

Создано: 24.08.2021 в 15:34

Обновлено: 06.01.2026 в 11:13

**Аньково, улица Строительная, д. 3а**

**11 500 000 ₽**

Аньково, улица Строительная, д. 3а

Улица

[улица Строительная](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

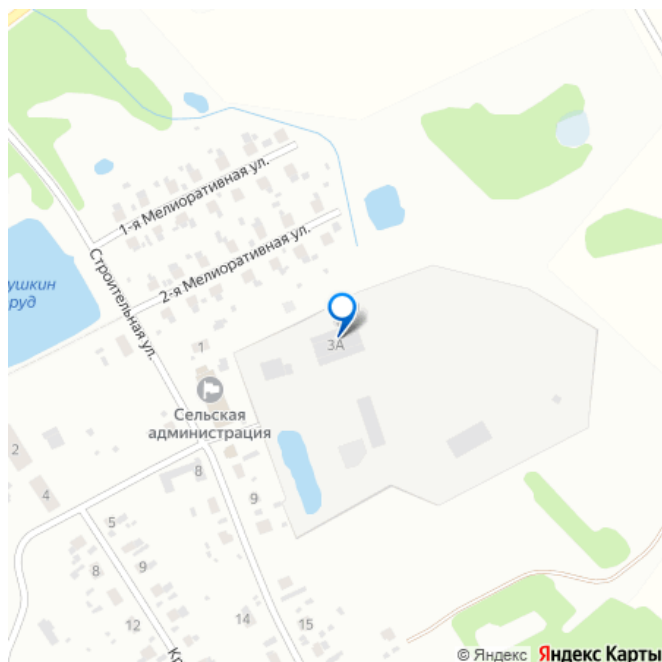
Производственно-складская база 2 310 кв.м в селе Аньково Ильинского р-на Ивановской области. Состоит из земельного участка 47 583 кв.м (4,76 Га) и четырех отдельно стоящих кирпичных зданий с общей площадью 2 310 кв.м (964,5 + 732,2 + 417,7 + 195,7). Все здания кирпичные, на фундаментах, в нормальном состоянии. Нужны небольшие отделочные работы. Территория огорожена забором, КПП с воротами на въезде. Кадастровый номер участка 37:06:020704:18. Разрешенное использование: «Для размещения производственной базы». Газ заведен на

<https://ivanovo.move.ru/objects/6863172717>

**Андрей, Ивановская Недвижимость,  
ООО**

**79109851501**

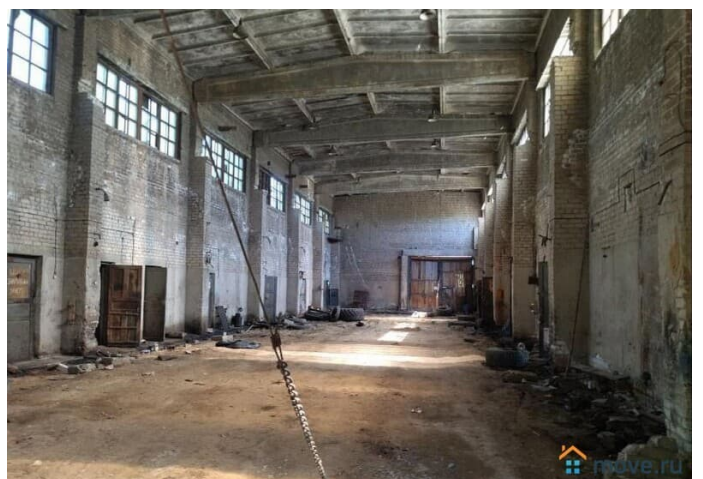
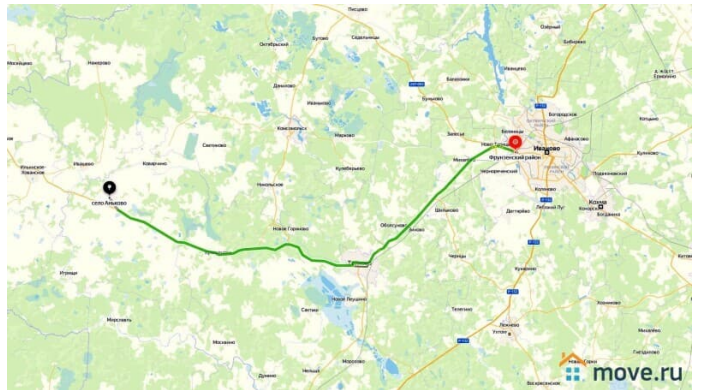
для заметок



