

🕒 Создано: 26.03.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:27

**Дуляпино, улица Больничная**

**1 490 000 ₽**

Дуляпино, улица Больничная

Улица

[улица Больничная](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

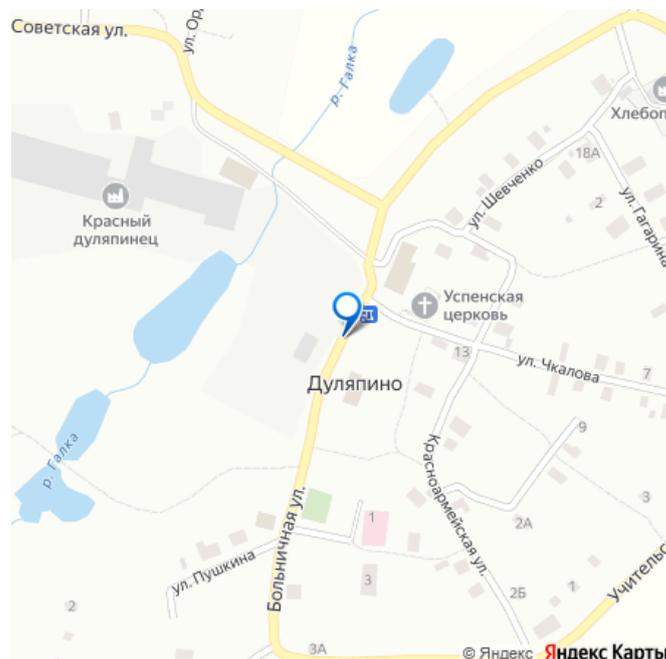
Продам отдельно стоящее здание( бывший магазин) в поселке Дуляпино. Здание построено из белого кирпича, стены толстые, окна- стеклопакеты. Площадь здания 163 кв.м, это большой зал и подсобные помещения. Крыша покрыта бетонными плитами а сверху еще сделана односкатная . В будущем можно построить полноценный второй и третий этаж. Есть центральный водопровод , электричество и туалет. Отапливается здание древесным котлом. В десяти метрах от здания проходит газовая труба, можно провести газ по льготной цене. Земля под зданием отмежевана. Здание

<https://ivanovo.move.ru/objects/9292564293>

**Сергей, Агентство Недвижимости «PROFI»**

**79959604456**

для заметок



расположено в центре поселка не далеко от администрации. Подъездные пути от города до магазина асфальтированы. Автобус ходит в поселок 4 раза в день. Идеальное вложение средств в прибыльный бизнес. Можно использовать под швейный цех, под любой магазин, аптеку, озон, валберис, просто сдавать..... Этих бизнес направлений в поселке нет. Вы будете первыми. Не упустите свою удачу. На все интересующие вас вопросы отвечу по телефону или при встрече.



