

**Жикалов Андрей**

**79109967700**

**Иваново, улица Кудряшова, д. 96**

**5 900 ₽**

Иваново, улица Кудряшова, д. 96

Улица

[улица Кудряшова](#)

## Гараж

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

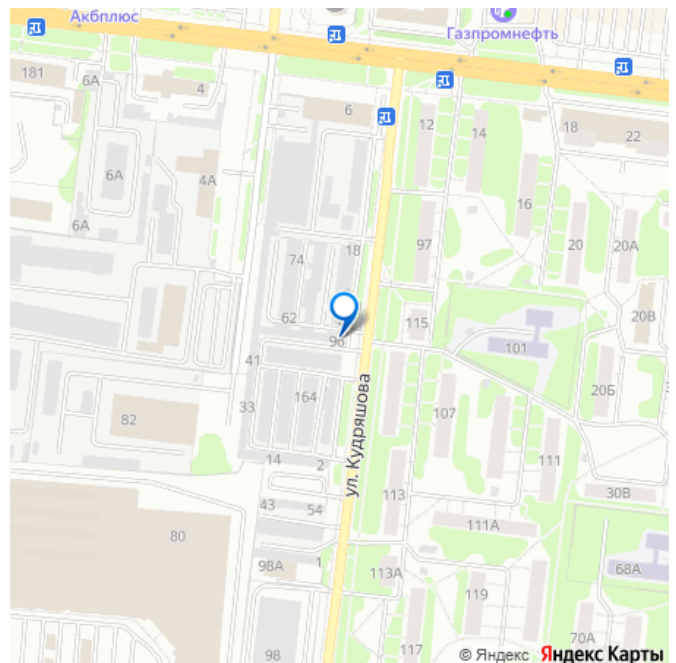
Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Сдам кирпичный гараж, площадью около 22 квадратных метра (5,5х3,5 метра). Находится в ГСК 109 на улице Кудряшова, между проспектами Текстильщиков и Строителей, рядом с мечетью, Казначейством, недалеко от ТЦ Аксон и автовокзала. Точное местоположение гаража 56.961324, 40.984439 Состояние отличное: 1.удобный деревянный пол (есть погреб под дальней половиной гаража), 2.новая крыша (перекрыта весной 2025 года), 3.крепкие ворота гаража, ширина проёма 2.0 метра, высота ворот тоже 2.0 метра ПРОШУ ВАС ВНИМАТЕЛЬНО ОТНЕСТИСЬ К ЭТОМУ ГАБАРИТУ, ПОТОМУ ЧТО ЗАЕЗЖАЮТ НЕ ВСЕ