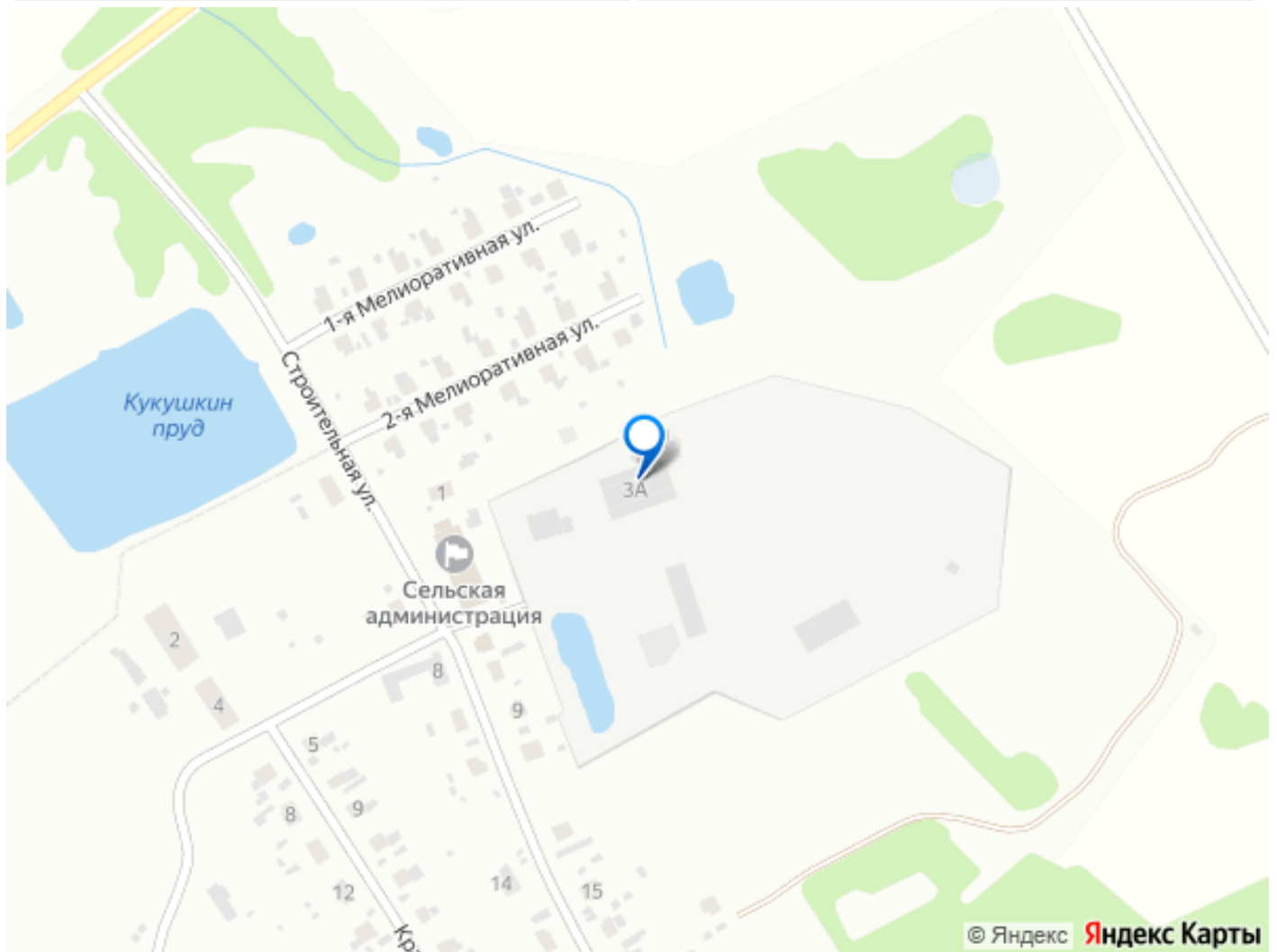
территорию базы, разводка по зданиям не делалась. Электричество - своя ТП-250 кВт на территории. Вода - артезианская скважина 120 м. Хороший подъезд круглый год, рядом с базой находится здание администрации села. От Иванова 70 км отличный асфальт, один час езды. Село Аньково - крупное поселение с количеством жителей более 1,3 тыс человек. Вся необходимая инфраструктура есть. Документы к продаже готовы. Все здания и земельный участок в собственности физ. лица. Цена базы - 11,5 млн рублей.











Move.ru - вся недвижимость России