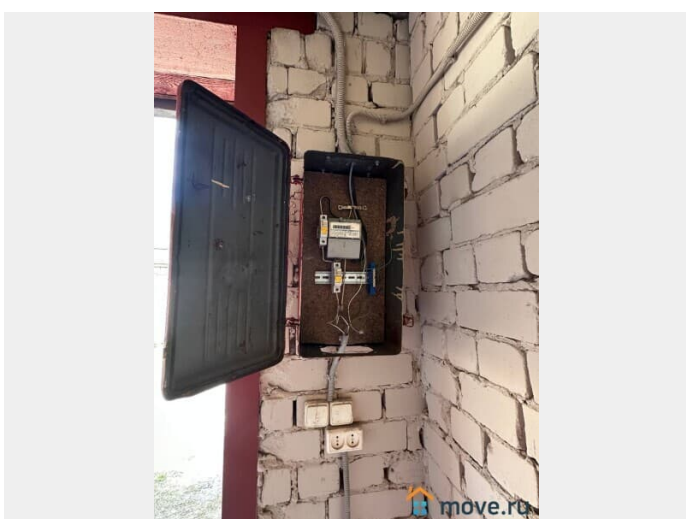
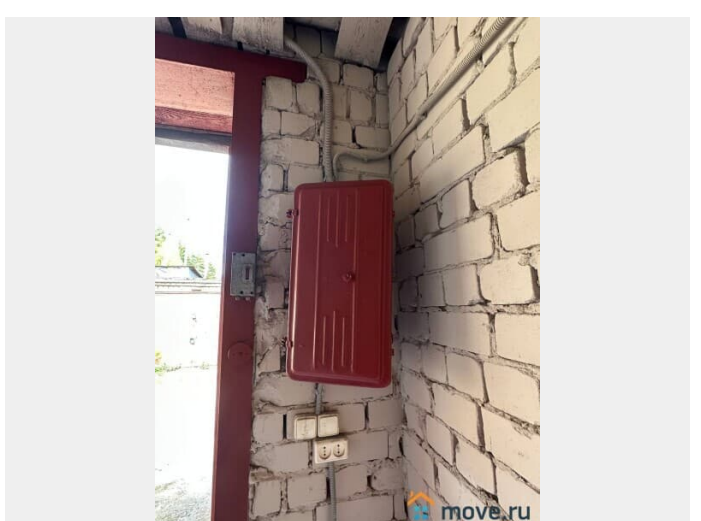
для заметок

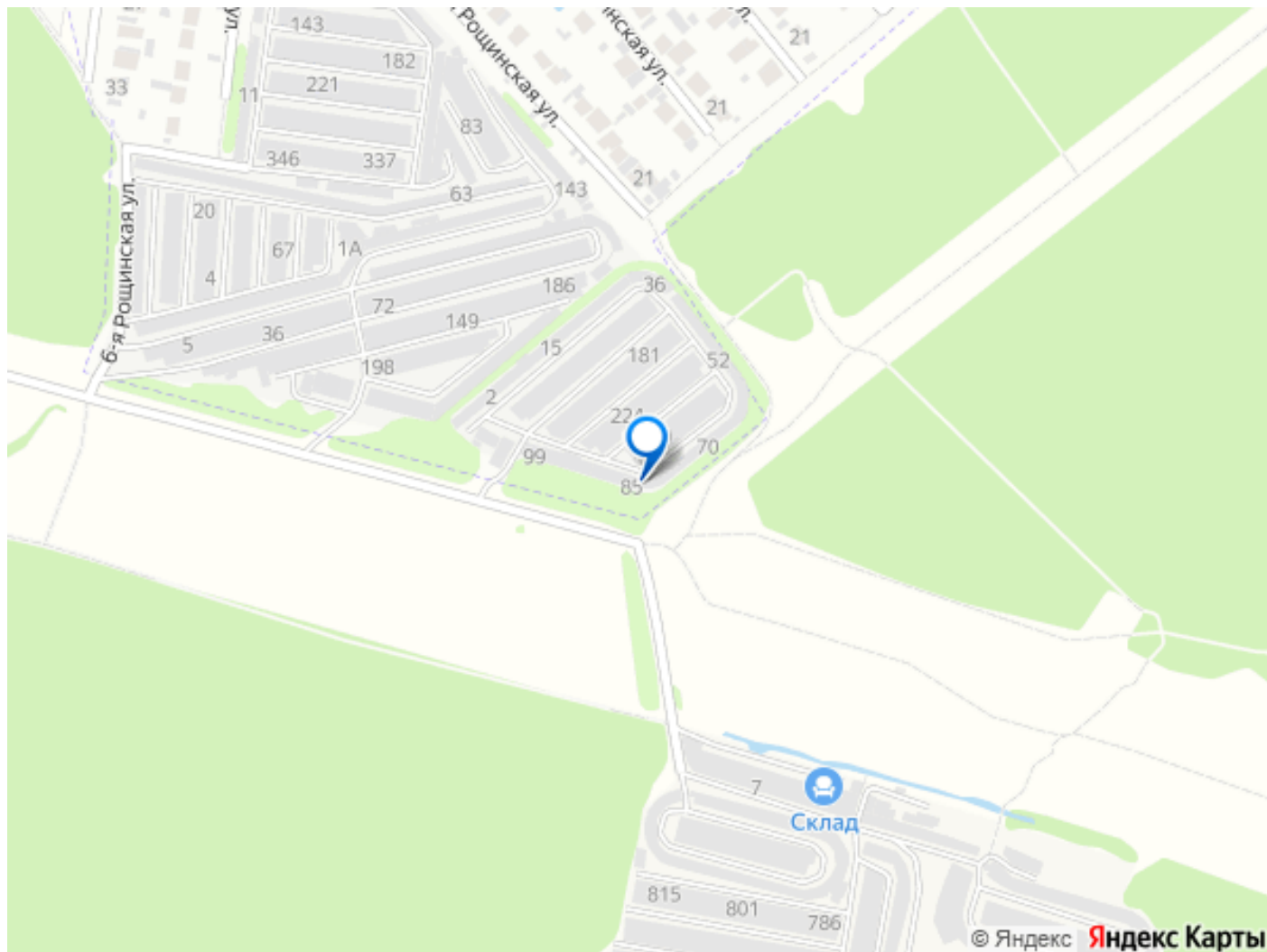


метра, высота ворот тоже 2.5 метра, 4.внутри и снаружи гараж покрашен осенью 2025 года (фото сделаны в сентябре 2025 года).

5.выполнена электрическая разводка в виде освещения и розеток на 220В по всему внутреннему периметру. Возможно использовать как под стоянку машин (если авто не большие, то может поместиться 2 штуки) или как складское помещение. При согласовании и некоторым увеличением арендной платы возможно открытие полноценного автосервиса. P.S. Прошу Вас звонить мне с 12-00 и до 22-00. P.P.S. У нас большое количество гаражей, которые Вы можете посмотреть в профиле. Все эти гараж можно СНЯТЬ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК ОТ СОБСТВЕННИКА и никаких сборов и агентских платежей нет !!!







Move.ru - вся недвижимость России