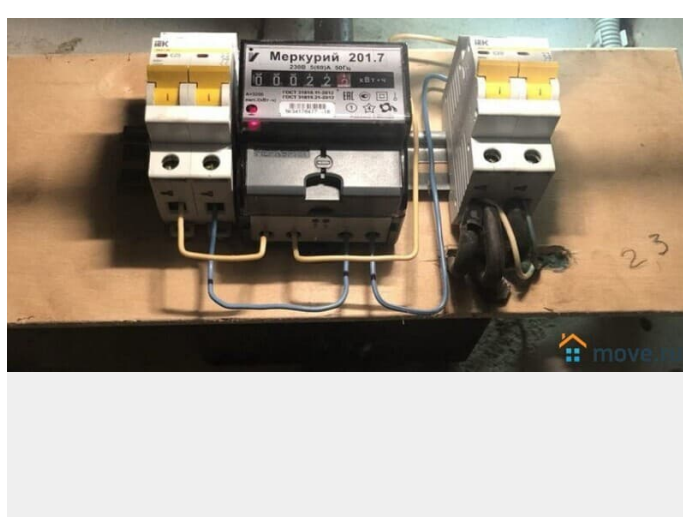
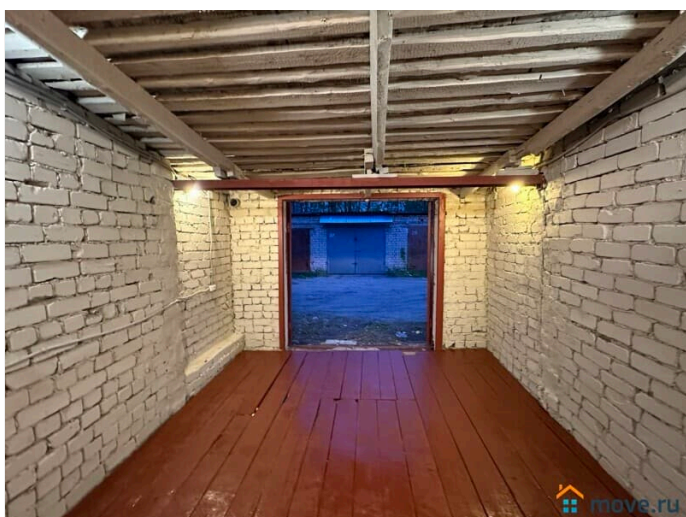
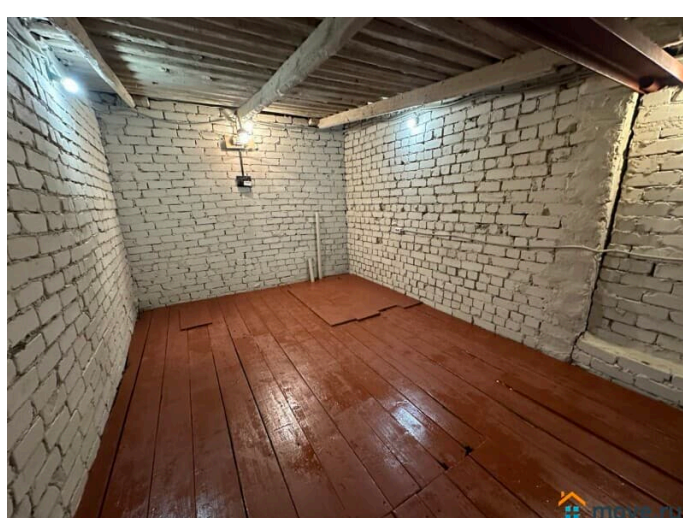
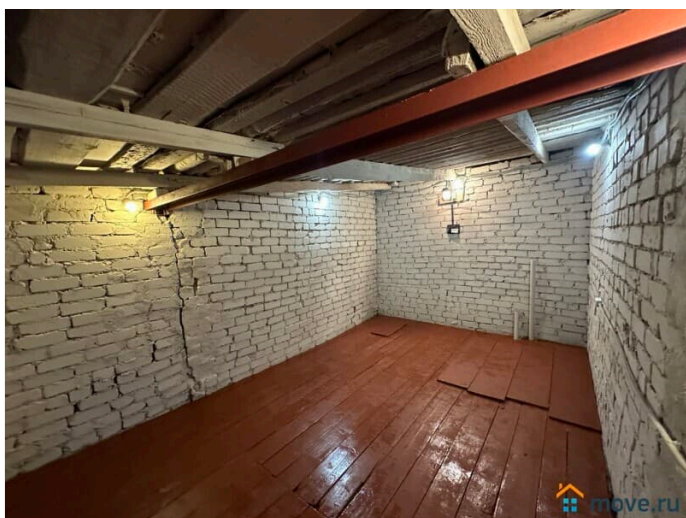
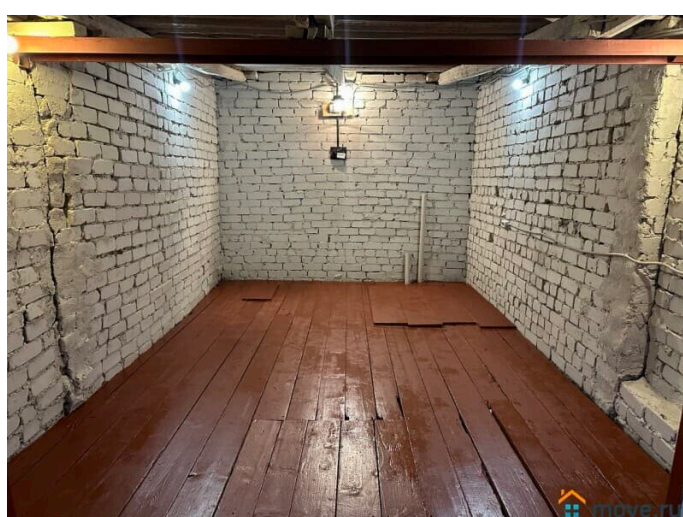
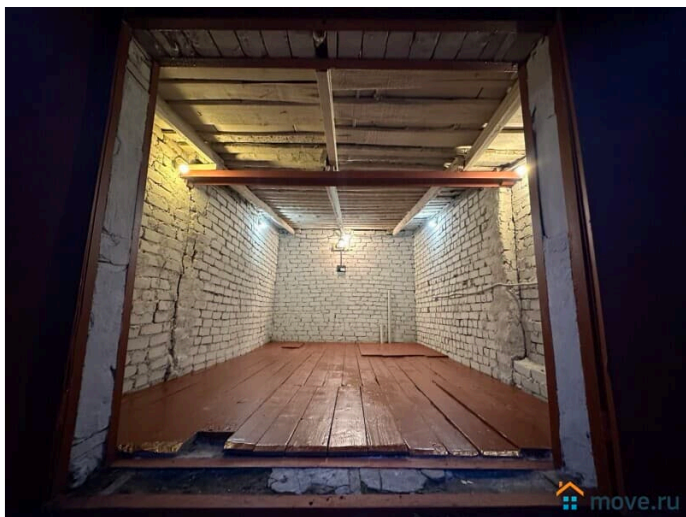
для заметок



