

Жикалов Андрей

79109967700

Иваново, улица Рошинская 3-я, д. 18

5 790 ₺

Иваново, улица Рошинская 3-я, д. 18

Улица

[улица Рошинская 3-я](#)

Гараж

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

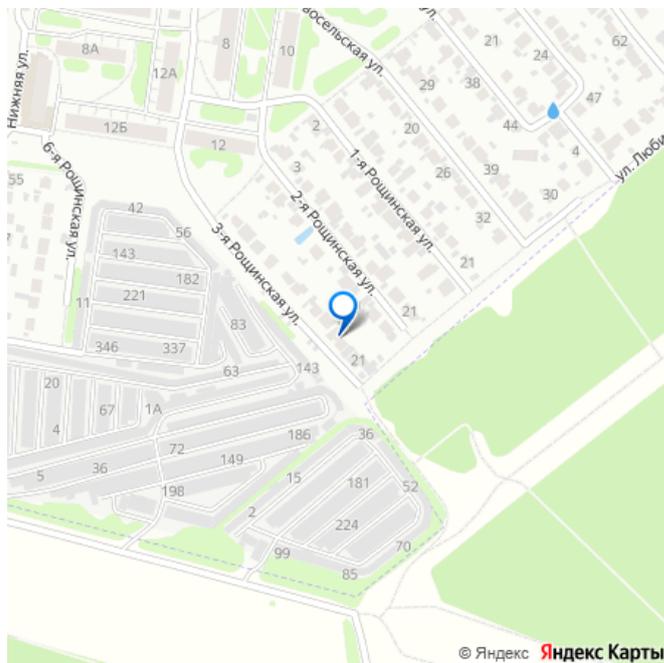
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Сдам большой кирпичный гараж, размером 6.2x4 метра, площадью около 25 кв.м. Находится в ГСК Гарант (Дальние Рошинские гаражи), в 1.5 км от конечной второго автобуса на улице Маршала Василевского и в 1 км от Семейного Магнита и ДиконАвто на Новосельской. Гаражный кооператив имеет круглосуточную охрану (два поста охраны), въездной шлагбаум, освещение улиц в темное время суток, внутреннее видео наблюдение, расчистку снега в зимнее время. Точное местоположение кооператива 56.946468, 41.005161 Состояние отличное: 1. удобный бетонный пол, 2.новая крыша (перекрыта весной 2025 года), 3.новые и

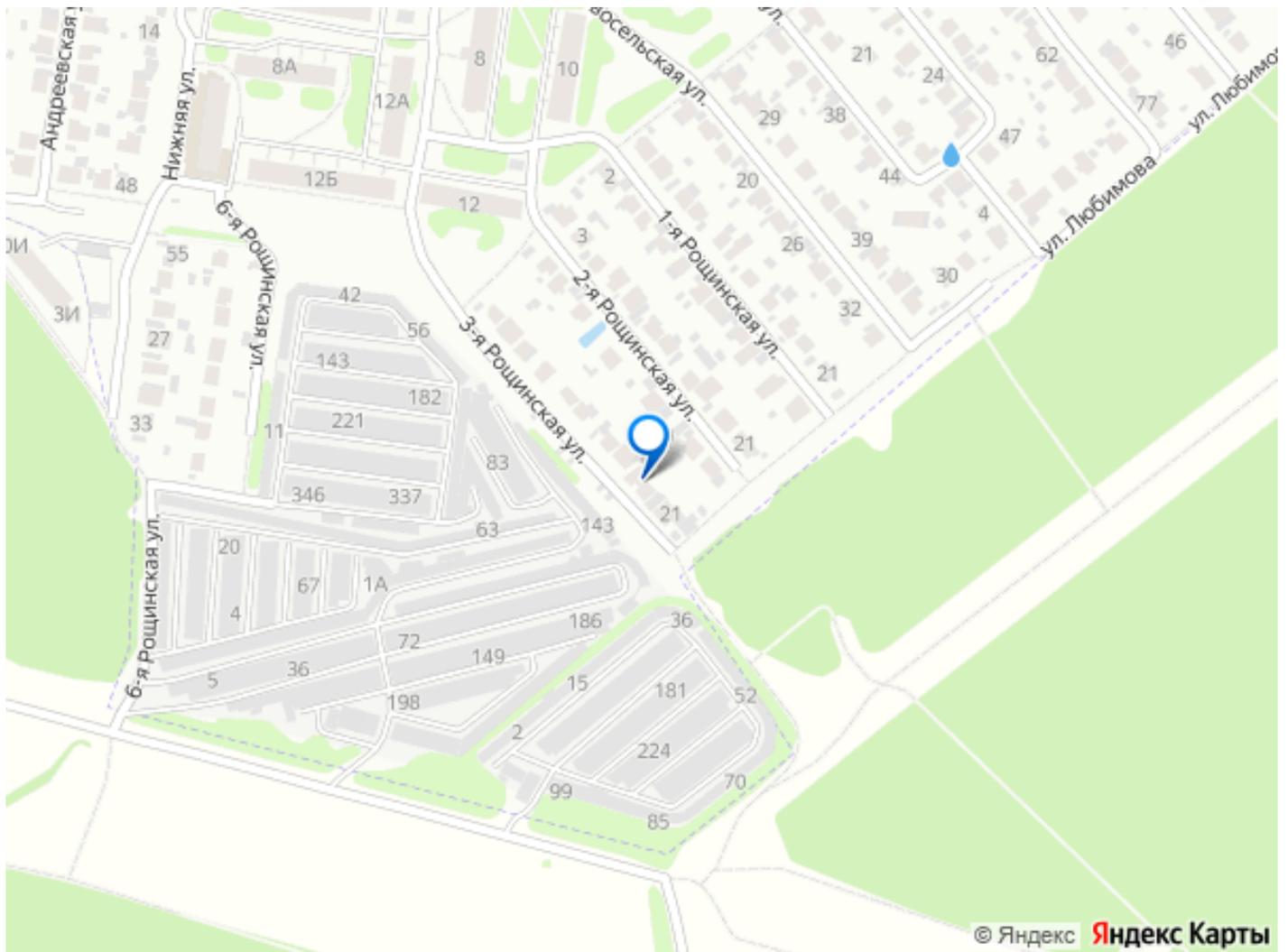
для заметок



крепкие ворота гаража, ширина проёма 2.4 метра, высота ворот 1.8 метра, 4.на воротах есть калитка, что значительно упрощает попадание в гараж в зимнее время, 5.выполнена электрическая разводка в виде освещения и розеток на 220В по внутреннему периметру. Возможно использовать как под стоянку автотранспорта или как складское помещение. Это один из самых недорогих вариантов склада в Иваново, аналогичные по площади складские помещения будут стоить кратно дороже. При согласовании и небольшим увеличением аренды возможно открытие полноценного автосервиса. P.S. Прошу Вас звонить мне с 12-00 и до 22-00. P.P.S. У нас большое количество гаражей, которые Вы можете посмотреть в профиле. Почти все эти гаражи сдаются ОТ СОБСТВЕННИКА и никаких сборов и агентских платежей нет !!!







Move.ru - вся недвижимость России