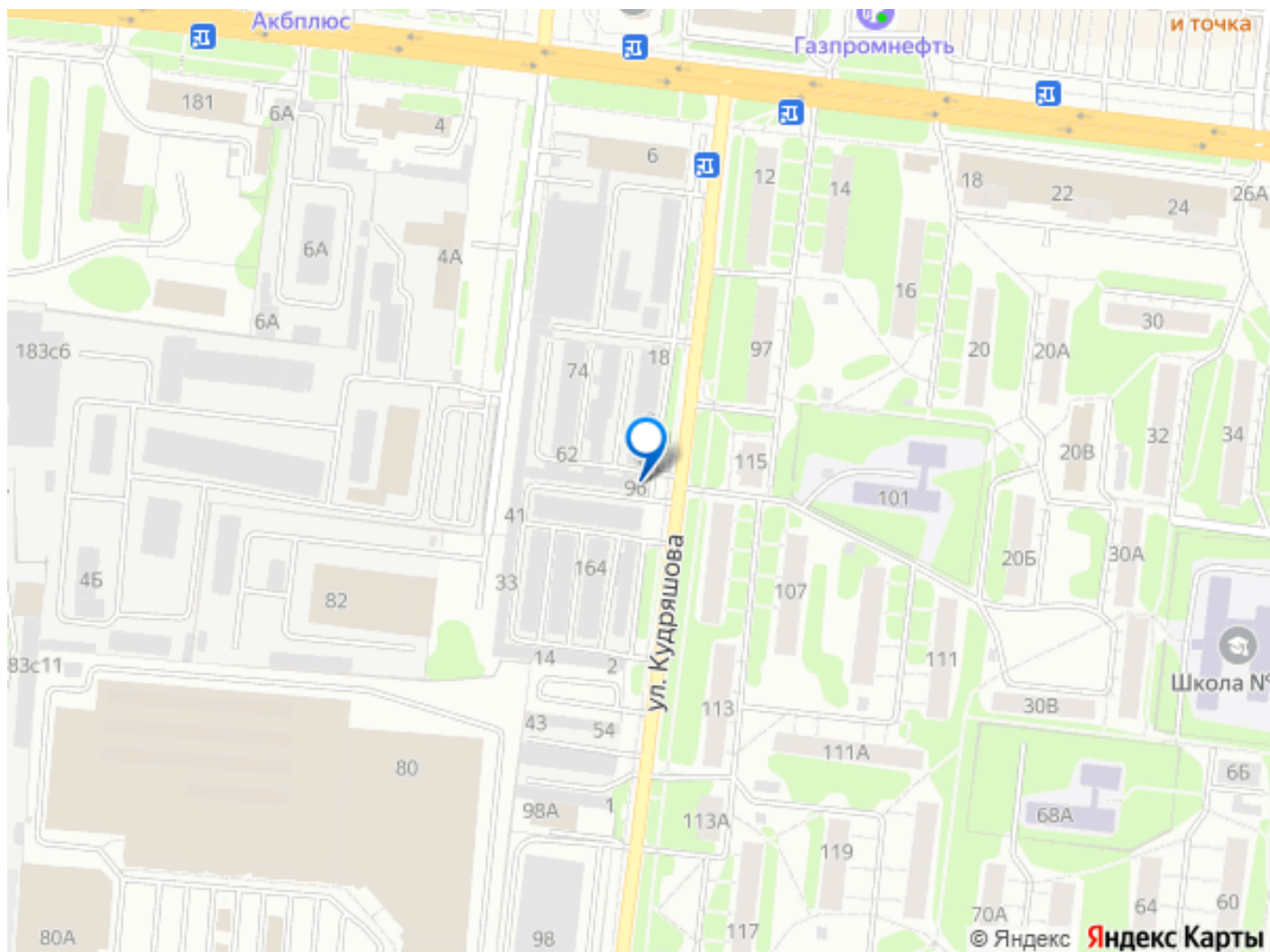
АВТОМОБИЛИ - СЕДАНЫ В-КЛАССА ЗАХОДЯТ ТОЛЬКО СО СЛОЖЕННЫМИ ЗЕРКАЛАМИ ЗАДНЕГО ВИДА !!! 4.внутри и снаружи гараж покрашен весной 2025 года (фото сделаны в мае 2025 года). 5.выполнена электрическая разводка в виде освещения и розеток на 220В по внутреннему периметру. Цена указана за «чистую» аренду, без проведения малярных работ, а также любых работ, которые могут испачкать помещение внутри. Действующий кооператив, по ночам негласно охраняется автомобилями Росгвардии и полиции. Отличные подъездные пути до самых ворот гаража. Гараж идеально подойдёт для хранения вещей (как недорогой склад) или как место под стоянку и ремонт автомобиля. По согласованию возможно открытие столярной мастерской или мини автосервиса. P.S. Прошу Вас звонить мне с 12-00 и до 22-00. P.P.P.S. У нас большое количество гаражей, которые Вы можете посмотреть в профиле. Все эти гаражи сдаются ОТ СОБСТВЕННИКА и никаких сборов и агентских платежей нет !!!











Move.ru - вся недвижимость России